



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1394 (1)

ГР. БУРГАС

20.05.2024

ДО

НИКОЛАЙ ТЮФЕКЧИЕВ

ИГЛИКА ТЮФЕКЧИЕВА

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА СОЗОПОЛ

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електрическа инсталация с мощност до 8 kWp върху покрива на сграда с идентификатор 67800.7.182.1 в ПИ с идентификатор 67800.7.182 по КК на гр. Созопол, община Созопол”, с възложители НИКОЛАЙ ТЮФЕКЧИЕВ и ИГЛИКА ТЮФЕКЧИЕВА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1394/2024 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електрическа инсталация с мощност до 8 kWp върху покрива на сграда с идентификатор 67800.7.182.1 в ПИ с идентификатор 67800.7.182 по КК на гр. Созопол, община Созопол”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електрическа инсталация с мощност 8 kWp, върху покрива на сграда идентификатор 67800.7.182.1, разположена в ПИ с идентификатор 67800.7.182 по КК на гр. Созопол, община Созопол.

Фотоволтаичната електрическа инсталация ще се състои от 18 фотоволтаични модула с номинална мощност 455 Wp всеки, свързани последователно в стрингове и монтирани на стандартна алуминиева носеща конструкция върху покрива на сградата. До ГРТ на сградата се предвижда монтаж на 1 трифазен инвертор с мощност 8 kW и ГРТфец.

Електроенергията, произвеждана от фотоволтаичната централа ще се използва за собствени нужди и отдаване на излишъка в електроразпределителната мрежа. За обекта е издадено становище за присъединяване на обект за производство на електрическа енергия към електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Юг“ ЕАД.

На основание чл.140 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Главният архитект на Община Созопол е издал виза за проектиране на фотоволтаична инсталация за



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



производство на електрическа енергия до 1MW съгласно чл.147, ал.1, т.14 от ЗУТ, разположена върху покрива на съществуваща сграда.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Сграда с идентификатор 67800.7.182.1, разположена в ПИ с идентификатор 67800.7.182 по КК на гр. Созопол, община Созопол не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии. Попада в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) - защитена зона BG0002077 "Бакърлъка" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г.; Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в заповедта за обявяване №РД-563/22.07.2014 г. (ДВ, бр. 67/12.08.2014 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-723/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/2023 г.) на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че настоящото инвестиционно предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0002077 "Бакърлъка" за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяване и изменението и допълнението ѝ.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (покрив на съществуваща сграда) и характера на настоящото инвестиционно предложение (изграждане на ФЕЦ), считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0002077 "Бакърлъка" за опазване на дивите птици. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомявам, че ПИ с идентификатор 67800.7.182 по КК на гр. Созопол няма характеристика на пясъчни дюни. Цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

