



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2190<sup>(2021г.)</sup>  
ГР. БУРГАС, 26.01.2022

ДО  
ДИМИТРИНКА АНДОНОВА

ГР. ПЛОВДИВ

КОПИЕ ДО  
ОБЩИНА ЦАРЕВО

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на басейн, до 100 куб.м, в поземлен имот 44094.1.1215 (УПИ II-901, кв.50), местност „Тарфа“, землище на с. Лозенец, Община Царево”, с възложител: ДИМИТРИНКА АНДОНОВА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2190/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на басейн, до 100 куб.м, в поземлен имот 44094.1.1215 (УПИ II-901, кв.50), местност „Тарфа“, землище на с. Лозенец, Община Царево” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С писмо изх. № ПД-2190(1)/12.10.2020г. директорът на РИОСВ – Бургас се е произнесъл, че инвестиционно предложение „Изграждане на вилна сграда в поземлен имот 44094.1.1215 (УПИ II-901, кв.50), местност „Тарфа“, землище на с. Лозенец, Община Царево” не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на процедури по реда на Глава шеста от Закона, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С **настоящото инвестиционно предложение** се предвижда изграждане на басейн в поземлен имот 44094.1.1215 (УПИ II-901, кв.50), местност „Тарфа“, землище на с. Лозенец, Община Царево. Басейнът ще с дълбочина около 1,40м, обем от 41,65куб.м и ще заема площ от 29,75 кв.м от имота.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на басейн, до 100 куб.м, в поземлен имот 44094.1.1215 (УПИ II-901, кв.50), местност „Тарфа“, землище на с. Лозенец, Община Царево ” **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Поземлен имот 44094.1.1215 (УПИ II-901, кв.50), местност „Тарфа“, землище на с. Лозенец, Община Царево **не попада** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е с код BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1042/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.19/05.03.2021г.), изменена (увеличение на площта) с Решение на Министерски съвет № 564 от 30.07.2021г. (обн., ДВ, бр.64/03.08.2021г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки проведената процедура за сграда в имота, местоположението на парцела, обема и характера на настоящото инвестиционно предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ – Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

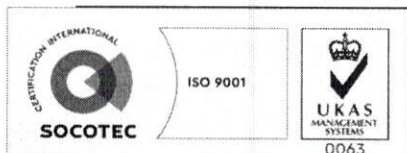
*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на допълнението на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**Обръщам, Ви внимание, че инвестиционното предложение може да се реализира и обектът да се експлоатира само след включване на формираните отпадъчни води от него (в т.ч. водите от промивките на филтрите и от измиване на басейна) в канализационната система на село Лозенец и сключен договор с ВиК – оператор на канализационната система при спазване на чл.125 „а“ от Закона за водите.**

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

