



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

#### РЕШЕНИЕ № БС-95-П/17.10.2024г.

#### за прекратяване на процедура по оценка на въздействие върху околната среда

С вх. № ПД-818 от 20.03.2024г. е внесено уведомление по смисъла на чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/ за инвестиционно предложение „Изграждане на три вилни сгради в ПИ с идентификатор 48619.2.824 по КК на гр. Царево, общ. Царево“, с възложител: „Кавилин Инвест“ООД.

С писмо изх. номер ПД-818(1)/26.03.2024г., РИОСВ-Бургас изисква от възложителя допълнителна информация, която следва да внесе в срок до 25.04.2024г.

Възложителят внася в РИОСВ-Бургас изисканата с писмо изх. номер ПД-818(1)/26.03.2024г. допълнителна информация.

На основание чл.95, ал.1 от ЗООС, информация за ИП е на разположение на заинтересованите лица в сградата на РИОСВ-Бургас, за което е съставен протокол от 22.04.2024г.

Уведомен е и кметът на община Царево с писмо изх. номер ПД-818(3)/23.04.2024г., относно задълженията по чл. 95, ал. 1 от ЗООС за поставяне на ИП на обществено достъпно място.

С писмо изх. № ПД-818(4)/23.04.2024г. на РИОСВ-Бургас до възложителя, с копие до община Царево, същият е уведомен, че ИП попада в обхвата на т.10 „Инфраструктурни инвестиционни предложения“, буква „б“ „за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги от Приложение 2“, към чл. 93, ал. 1, т.1 и 2 на ЗООС и съгласно чл. 81, ал. 1, т. 2 подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, както и процедура по преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони, която се извършва чрез процедурата по ОВОС, по реда на чл. 31, ал. 4 от Закон за биологичното разнообразие.

С Протокол за оповестяване на съобщения от 25.04.2024г., ИП е публикувано на интернет страницата на РИОСВ-Бургас.

С вх. номер ПД-818(5)/18.06.2024г. в РИОСВ-Бургас е входирано Искане за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за ИП „Изграждане на три вилни сгради в ПИ с идентификатор 48619.2.824 по КК на гр. Царево, общ. Царево“, с възложител: „Кавилин Инвест“ООД.

В хода на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, са изискани становища по компетентност от Басейнова дирекция за Черноморски район (БДЧР) – Варна и Регионална здравна инспекция (РЗИ) - Бургас.

РИОСВ-Бургас с писмо изх. номер ПД-818(8)/21.06.2024г., уведомява кмета на община Царево за постъпилото искане за преценяване на необходимостта за извършване на ОВОС и осигуряването на обществен достъп до информацията за ИП.

С писмо вх. номер ПД-818(10)/04.07.2024г., РЗИ-Бургас уведомява, че така представената информация не е достатъчна за издаване на становище и счита, че е необходимо да се допълни, за което е уведомен възложителят с писмо изх. номер ПД-818(12)/02.08.2024г. и срок до 02.09.2024г.

БДЧР-Варна, с писмо вх. номер ПД-818(11)/09.07.2024г. издава становище, че конкретното ИП е недопустимо спрямо заложените цели, мерки и изисквания на Закона



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



за водите, и не може да се реализира предвид редица нормативни изисквания, които са описани подробно в становището.

С писмо вх. номер ПД-818(13)/26.08.2024г., възложителят допълва информацията за ИП, която е препратена до БДЧР-Варна за издаване на становище, с писмо изх. номер ПД-818(14)/29.08.2024г. и до РЗИ-Бургас с писмо изх. номер ПД-818(15)/29.08.2024г.

След представената допълнителна информация, РЗИ-Бургас счита, че ИП може да се реализира при спазване на условия описани в писмо с вх. номер ПД-818(16)/03.09.2024г.

След представяне на допълнителната информация, БДЧР-Варна, с писмо вх. номер ПД-818(17)/05.09.2024г. отново счита, че ИП е в противоречие със ЗВ и не дава положително становище. Постъпила е допълнителна информация от възложителя, която е изпратена в БДЧР-Варна.

Със заявление с вх. № ПД-818(21)/09.10.2024г., възложителят уведомява, че желае да бъде прекратена административната преписка за ИП „Изграждане на три вилни сгради в ПИ с идентификатор 48619.2.824 по КК на гр. Царево, общ. Царево“.

Писмо с вх. № ПД-818(21)/09.10.2024г. би могло да се разгледа единствено като искане от страната, по чиято инициатива е започнала административната процедура, да бъде прекратена.

**С оглед на изложените по-горе фактически обстоятелства и на основание чл. 56, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс**

#### **РЕШИХ:**

Прекратявам процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда, в т.ч. и на съвместената процедура по оценка за съвместимост за инвестиционно предложение: „Изграждане на три вилни сгради в ПИ с идентификатор 48619.2.824 по КК на гр. Царево, общ. Царево“, с възложител: „Кавилин Инвест“ ООД.

*Прекратяването на административното производство с настоящото решение, не изключва възможността възложителят да подаде ново уведомление до компетентния орган.*

*Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Бургас, чрез Директора на РИОСВ-Бургас в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

