



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1774

ГР. БУРГАС

07. 07. 2022

ДО

ГЕОРГИ БОБЕВ

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение /ИП/: „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала върху покрива на сграда, разположена в УПИ Х-180, кв. 20 по плана на кв. „Горно Езерово“, гр. Бургас, община Бургас“, с възложител: Георги Бобев

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-1774/08.06.2022 г. в РИОСВ-Бургас за горещитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения е предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

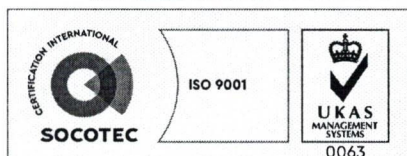
ИП: „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала върху покрива на сграда, разположена в УПИ Х-180, кв. 20 по плана на кв. „Горно Езерово“, гр. Бургас, община Бургас“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С настоящата информация възложителят предвижда дейности по изграждане на фотоволтаична електроцентрала с номинална мощност 15 kWp, върху покрива на съществуваща сграда, разположена в УПИ Х-180, кв. 20 по плана на кв. „Горно Езерово“, град Бургас. Инсталацията ще се разположи върху метална конструкция и ще се състои от 27 броя фотоволтаични панела, всеки с номинална мощност от 550 Wp, които ще преобразуват слънчевата радиация в електрическа енергия. Постоянният ток генериран от фотоволтаичните панели ще бъде преобразуван в променлив от 1 брой трифазен стрингов инвертор.

Мястото на присъединяване на електрическата централа към електроразпределителната мрежа е: стълб № 5 от извод 1, ТП/БКТП Горно Езерово 3, КЛ/ВЛ Горно Езерово, п/ст Меден Рудник.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение /ИП/ не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентирани с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ Х-180, кв. 20 по плана на кв. „Горно Езерово“, гр. Бургас, община Бургас /имот с идентификатор 07079.829.180 по КKKP на гр. Бургас/ е с трайно предназначение на територията:



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



урбанизирана. За имотът има действащ ПУП-ПРЗ, одобрен със Заповед № 857/30.07.1987 г. на Общински съвет Бургас. Площта на имота е 546 м².

Теренът, предвиден за реализация на ИП не попада в границите на защитени територии, определени по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони, определени по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена защитена зона с код BG0000273 „Бургаско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008 г. (обн., ДВ, бр.102/2008 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-307/31.03.2021 г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (обн. ДВ, бр.48/08.06.2021 г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урегулиран имот в населено място, което се характеризира със средногодишна продължителност на слънчевото греене от 500 h до 1 750 h - 1 650 kWh/m² годишно/, обема /фотоволтаична инсталация с номинална мощност 15 kWp/ и характера /фотоволтаични модули, който преобразуват слънчевата светлина в електрическа/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената защитена зона с код BG0000273 „Бургаско езеро” от мрежата Натура 2000, **по отношение на:**

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близките защитени зони, тъй като реализацията му не засяга територия на Натура място;

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона, тъй като ИП не е свързано с усвояването на допълнителни площи от нея;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона, тъй като реализацията на ИП не е свързана с генерирането на шум, отпадъци и вредни емисии във въздуха, водата и/или почвите, които да окажат отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на най-близката защитена зона;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони, тъй като при реализацията на ИП ще се използва изградената пътна инфраструктура и не се предвижда изграждане на нова такава;

- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заевеното ИП: „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала върху покрива на сграда, разположена в УПИ Х-180, кв. 20 по плана на кв. „Горно Езерово“, гр. Бургас, община Бургас”, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА

и.д. Директор на РИОСВ-Бургас

Заповед № 419/10.05.2022 г. на

Министъра на околната среда и водите

