



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1421 - (2)

ГР. БУРГАС

20. 05. 2022

ДО

ОБЩИНА ПРИМОРСКО

ГР. ПРИМОРСКО, УЛ. „ТРЕТИ МАРТ” № 56

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Частично благоустройство и паркоустройство в УПИ VI в кв. 29 по плана на СО Узунджата, (ПИ с идентификатор 58356.504.541 по КККР на гр. Приморско), община Приморско“, с възложител ОБЩИНА ПРИМОРСКО

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1421/2022 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

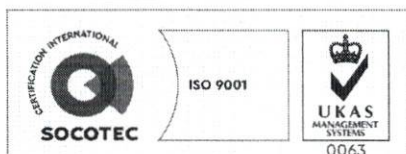
Инвестиционно предложение „Частично благоустройство и паркоустройство в УПИ VI в кв. 29 по плана на СО Узунджата, (ПИ с идентификатор 58356.504.541 по КККР на гр. Приморско), община Приморско“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

УПИ VI в кв. 29 по плана на СО Узунджата е с площ 7354 кв.м и граничи с улици от югозапад, югоизток и североизток, а от северозапад със застроени терени. Инвестиционният проект предвижда ситуиране на паркова алея с усилена настилка в североизточната част на имота, свързваща улиците от югозапад и североизток и осигуряване на паркоместа в двата края. В северозападния край на имота е предвиден кът за почивка, долепен към съществуващ гараж в съседния имот. По границите на жилищните УПИ се предвиждат възможности за пешеходен и автомобилен достъп до имотите на собствениците със стълби и рампи.

За преодоляване на денивелациите се предвиждат стоманобетонни подпорни стени и такива от габиони. Между алеята и имотите от северозапад се предвижда запазване на съществуващата и засаждане на нова едроразмерна растителност.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

УПИ VI в кв. 29 по плана на СО Узунджата, (ПИ с идентификатор 58356.504.541 по КККР на гр. Приморско), община Приморско **не попада** в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко /на 0,193 км/ е разположена защитена зона BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1042/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.19/05.03.2021г.), изменена (увеличение на площта) с Решение на Министерски съвет №564/30.07.2021г. (обн., ДВ, бр. 64/03.08.2021г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (в селищно образувание, извън защитени зони) и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0001001 "Ропотамо" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомяваме, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

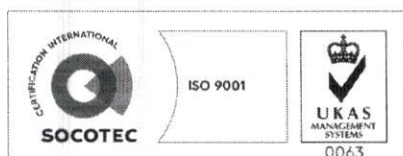
При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА

и.д. Директор на РИОСВ-Бургас

Заповед № 419/10.05.2022г.

на Министъра на околната среда и водите



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перуцица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

