



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1148 (1)

ГР. БУРГАС

24. 04. 2024

ДО

КОРНЕЛИЯ АЛЕКСИЕВА

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА СОЗОПОЛ

ОТНОСНО: инвестиционно предложение /ИП/ „Изграждане на временен паркинг по чл.55 от ЗУТ в УПИ VI-1470, кв.91 по плана на гр. Созопол, община Созопол, ПИ 67800.503.553”, с възложител: Корнелия Алексиева

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-1148/15.04.2024 г. в РИОСВ-Бургас за горесцитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Изграждане на временен паркинг по чл.55 от ЗУТ в УПИ VI-1470, кв.91 по плана на гр. Созопол, община Созопол, ПИ 67800.503.553”, **не попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С ИП се предвижда изграждане на временен паркинг по чл.55 от ЗУТ в УПИ VI-1470, кв.91 по плана на гр. Созопол, община Созопол, ПИ 67800.503.553. В рамките на имота са оформени 20 паркоместа, перпендикулярно паркиране. Входът и изходът са проектирани в най-западната част на имота до границата с ПИ 67800.503.550 на мястото на съществуващ понижен бордюру. Изходът отстои на 20 м от кръстовището на ул. „Републиканска“ и ул. „проф. Иван Венедиков“ и на 10,40 м от съществуваща пешеходна пътека. Осигурена е видимостта в двете посоки на движение. На входа към имота ще се изпълни трайна настилка /бетонена или паважна/ с цел да се предотврати замърсяване на уличната настилка. На територията на паркинга ще се положи временна трошенокаменна настилка с дебелина до 16 дм.

Имотът е с площ 671кв.м, с начин на трайно ползване „ниско застрояване (до 10м)“ и трайно предназначение на територията „урбанизирана“. Водоснабден е от съществуващата водоснабдителна мрежа на „ВиК“ ЕАД и не се предвижда допълнително водоснабдяване.

Дейностите, свързани с реализацията на ИП, **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Територията, предвидена за реализация на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. **Попада** в границите на защитена зона /ЗЗ/ за опазване на дивите птици с код BG0002077 „Бакърлъка“, определена по смисъла



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



на чл.6, ал.1, т. 3 и т. 4 от Закона за биологично разнообразие, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г (обн., ДВ бр.49/2010 г.) и Заповед № РД-563/22.07.2014 г. за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване (ДВ, бр.67/2014 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-723/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/03.10.2023 г.), всички на министъра на околната среда и водите

При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на предвидените с ИП дейности са допустими спрямо:

- режимът на дейности в ЗЗ за опазване на дивите птици с код BG0002077 „Бакърлъка”, определен със заповедта по чл.12, ал. 6 от ЗБР.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението, обема и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона опазване на дивите птици с код BG0002077 „Бакърлъка” от мрежата Натура 2000, по отношение на:

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитената зона;
- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в защитена зона;
- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона, тъй като ИП ще се реализира в урбанизирана територия и не се предполага възникване на отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на защитена зона;
- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Изграждане на временен паркинг по чл.55 от ЗУТ в УПИ VI-1470, кв.91 по плана на гр. Созопол, община Созопол, ПИ 67800.503.553“ **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

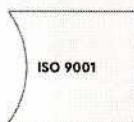
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че **площта няма характеристика на пясъчни дюни**. Настоящото произнасяне по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



РЕГИОНАЛНА ДИРЕКЦИЯ ЗА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
БУРГАС
г. Бургас, к-с Лавур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

