



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3087 - 12  
ГР. БУРГАС

16. 12. 2021

ДО  
ОБЩИНА ПОМОРИЕ

**Относно:** Инвестиционно предложение „Текущ ремонт на сграда на „Музей на солта“ гр. Поморие и прилежащата солна инфраструктура в ПИ с идентификатор 57491.501.403 по КК на гр. Поморие, община Поморие“, с възложител: Община Поморие

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3087/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Текущ ремонт на сграда на „Музей на солта“ гр. Поморие и прилежащата солна инфраструктура в ПИ с идентификатор 57491.501.403 по КК на гр. Поморие, община Поморие“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда извършване на текущ ремонт на сграда на „Музей на солта“ и прилежащата солна инфраструктура в ПИ с идентификатор 57491.501.403 по КК на гр. Поморие, община Поморие. Обектът е на територията на старите солници в североизточната част на града. Състои се от основна сграда на музея на солта, стопански обслужващи постройки, навес и тоалетна. В резултат на атмосферните условия, наводненията и дългия срок на експлоатация солодобивните съоръжения на музейните солници се нуждаят от основен ремонт.

Ремонтни дейности, съгласно КСС:

- Интериорен ремонт на експозицията за да бъде изградена по нов дизайн включващ нови средства на експониране /табла, витрини, осветителни тела/;
- Ремонт на съществуващите солни тигани;
- Ремонт на съществуващите солни валове;
- Ремонт на съществуващите солни кристализатори;
- Ремонт на съществуващият лугов басейн;
- Ремонт на съществуващият лавут;
- Ремонт на съществуващата дървена рампа с цел атракция;
- Ремонт на подпорна стена, изградена в ПИ с идентификатор 57491.501.403;
- Дейности по ремонт на рампа за осигуряване на достъпна среда за хора в неравностойно положение;
- Ремонт на предварителните изпарители /тигани/ и каналите към тях;
- Подмяна на изгнилите дъски и колове на валове и каналите в басейните;



- Почистване на дъната на изпарителите от кални и други наноси;
- Подмяна на дъските оформящи клетките, както и носещите дървени колчета;
- Ремонт на два дървени сертара /шлюза/;
- Ремонт и удължаване на канала езеро – изпарители, с допълнителна информация с техен изх. рег. № 33-01-346/14.12.2021г., Община Поморие декларира, че се отказва от удължаването на съществуващия канал и **предмет на настоящото предложение остава само „Ремонт на съществуващ канал езеро-изпарител“.**

Дървено-землените валове са изградени от последователно свързани дървени плоскостичитове, които са укрепени с колове и дъски, като пространството между срещуположно монтираните читове е запълнено със земна маса от дъното на прилежащите басейни, поради това се налага ремонт на дървено - земления вал, който се изпълнява в следната технологична последователност:

- демонтаж на повредените детайли на вала;
- монтаж на нови читове;
- набиване на колове;
- укрепване на срещуположния чит, посредством дъска;
- запълване на пространството между читовете със земна маса –ръчно.

Предвижда се и закупуване на оборудване и обзавеждане:

1. Закупуване на потопяема дренажна помпа за замърсени/солени води, с допълнителна информация с техен изх. рег. № 33-01-346/14.12.2021г., Община Поморие декларира, че помпата ще бъде използвана с цел отводняване на солниците и зареждане с чисти солени води на солниците, поради което нивото на езерото няма да бъде нарушено;

2. Закупуване на аудио гидове;
3. Закупуване на широкоекранен телевизор за експониране;
4. Закупуване на система от мултимедиен проектор и автоматичен екран;
5. Закупуване и инсталиране на система за видеонаблюдение;
6. Закупуване на нов тип микроскоп.

Дейностите по закупуване на оборудване и обзавеждане не отговарят на определението за инвестиционно предложение, дадено в т. 17 към §1 от Допълнителните разпоредби на Закона за опазване на околната среда и няма нормативно основание за провеждане на регламентирани в Глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда.

Дейностите по закупуване на оборудване и обзавеждане не могат да бъдат отнесени към понятията план, програма, проект или инвестиционно предложение, поради което не попадат под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие, респ. на Наредбата за ОС.

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Текущ ремонт на сграда на „Музей на солта“ гр. Поморие и прилежащата солна инфраструктура в ПИ № 57491.501.403 по КК на гр. Поморие, община Поморие“ не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

ПИ с идентификатор 57491.501.403 по КК на гр. Поморие, община Поморие не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Граничи със защитени зони BG0000620 „Поморие“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1030/17.12.2020 г., на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.19/05.03.2021 г.) и BG0000152 „Поморийско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-78/03.02.2009 г., на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.14/2009 г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение (ремонт на съществуващи съоръжения, с цел подобряване на ефективността на технологичния процес за получаване на качествена сол), считам че при реализация на инвестиционното предложение няма да се окаже значително отрицателно въздействие върху посочените по-горе близо разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, се установи, че в имота няма пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
Директор на РИОСВ-Бургас

