



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1696 (1)
ГР. БУРГАС, 15. 06. 2022

ДО
„ВЛАДВИК“ ООД
УЛ. „СЛИВНИЦА“ № 39, ЕТ. 4
ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на плътна ограда с височина 2,20м от прилежащ терен, разположена изцяло в ПИ с идентификатор 07079.702.755 по КК на гр. Бургас, УПИ VI-586, кв.13 по плана на кв. Ветрен, Община Бургас“ с възложител: „ВЛАДВИК“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1696/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на плътна ограда с височина 2,20м от прилежащ терен, разположена изцяло в ПИ с идентификатор 07079.702.755 по КК на гр. Бургас, УПИ VI-586, кв.13 по плана на кв. Ветрен, Община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С **настоящото инвестиционно предложение** се предвижда изграждане на плътна ограда с височина 2,20м от прилежащ терен, разположена изцяло в ПИ с идентификатор 07079.702.755 по КК на гр. Бургас, УПИ VI-586, кв.13 по плана на кв. Ветрен, Община Бургас. Видно от приложено копие на Скица на поземлен имот № 15-365615-06.04.2021г. имотът е с площ 566кв.м, трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и НТП „ниско застрояване (до 10м)“. Не се предвижда промяна на съществуващата или изграждане на нова техническа инфраструктура.

Посочените дейности, свързани с реализация на гореописаното инвестиционно предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът **не попада** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената

защитена зона (на 0,552 км) е с код BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр.17/26.02.2021г.)

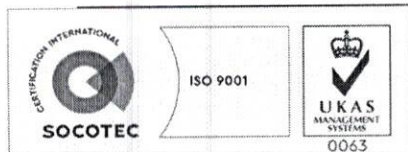
С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на ПИ с идентификатор 07079.702.755 по КК на гр. Бургас, УПИ VI-586, кв.13 по плана на кв. Ветрен, Община Бургас, обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА

и.д. Директор на РИОСВ – Бургас
Заповед № 419/10.05.2022г.
на Министъра на околната среда и водите



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

