



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-91-ПР/ 17.07.2025г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата по ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.2, ал.1, т.1, чл.4, чл.6а, т.2, чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата по ОС) и представена писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС с вх. № ПД-1038(5) от 17.04.2025 г., както и получени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Бургас (РЗИ-Бургас) с изх. № 10-190-1/02.07.2025 г., Басейнова дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-1866/А1/ от 03.04.2025 г.,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Отглеждане на зеленчуци и изграждане на система за капково напояване на насажденията в ПИ с идентификатори 07079.17.1527 и 07079.17.1528 по КК на гр. Бургас, община Бургас“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони и човешкото здраве

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ: „ЕТ „СПЕКТЪР - 76 - ИВАН СТОЙКОВ“
ГР. БУРГАС, УЛ. „ФЕРДИНАНДОВА“ № 43, ЕТ. 1**

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с отглеждане на зеленчуци (салата, краставица, пипер) и изграждане на система за капково напояване в поземлени имоти с идентификатори 07079.17.1527 и 07079.17.1528 по КККР на град Бургас.

Предвидената система за капково напояване в имоти 07079.17.1527 и 07079.17.1528 ще се реализира посредством полагане на LDPE поливни тръбопроводи (капкови маркучи), които вземат вода от разпределителни тръбопроводи. Капковите маркучи ще бъдат разположени на повърхността на земята непосредствено покрай самия ред, по неговата дължина. Захващането на капковите маркучи към разпределителните тръбопроводи по поливните кръгове е предвидено да става чрез стартови връзки. Напоятелната система представлява продължение на съществуваща система за капково напояване изградена в съседни имоти, коя то се стопанисват от възложителя.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



За напояване на предвидените за отглеждане зеленчуци на площ от общо 18994 кв.м ще се ползва вода от съществуващо водовземно съоръжение - тръбен кладенец ТК2, за който има издадени:

- Решение № ВС-53-ПР/22.04.2016 г. на РИОСВ Бургас, с което се постановява да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда.

- Изх. № УПВР-18/06.08.2019 г. на БДЧР Варна за вписване на водовземно съоръжение ТК-2 „Спектър-76 - Ивап Стойков - Рудник“ в регистъра на водовземните съоръжения, съгласно чл. 118г от Закона за водитеръжение - тръбен кладенец ТК-2 „Спектър-76-И. Стойков – Рудник“.

Възложителят е титуляр на Разрешително за водовземане от подземни води №2152 0416/03.04.2017 г., изменено с Решение №109/29.07.2019 г. и продължено с Решение №420/21.10.2022 г. на Директора на Басейнова дирекция „Черноморски район“, с цел „напояване на земеделски култури“.

Предвижда се изменение на Разрешителното, чрез промяна на обекта на водоснабдяване, с добавянето на горепосочените ПИ 07079.17.1527 и 07079.17.1528. Възложителят е посочил, че не предвижда промяна в разрешеният годишен воден обем, съгласно Разрешително №2152 0416/ 03.04.2017 г.

Водовземното съоръжение ТК-2 „Спектър-76-И. Стойков – Рудник“ с координати 42°36'48,69182"N 27°30'51,37392"E, разкрива подземно водно тяло (ПВТ) „Порови води в палеоген - еоцен, олигоцен Бургас“ с код BG2G00000PG029 и е регистрирано в Регистъра по чл. 118г, ал. 3, т. 1 като оборудвано за експлоатация, с регистрационен номер №252 029 02701/29.07.2019г.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1 „Селско, горско и водно стопанство“, буква „в“ „мелиоративни дейности в селското стопанство, включително напояване и пресушаване на земи“ от Приложение 2, към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС и съгласно чл. 81, ал. 1, т. 2 подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, поради което същото подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение с директорът на РИОСВ-Бургас.

Имотите не попадат в защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии /отразено върху претиската от експерт с компетентност /, попадат в границите на защитена зона (Натура 2000 места), определена по смисъла на Закона за биологичното разнообразие - защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. (ДВ, бр.17/26.02.2021г.), изм. и допълнена със Заповед № РД-717/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/03.10.2023г.), всички на Министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на защитените зони, определен със заповедта за обявяването им, изм. и допълнението им.

След прегледа на представената документация и на основания чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, и въз основа на критериите по чл. 16 от същата наредба, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие, е че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG 0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, поради следните



гр. Бургас, в-с Лаазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



МОТИВИ:

1. Характеристика на инвестиционни предложения: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение е свързано с дейности, които включват разполагане на специални перфорирани маркучи, с цел качествено напояване при максимална икономия на вода.

Съгласно скица № 15-370806 от 06.03.2025 г., поземлен имот с идентификатор 07079.17.1527 е с обща площ от 9497 кв.м., с трайно предназначение на територията: Земеделска и начин на трайно ползване: Нива.

Съгласно скица № 15-370809 от 06.03.2025 г., поземлен имот с идентификатор 07079.17.1528 е с обща площ от 9497 кв.м., с трайно предназначение на територията: Земеделска и начин на трайно ползване: Нива.

2. Този начин на водоснабдяване осигурява прецизно и дозирано доставяне на хранителен разтвор с поливната вода към растенията.

3. Предвид характера на инвестиционното предложение не се очакват отрицателни кумулативни въздействия. Не се предполага нарушаване на съществуващото земеползване в района.

4. Естеството на дейността не предполага замърсяване на подземни и повърхностни води. Не се очаква надвишаване на разполагаемите ресурси. Дейностите в обхвата на ИП не противоречат на мерките за опазване на водите, предвидени в ПУРБ 2022-2027 г., описани в т. I от настоящото становище

5. Съгласно получено становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-190-1/02.07.2025 г. представената информацията съдържа анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с които възложителят е доказал, че не се очаква здравен риск при осъществяване на инвестиционното предложение при спазване на условията, заложенни в становището, копие от което се прилага към решението.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перуцица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: -359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riovsbs.com



1. Имоти с идентификатори 07079.17.1527 и 07079.17.1528 по КК на гр. Бургас, общ. Бургас, не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, като най-близо разположената такава, отстояща на над 2000 м, е поддържан резерват „Атанасовско езеро“, в землището на град Бургас, община Бургас, обявен със Заповед № 601/12.08.1980 г. на Комитета за опазване на природната среда при Министерски съвет (обн. ДВ, бр.70/1980 г.), прекатегоризиран със Заповед № РД-392/15.10.1999 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 99/1999 г.) и актуализиран по площ със Заповед № РД-658/19.07.2024 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 72/2024 г.). Не се очаква отрицателно въздействие върху защитената територия.

2. Имотите обект на инвестиционното предложение граничат с територии, които са повлияни в селскостопанско отношение, което предполага значително човешко присъствие. ИП не представлява физическа бариера, която да попречи на дивите животни да извършват техните размножителни и хранителни миграции

3. Предвидените дейности, предмет на ИП, попадат в обхвата на:

- Повърхностно водно тяло „I участък: р. Азмак - от извора до вливане в Атанасовско езеро“ с код BG2SE900R026, определено в лошо екологично състояние и добро химично състояние. Поставени са следните цели: Предотвратяване влошаването на екологичното състояние; Опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на добро екологично състояние чрез постигане на умерено екологично състояние по биологичен елемент – МФ, постигане на добро екологично състояние по биологичен елемент - ФБ и МЗБ, постигане на добро екологично състояние по физико-химични елементи - БПК5, общ азот, общ фосфор и кислородни условия; Поддържане на добро състояние по БЕК/ФХЕК/СЗ, за които не са установени превиишения; Поддържане на добро химично състояние.

- Подземно водно тяло „Порови води в палеоген - еоцен, олигоцен Бургас“ с код BG2G00000PG029, определено в добро количествено и добро химично състояние. Поставени са следните цели: Запазване на добро количествено състояние; запазване на добро химично състояние.

- Подземно водно тяло „Пукнатинни води в горна креда, Бургаска вулканична зона северно и западно от Бургас“ с код BG2G00000K2034, което е определено в добро количествено и химично състояние. Поставени са следните цели: Запазване на добро количествено състояние; запазване на добро химично състояние.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието, вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. Съгласно базата данни по проект «Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I» отразена в информационната система за Natura 2000, поместена на сайта на Министерство на околната среда и водите (адрес <http://natura2000.moew.government.bg/>), в имотите не е констатирано наличие на приоритетно природно местообитание, предмет на опазване в защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ - имотите се стопанисват като нива;

2. Реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да доведе до пряко или косвено въздействие върху целостта на защитената зона, с оглед на нейната структура,



гр. Бургас, в-с Лауър, ул. „Перуица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: rlsvbs@unacs.bg
www.rlsvbs.com



функции и природозащитни цели, както и до нарушава не на кохерентността на зоната с близко разположените защитени зони (на 0,99 км от защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна);

4. С дейностите по отглеждането на зеленчуци и изграждане на капково напояване няма да се доведе до значителна промяна в естествения изглед на околната среда - пре моделиране на местообитания и отрицателно въздействие на видовия състав, принадлежащ към тази екосистема;

5. Запазването на земеделското ползване на терена няма да предизвика трайно отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната, и не е предпоставка за промяна в екологичните условия на района, която да доведе до значителна загуба на местообитания и засилване на стреса и безпокойството на биологичните видове.

7. Съгласно становище на БДЧР-Варна с изх. № 05-10-1866/A1/ от 03.04.2025 г., реализирането на инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРБ 2022-2027 г. и ПУРН 2022-2027 г., Закона за водите и подзаконовите нормативни актове при спазване на условията, заложиени в становището.

8. Дейностите от реализация на инвестиционното предложение не се очаква да доведат до изменение на хидроморфологичните характеристики на повърхностните води и до нови негативни промени в количественото състояние на подземното водно тяло

9. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят и компетентният орган РИОСВ-Бургас са обявили инвестиционното предложение.

2. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда компетентният орган е уведомил писмено кмета на Община Бургас, чиято територия е засегната от осъществяването на инвестиционното предложение, а чрез него и засегнатото население.

3. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата, както следва:

- от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ-Бургас;
- от Община Бургас, на чиято територия ще се осъществи инвестиционното предложение.

4. С писмо с изх. № 32-00-490/1/ от 08.05.2025 г. Кметът на Бургас уведомява РИОСВ-Бургас, че информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е оповестена чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на Община Бургас за най-малко 14 дни с цел изразяване на становища от заинтересовани лица, като в резултат не са постъпили жалби, възражения и становища.

5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Бургас няма постъпили, жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:

1. Употреба на пестициди, минерални, листоподхранващи и микроторове, както и на биологично активни вещества, които не са получили биологична и токсикологична



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перуцица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



регистрация от специализираните комисии и съвети към Министерство на земеделието, храните и горите, Министерство на здравеопазването и Министерство на околната среда и водите;

2. Използване на органични утайки от промишлени и други води и битови отпадъци за внасяне в земеделските земи без разрешение от специализираните органи на Министерството на земеделието, храните и горите и когато концентрацията на тежки метали, металоиди и устойчиви органични замърсители в утайките превишава фоновите концентрации съгласно приложение № 1 от Наредба № 3 от 2008 г. за нормите за допустимо съдържание на вредни вещества в почвите (ДВ, бр. 71 от 2008 г.);

3. Използване на води за напояване, които съдържат вредни вещества и отпадъци над допустимите норми;

4. Да се спазват условията, заложи в становище на БДЧР с изх. № 05-10-1866/A1/ от 03.04.2025 г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

5. Да се спазват условията, заложи в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-190-1/02.07.2025 г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет, същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Бургас своевременно.

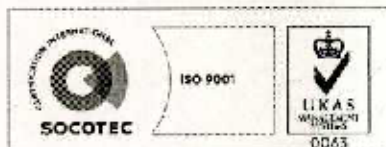
Съгласно чл. 93, л. 8 от ЗОС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на чл. 133 от Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ Бургас пред Министъра на ОСВ и съответния Административен съд.

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА АНГЕЛОВА

За Директор на РИОСВ-Бургас

Заповед № РД-89/16.06.2023 г.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перуцица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

