



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

УТВЪРДИ:

ИНЖ. ТОНКА АНАСОВА
Директор на РИОСВ - Бургас
03.08.2020

ДОКЛАД

от комплексна проверка по прилагане на екологичното законодателство

На основание Заповед № РД-128/22.07.2020 г. на Директора на РИОСВ - Бургас във връзка с изпълнение на утвърден от МОСВ План за контролната дейност на инспекцията през 2020 г. на 22.07.2020 г. е извършена комплексна проверка на обект: „Дюни“ АД, гр. Созопол – хотелски комплекс с пречиствателна станция

Проверени компоненти и фактори:

- атмосферен въздух;
- води;
- отпадъци.

Цел на проверката:

Планов текущ контрол на:

1. Изпълнение изискванията на Закона за чистотата на атмосферния въздух (ЗЧАВ) и подзаконовите нормативни актове;
2. Изпълнение на изискванията на Закона за водите и подзаконовите нормативни актове;
3. Изпълнение на изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове.

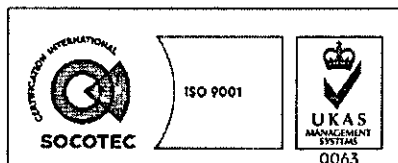
Проверени са следните инсталации и участъци:

- Хладилни камери;
- Климатични инсталации;
- Пречиствателна станция за отпадъчни води (ПСОВ) „Дюни“;
- Площадки, съоръжения и складове за предварително съхранение на образуваните от дейността на дружеството отпадъци.

Констатации от проверката:

„Дюни“ АД извършва хотелиерска и ресторантьорска дейност със сезонен режим на работа.

В момента на проверката се експлоатират хотел „Марина Роял Палас“ и хотел „Белвил“, който е част от категоризацията на „Холидей Вилидж“, съответно от 12.06.2020 г. и от 25.06.2020 г.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Атмосферен въздух:

За климатизиране на помещенията в хотелите се използват следните климатични инсталации:

За хотел „Пеликан“:

1. Климатична система YORK, заредена с R 22 с количество 172 кг. (4кръга х 43 кг);
2. Термопомпен агрегат TRANE, зареден с R 407C – 9 кг, 15,97 t CO₂ еквивалент.

За хотел „Марина Роял Палас“:

1. Климатична система TRANE, заредена с R 22, количество 82 кг (2кръга х 41 кг);
2. Климатична система TRANE, заредена с R 22, количество 82 кг (2 кръга х 41 кг).

За хотел „Марина Бийч“:

1. Климатична система EMICON, заредена с R 22, количество 116 кг (2кръга х 58 кг);
2. Климатична система TRANE, заредена с фреон R 134A- 71 кг (2 кръга 35+36 кг), 101t CO₂ еквивалент.

За хотел „Белвил“:

1. Климатична система GREE, заредена с R 410A с количество 29,6 кг. (4кръга х 7,4 кг), 61,8 t CO₂ еквивалент.

По време на проверката за климатичните инсталации на хотелите „Пеликан“, „Марина Роял Палас“, „Белвил“ и за климатичната система EMICON на хотел „Марина Бийч“, се представиха досиета във формат съгласно Приложение № 3 към чл. 29 от Наредба № 1 от 17 февруари 2017 г. за реда и начина за обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове (Наредба №1). Не се представя досие на климатична система TRANE, заредена с фреон R 134A- 71 кг (2 кръга 35+36 кг), 101t CO₂ еквивалент.

Извършен е оглед на външните тела на климатичните инсталации. Не се констатират следи от разливи на масло и наличие на ръжда по тръбите на външните тела на климатичните инсталации. Климатичното оборудване е етикетирано, според изискванията на чл. 40 от Наредба № 1. В срок е подадена информация в РИОСВ – Бургас за предходната 2019 г. по Приложение № 9 към чл. 35 и чл. 36 от Наредба № 1.

Извършен е оглед на хладилните камери, обслужващи кухните на хотелите. Констатира се, че не са изработени досиета на оборудването по Приложение № 3, в съответствие с изискването на чл. 29, ал. 1 от наредба № 1. Хладилното оборудване не е етикетирано според изискванията на чл. 40 от Наредба № 1.

За затопляне на вода, необходима за работата на хотелите и ресторантите, във ваканционното селище се използват следните горивни инсталации, работещи с дизелово гориво:

- За хотел „Марина Роял Палас“ – два котела, работещи заедно, всеки с топлинна мощност над 500 KW, подвързани към общо изпускащо устройство. ;
- За хотел „Пеликан“ – котел с топлинна мощност над 500 KW;
- За хотел „Марина Бийч“ – два броя котли, работещи заедно, всеки с топлинна мощност по-малка от 500 KW;
- За хотел „Белвил“ – два броя котли, работещи заедно, всеки с топлинна мощност по-малка от 500 KW.

Към изпускащите устройства на котлите с мощност над 500 KW са монтирани пробоотборни точки, отговарящи на изискванията на чл. 12, ал.2 т.1 от Наредба № 6 от 26.03.1999 г. Схемите за монтиране на пробоотборни точки са утвърдени от Директора на РИОСВ – Бургас.

През месец октомври 2019 г. са извършени контролни измервания на вредни вещества (серен диоксид, азотни оксиди, въглероден оксид и прах) изпускани в атмосферния въздух от комините на котелните инсталации на хотелите „Пеликан“ и „Марина Роял Палас“.

Резултатите от контролните измервания показват, че не превишават нормите на допустими емисии, определени в Приложение № 7 към чл. 21, ал. 1 от Наредба № 1/27.06.2005 г. за норми на допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии.

Води

За канализационна система на в. с. „Дюни“ в землището на гр. Созопол, на „Дюни“ АД от Директора на Басейнова Дирекция „Черноморски район“ – Варна е издадено Разрешително №23210005/14.04.2005г. за ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води, изменено с Решение № 30/28.03.2018 г., продължено с Решение № 1017/04.12.2012 г., последно продължено и изменено с Решение № 23/30.03.2020 г., с краен срок на действие: 30.04.2025 г.

При извършената проверка за изпълнение на условията и изискванията в разрешителното за заустване се установи:

ПСОВ работи в нормален технологичен режим, с механично и биологично пречистване на отпадъчните води: решетка на вход на ПСОВ, която се почиства автоматично, един брой емперов кладенец, три броя биодискове с фиксирана биомаса, един брой вторичен радиален утайтел. Пречистените отпадъчни води се заустват във воден обект: микроязовир Габера.

С писмо вх. № ВОД – 267/05.06.2020 г. дружеството е уведомило РИОСВ – Бургас за възобновяване работата на ПСОВ на канализационната система, считано от 03.06.2020 г.

Монтираното измервателно устройство (ИУ) за количествата зауствани отпадъчни води на изход от ПСОВ е в изправност и функционира. Показание на измервателното устройство в момента на проверката - 75423522 м³;

При проверката са представени и заверени:

- „Дневник за отчитане на разходомерното устройство на ПСОВ Дюни“ с ежедневни записи на заустваните водни количества;

- „Дневник за дежурства ПСОВ“, с резултати от извършваните огледи и действия по почистване на пречиствателните съоръжения от оперативния персонал;

- „Дневник за техническата дейност на съоръженията на ПСОВ“, в който се отразяват извършените ремонтни дейности на пречиствателните съоръжения.

Пунктовете за собствен мониторинг са сигнализирани, има осигурен достъп до тях.

Представен е в РИОСВ-Бургас Доклад за изпълнение на условията на разрешителното за заустване за 2019 г. с писмо вх. № ВОД-40/21.01.2020 г.

Осигурено е пробовземане и изследване на отпадъчните води от акредитирана лаборатория, съгласно разрешителното за заустване. Резултатите от извършения собствен мониторинг за месец юни 2020 г. са представени в РИОСВ – Бургас с писмо вх. № ВОД-318/08.07.2020 г.

Има осигурено независимо аварийно енергийно захранване на пречиствателните съоръжения от трафопостове.

Двете савачни устройства на ПСОВ - преди биостъпало и след биостъпало са пломбирани с ненарушена цялост.

При проверката е извършено контролно пробонабиране на еднократна и съставна средноденонощна водна проба на изход от ПСОВ, преди заустване във водния обект – микроязовир „Габера“.

Отпадъци

„Дюни“ АД е дружество, извършващо предварително съхраняване на образуваните от дейността си производствени и опасни отпадъци.

От дейността на обекта се образуват следните видове отпадъци по кодове, които се съхраняват до последващото им предаване на открита обособена за целта площадка, в склад или в хладилна инсталация:

- 02 02 03 – материали, негодни за консумация или преработване - отпадъците се съхраняват в 2 бр. хладилни камери;
- 15 01 01 - хартиени и картонени опаковки - съхраняват се в склад;
- 15 01 02 - пластмасови опаковки - не са образувани и не са предавани през 2020 год. до момента на проверката, в момента няма налични количества;
- 15 01 04 - метални опаковки – съхраняват се на обособени места;
- 15 01 07 – стъклени опаковки– съхраняват се на обособени места;
- 15 01 10* - опаковки, съдържащи остатъци от опасни вещества или замърсени с опасни вещества - не са образувани и не са предавани през 2020 год. до момента на проверката, няма налични количества;
- 19 10 01 – отпадъци от чугун и стомана - не са образувани и не са предавани през 2020 год. и до момента на проверката, няма налични количества;
- 20 01 25 - хранителни масла и мазнини – съхраняват се на обособено за целта място в пластмасов съд;
- 21 01 21* - флуоресцентни тръби и други отпадъци, съдържащи живак, съхраняват се в склад - не са образувани и не са предавани през 2020 год. и до момента на проверката, няма налични количества;
- 20 01 08 - биоразградими отпадъци от кухни и заведения за обществено хранене – съхраняват се на обособено място;
- 20 01 35* - излязло от употреба електрическо и електронно оборудване, различно от упоменатото в 20 01 21* и 20 01 23, съдържащо опасни компоненти – съхранява се на обособено за целта място с контролиран достъп;
- 20 01 39 – пластмаса – съхранява се на обособено място.

От ЛПСОВ се генерират отпадъци със следните кодове и наименования:

- 19 08 01 – отпадъци от решетки и сита;
- 19 08 05 - утайки от пречистване на отпадъчни води от населени места.

Отпадъците с код 19 08 05, генерирани от дейността на пречиствателното съоръжение - емшеров кладенец посредством помпа се полагат върху два броя бетонови басейни, в които се извършва първичното изсушаване, след което се прехвърлят на циментирана бетонова площадка до пълното им изсушаване.

Отпадъците с код 19 08 01 се съхраняват до предаването им за последващо третиране в два бр. пластмасови контейнери с капак.

Отпадък с код 19 08 02 - отпадъци от пясъкоуловител, не се образува, поради липса на пясъкозадържател в технологичната схема на ЛПСОВ.

По данни от отчетната книга през 2020 г. са образувани с код 19 08 01 - 0.08 т.; налични количества към 01.01.2020 год. 0.600 т., налични към момента на проверката – 0.680 т. За предаването на отпадък с този код е подписан анекс към договор № 8-87 от 05.02.2019 год. от 10.02.2020 год. с община Созопол - за предаване на отпадъците за депониране на РДНО – Созопол. Образувани през 2020 год. до момента на проверката отпадъци с код 19 08 05 – 0.400 т.; остатък към 01.01.2020 год. – 7.600 т. Предаването е на гореописаната фирма. По време на проверката са представени изискуемите документи за предаването на образуваните отпадъци.

Генерираните от обекта твърди битови отпадъци се транспортират до РДНО – Созопол, въз основа на сключен договор с „РТК“ ООД от 01.03.2018 год., представен по време на проверката.

От началото на годината до момента на проверката са образувани и предадени за последващо третиране следните видове и количества отпадъци:

- 15 01 01 - хартиени и картонени опаковки – 0.720 т., предадени на фирма „Скай Инвест“ ООД, съгласно сключен договор от 10.05.2017 г. и приложение № 1 към него от 2020 год., със срок на действие една година, представен по време на проверката. Договорът е за приемане на отпадъци с кодове: 15 01 01, 15 01 02, 15 01 03, 15 01 04, 15 01 07; представя се кантарна бележка;
- 15 01 07 – 0.820 т. предадени на фирма „Скай Инвест“ ООД, съгласно сключен договор от 10.05.2017 г. и приложение № 1 към него от 2020 год., със срок на действие една година, представен по време на проверката; представя се кантарна

бележка;

- 20 01 25 - хранителни масла и мазнини – 0.270 т., предадени на фирма „Уко България“ ООД, съгласно сключен договор от 12.06.2020 г, със срок на действие две години, представен по време на проверката; представя се приемо-предавателни протоколи и касов ордер;
- 02 02 03 – материали, негодни за консумация или преработване - 0.008 т., предадени на фирма „Д. Д. Д. - 1“ ООД, съгласно сключен договор от на 30.06.2020 г., със срок на действие две години, представен по време на проверката; представя се потвърдителна бележка за предадени СЖП.

По време на проверката са представени и заверени отчетни книги по отпадъците. Изпратени са в ИАОС годишните отчети за отпадъците за 2019 г. съгласно изискванията на *Наредба № 1 от 04.06.2014 г. за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри.* Представени са копия от годишните отчети и от уведомително писмо за необразувани отпадъци с кодове: 10 01 04*; 13 02 08*; 13 04 03*; 15 01 07; 15 01 10*; 16 01 07*; 16 07 08*; 19 10 01; 20 01 21*; 20 01 36; 20 01 40.

Предписания, срокове за изпълнение и отговорници:

1. Да се представи в РИОСВ – Бургас информация по Приложение № 2 за образуваните количества утайки от ПСОВ „Дюни“ за 2018 г. и 2019 г.

Срок: 30.07.2020 г.

Отг. Изпълнителен Директор

2. Да се представят в РИОСВ – Бургас копия на досиета за херметичност на хладилното оборудване , изготвени съгласно Приложение № 3 към чл. 29 от Наредба № 1. Да се представи копие на сертификат за правоспособност на лицето, извършило проверката, издаден от Българската браншова камара по машиностроене.

Срок: 06.08.2020 г.

Отг. Изпълнителен Директор

3. Да се етикетира хладилното оборудване, според изискванията на чл. 40 от наредба № 1 и копия от етикетите да се представят в РИОСВ – Бургас.

Срок: 06.08.2020 г.

Отг. Изпълнителен Директор

Заключения за съответствието на обекта с изискванията на екологичното законодателство и последващ контрол:

По време на проверката на обекта са направени предписания с посочен срок за изпълнение и отговорник.