



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1399 (1)

ГР. БУРГАС, 22. 05. 2024

ДО

РД „ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ И ЗАЩИТА НА НАСЕЛЕНИЕТО“

УЛ. „АЛЕКСАНДЪР ВЕЛИКИ“ № 37Б

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА ПОМОРИЕ

**Относно:** инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на пристройка за гаражни клетки към съществуващата сграда на РС „Пожарна безопасност и защита на населението“ в ПИ с идентификатор 57491.505.70 по КК на град Поморие, община Поморие (УПИ IV, кв. 116 по плана на град Поморие)“, с възложител: РД „ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ И ЗАЩИТА НА НАСЕЛЕНИЕТО“

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1399/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на пристройка за гаражни клетки към съществуващата сграда на РС „Пожарна безопасност и защита на населението“ в ПИ с идентификатор 57491.505.70 по КК на град Поморие, община Поморие (УПИ IV, кв. 116 по плана на град Поморие)“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С **настоящото инвестиционно предложение** се предвижда изграждане на пристройка за гаражни клетки към съществуващата сграда на РС „Пожарна безопасност и защита на населението“ (РСПБЗН) в ПИ с идентификатор 57491.505.70 по КК на град Поморие, община Поморие (УПИ IV, кв. 116 по плана на град Поморие). Предвижда се гараж за два броя противопожарни автомобили, с площ 110,40 кв.м и с размери 10,15 м на 10,75 м, който ще се изпълни от монолитно – стоманобетонни колони, тухлени зидове и плосък стоманобетонен покрив. Сградата е решена с плосък и със скатен покрив с наклон. Наклоненият покрив ще е прикрит с бетонови бордове, изпълнени над плоския покрив. Върху покрива се предвижда допълнителна дървена конструкция, върху която се полага LT ламарина.

На основание чл. 140, ал.1 от ЗУТ Главният архитект на Община Поморие е издал виза за проучване и проектиране на пристройка на гаражни клетки към съществуваща сграда на РСПБЗН в УПИ IV, кв.16 по плана на гр. Поморие, община Поморие. Визата е съгласувана с „Вик“ ЕАД гр. Бургас.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на пристройка за гаражни клетки към съществуващата сграда



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





на РС „Пожарна безопасност и защита на населението“ в ПИ с идентификатор 57491.505.70 по КК на град Поморие, община Поморие (УПИ IV, кв. 116 по плана на град Поморие)“ **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът **не попада** в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположените защитени зони са: (на 0,21 км) с код BG0000620 „Поморие“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1030/17.12.2020г. (ДВ, бр.19/05.03.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-724/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите и (на 0,23 км) с код BG0000152 „Поморийско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-78/03.02.2009г. (обн., ДВ, бр.14/2009г.), изм. и доп. със Заповед № РД-708/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на заявеното инвестиционно предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочените по-горе най-близо разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ДЕСИСЛАВА АНГЕЛОВА**

за Директор на РИОСВ – Бургас  
Заповед № РД-89/16.06.2023г.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

