



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-90-ЕО/ 15.08.2022г.

За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл. 31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация, съгласно чл. 8а от (НУРИЕОПП) с вх. № ПД-807(3)/10.06.2022 г., допълнителна информация от 27.06.2022 г., 07.07.2022 г., 14.07.2022 г., и получено становище от Регионална здравна инспекция - Бургас с изх. № 10-176-5/28.07.2022 г.

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на „ПУП-ПП за трасе на кабелна линия 20кV от съществуващ Ж.Р. стълб в ПИ 35033.14.90 до ПИ 35033.14.327 по КККР на гр. Каблешково, община Поморие, извън границите на урбанизираната територия“ и „Изграждане на фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 959,2 kWp и трафопост в УПИ I-283,284, м.14, местност „Разклона“, землище на гр. Каблешково, община Поморие“ при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: „ЛЕЙК ЛАНД“ ООД

Характеристика на плана:

Проектът предвижда изработване на ПУП-ПП за трасе на кабелна линия 20кV от съществуващ Ж.Р. стълб в ПИ 35033.14.90 до ПИ 35033.14.327 по КККР на гр. Каблешково, община Поморие, извън границите на урбанизираната територия и изграждане на фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 959,2 kWp и трафопост в УПИ I-283,284, м.14, местност „Разклона“, землище на гр. Каблешково, община Поморие.

Трасето на електропровода ще се осъществи с кабел 20кV от съществуващ Ж.Р. до нов трафопост в ПИ 35033.14.327. Трасето ще преминава през имоти 35033.14.90 – земеделска територия с НТП „лозе“ и 35033.14.308 (за селскостопански, горски,



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg, www.riosvbs.com



ведомствен път). Дължина на трасето 672м. Точката на свързване на ФЕЦ към електроразпределителната мрежа с съществуващ ЖР стълб № 55 на ВЛ 20кV „Герена“, п/ст „Хоризонт“ в ПИ 35033.14.90. В имот 35033.14.327 (УПИ I-283,284, м.14), местност „Разклона“, землище на гр. Каблешково, община Поморие е предвидено да се изгради нов трафопост 20/0,4кV, тип БКТП с възможност за монтаж на една трафомашина до 1000кV и Фотоволтаичната електрическа централа с инсталирана мощност 959,2 kWp.

Процедираният ПИ с идентификатор 35033.14.327 по КККР на гр. Каблешково е образуван от обединяването на ПИ с идентификатори 35033.14.283 и 35033.14.284. След проверка в информационната система за Natura 2000, поместена на сайта на МОСВ (адрес <http://natura2000.moew.government.bg/>) не е констатирано картирано природно местообитание, предмет на опазване в ЗЗ „Айтоска планина“.

След справка с публично достъпната информационна система, поддържана от Агенция по геодезия, картография и кадастър се констатира, че имот с идентификатор 35033.14.327 е с НТП „за друг вид производствен, складов обект“.

За имоти с идентификатори 35033.14.283 и 35033.14.284, от които е образуван процедураният ПИ 35033.14.327 са налични следните документи:

- Решение № БС-454-ПР/01.08.2008г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка въздействието върху околната среда, с което директорът на РИОСВ – Бургас е решил да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на шест вилни сгради в ПИ № 014283, местност „Разклона“, землище на гр. Каблешково, община Поморие“;

- Решение № БС-577-ПР/09.10.2008г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка въздействието върху околната среда, с което директорът на РИОСВ – Бургас е решил да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на вилни сгради в ПИ № 014284, местност „Разклона“, землище на гр. Каблешково, община Поморие“;

- Решение № 5 от 08.07.2010г. на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ за промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране за имот № 014283;

- Писмо с изх. № 9510/19.12.2013г. на директора на РИОСВ – Бургас за „Изменение на ПУП-ПРЗ за имоти № 014283 и 014284 и обособяване на нов УПИ I-283,284, масив 14, местност „Разклона“, землище на гр. Каблешково, община Поморие“, в което определя, че дейностите по плана не биха могли да бъдат отнесени към обхвата на някои от позициите, изброени в Приложение № 1 и Приложение №2 на ЗООС, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата по ОС.

- Заповед № РД-16-179/10.03.2014г. на Кмета на община Поморие, с която одобрява проект за ПУП-ПРЗ за ПИ 014283 и 014284 в м. „Разклона“, землище на гр. Каблешково, състоящо се в урегулиране на имотите, обособяване на УПИ I-283,284 с отреждане „За предимно производствена зона“ – „за склад и цех за производствена дейност“.

Имот с идентификатор 35033.14.327 по КК), местност „Разклона“, землище на гр. Каблешково, община Поморие **не попада** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии. Имотът **попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие, с код BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн.,



ДВ, бр.17/26.02.2021г.) При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, ал.2 от Наредбата за ОС се установи, че одобряването на плана е допустимо спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Проектът на ПУП-ПП за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии, попада в обхвата на позиция 9.1 – „Подробни устройствени планове - Парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии“ на Приложение №2 от НУРИЕОПП и реализирането му е свързано с дейности, които определят рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения по Приложение №2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС).

Съгласно разпоредбата на чл. 2, ал. 2, т. 1 от НУРИЕОПП, предложеният ПУП-ПП, подлежи на процедура по преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на НУРИЕОПП, с компетентен орган за произнасяне Директорът на РИОСВ-Бургас.

ПУП-ПП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитена зона по реда на чл.31, ал.4, във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. чл.2, ал.1 т.1 от Наредбата за ОС, като процедурата по ОС се извършва чрез процедура по ЕО.

След преглед на представената документация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която планът няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху видовете и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

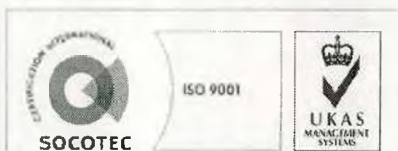
МОТИВИ:

1. Предвидените дейности нямат производствен характер, поради което при експлоатацията на новоизградената техническа инфраструктура не се създават предпоставки за отрицателни въздействия върху компонентите факторите на околната среда и човешкото здраве.

2. За територията в обхвата на ПУП-ПП ще са установени екологични проблеми, върху които реализирането на плана би оказало допълнително негативно влияние.

3. Предвид вида територия „урбанизирана“, начина на трайно ползване „за друг вид производствен, складов обект“, характера на плана и произтичащото от него инвестиционно предложение (ИП), при одобряването му, респективно реализацията на ИП, няма вероятност от съществено изменение на нивата на шум и безпокойство, които да доведат до намаляване на числеността или промяна на състава на видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

4. С одобряването на плана и реализирането на произтичащото от него инвестиционно предложение, няма вероятност да бъдат унищожени, увредени или значително фрагментирани природни местообитания и/или местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. След справка с информационната система за Натура 2000, поместена на сайта на МОСВ (адрес <http://natura2000.moew.government.bg/>) не е констатирано картирано природно местообитание, предмет на опазване в 33 «Айтоска планина». Имотите, от които е



образуван процедираният парцел са били с начин на трайно ползване „лозе/ лозови насаждения“. Провежданите дейности по обработка и поддържане на земеделската земя, като такава не предполага зараждането и развитието на природно местообитание или местообитание на видове, предмет на опазване в зоната.

5. Предвид вида на инвестиционното предложение, произтичащо от плана, считам че усвояването на площта на имота не би било непреодолима преграда за почивка, хранене, обмяна на генетичен материал за видовете, предмет на опазване в гореописаната защитена зона.

6. Предвид не голямата площ, предвидена за усвояване и липсата на картирани природни местообитания, не се очаква реализацията на инвестиционното предложение, произтичащо от плана, да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природни местообитания, местообитания и популации на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

7. ПУП-ПП не засяга пряко и косвено защитена територия (ЗТ) по смисъла на Закона за защитените територии. Най-Близко разположената ЗТ отстои на повече от 4 км по права въздушна линия.

9. Характерът на предложението, предвидено с ПУП-ПП, не предполага амърсяване на околната среда с опасни и вредни за флората и фауната вещества и отпадъци. Въздействията от реализация му са с ограничен териториален обхват.

8. Съгласно получено становище от РЗИ-Бургас с техен изх. № 10-176-5/28.07.2022 г., представената документация съдържа достатъчно анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение степента на значимост на въздействие и риска за човешкото здраве, с които възложителят е доказал, че не се очаква здравен риск при осъществяване на плана.

9. Прилагането на ПУП-ПП и изграждане на фотовортаична електроцентрала не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда, предвид местоположението на засегнатата територия.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Панелите да не се монтират в един, непрекъснат модул, а да са разположени, в редици с разстояние между отделните редове, за да не се получи визуален ефект на „водно огледало“, което би объркало и заблудило прелитащите птици.

2. Панелите да се монтират на такава височина от прилежащия терен, която да осигурява безпроблемното придвижване на видовете бозайници, предмет на опазване в защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

3. С цел намаляване безпокойството на дивите животни, посещаващи околните терени, предмет на опазване в зоните, строително монтажните работи да се извършват извън активния размножителен сезон (април – юни).

4. Да се спазва условието, заложено в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-176-5/28.07.2022 г., копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.



Настоящото решение № БС-90-ЕО/2022 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на плана/ програмата, или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Бургас.

Съгласно чл. 88, ал. 6 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му, чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и/или съответния Административен съд по реда на чл. 133 от Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА

И.Д. ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС

Заповед № 419/10.05.2022 г. на министъра на околната среда и водите

