



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1225 (1)

ГР. БУРГАС

02.05.2024

ДО

СТАНИМИР БУЛАНОВ

ВЕНЕЛИНА БУЛАНОВА

ГР. БУРГАС,

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на лятна кухня с навес в УПИ VI-159, кв. 8 по плана на с. Ведрово, общ. Сунгурларе”, с възложители: СТАНИМИР БУЛАНОВ и ВЕНЕЛИНА БУЛАНОВА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1225/2024 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на лятна кухня с навес в УПИ VI-159, кв. 8 по плана на с. Ведрово, общ. Сунгурларе”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

На основание чл. 140 от Закона за устройство на територията, гл. архитект на Община Сунгурларе е издал виза за постройка от допълващо застрояване - лятна кухня с навес за барбекю в УПИ VI-159, кв.159 по ПУП на с. Ведрово, при спазване на градоустройствените показатели за имота.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на лятна кухня с навес в УПИ VI-159, кв. 8 по плана на с. Ведрово, общ. Сунгурларе. Обекта ще се изпълни като едноетажна постройка с дървена конструкция, върху бетонова основа. Покривът е еднокатен. В границите на имота съществува едноетажна жилищна сграда. Имотът е електроснабден и водоснабден. Битовите отпадни води ще се заустват във водонепропусклива изгребна шахта (септична яма), с периодично изчепване и третиране от оператор ВиК.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



УПИ VI-159, кв. 8 по плана на с. Ведрово, общ. Сунгурларе не попада в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена защитена зона BG0000137 „Река Долна Луда Камчия“ за опазване на природните местообитания и на дивата фауна и флора, обявена със Заповед № РД-1015/17.12.2020 г. (ДВ, бр. 15/23.02.2021 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-710/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/2023 г.) и двете на на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (в населено място, извън защитени зони) и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000137 „Река Долна Луда Камчия“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

РИОСВ-Бургас Ви обръща внимание, че формираните битово-фекални отпадъчни води от сградата следва да се отвеждат във водоплътна изгребна яма, с подходящ капацитет, отговарящ на санитарно-хигиенните и екологични изисквания. Приемането и предаването на отпадъчните води е необходимо да се документират.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

