



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС – 89 - ПР / 02.02. 2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (НУРИОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС и по чл.10, ал.1 и ал.2 от Наредбата за ОС с вх. № ПД-795(6)/31.05.2022 г. и получени становища от Регионална здравна инспекция /РЗИ-Бургас/ с изх.№ 10-164-1/15.06.2022 г., Басейнова дирекция „Черноморски район“ /БДЧР/ с изх. № 05-10-623(А1)/30.03.2022 г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Водовземане от съществуващо водовземно съоръжение – тръбен кладенец ТК-1 „Сентрал Парк Бургас“ в имот с идентификатор 07079.604.195 по КК на гр. Бургас, ПЗ „Север“, гр. Бургас, община Бургас“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

„СЕНТРАЛ ПАРК БУРГАС“ ЕООД

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с водовземане от съществуващо водовземно съоръжение – тръбен кладенец ТК-1 „Сентрал Парк Бургас“ в имот с идентификатор 07079.604.195 по КК на гр. Бургас, ПЗ „Север“, гр. Бургас, община Бургас, вписан в регистъра под регистрационен №25202502846/21.01.2022 г. Водовземането е, с цел водоснабдяване за други цели-поливане на зелени площи, сезонно в периода 01 април-31 октомври, миене на алеи, бетонови площадки и асфалтови пътни настилки-целогодишно, с необходимо годишно водно количество от 18 489 м³/год. За питейни нужди ще се ползва ВиК мрежата.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg, www.riosvbs.com



Имотът е с площ 35 874 кв.м, трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване – високо застрояване (над 15м).

Директорът на РИОСВ Бургас е издал:

- писмо с изх. №ПД-1116(2)/03.06.2016 г. за „Изменение на ПУП-ПРЗ и РУП имот с идентификатор 07079.604.195 по КК на гр. Бургас, ПЗ „Север“, гр. Бургас, община Бургас“ с възложител: „Сентрал Парк Бургас“ ЕООД, със заключение, че с реализацията на плана не се очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, попадащи в позициите на Приложения 1 и 2 от Закона за опазване на околната среда, както и на процедура по реда на чл.31 от Закона за биологичното разнообразие;

- писмо с изх. №ПД-1396/18.06.2016 г. за „Изменение на ПУП-ПРЗ и РУП за имот с идентификатор 07079.604.195 по КК на гр. Бургас, ПЗ „Север“, гр. Бургас, община Бургас“ с възложител: „Сентрал Парк Бургас“ ЕООД, със заключение, че с реализацията на плана не се очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, попадащи в позициите на Приложения 1 и 2 от Закона за опазване на околната среда, както и на процедура по реда на чл.31 от Закона за биологичното разнообразие;

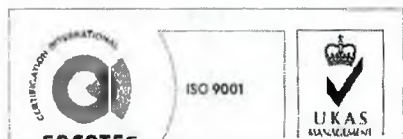
На основание чл. 4а от НУРИОВОС е изискано становище от Басейнова Дирекция „Черноморски район“ (БДЧР). Съгласно писмо на БДЧР с изх. № 05-10-623(А1)/30.03.2022 г., инвестиционното предложение, което ще се реализира, е **допустимо** спрямо заложените в Плана за управление на речните басейни цели и мерки (ПУРБ) и Плана за управление на риск от наводнения (ПУРН).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10 „инфраструктурни инвестиционни предложения“, буква „н“ „схеми за добив на подземни води и изкуствено подхранване на подземни води (невключени в приложение №1) на Приложение № 2 към чл. 93, ал.1, т.1 от ЗООС и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Поземлен имот с идентификатор 07079.604.195, ПЗ „Север“, гр. Бургас, общ. Бургас **не попада** в защитени територии, по смисъла по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко /на 0,94км/ е разположена защитена зона BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-769/28.10.2008г. (ДВ, бр. 102/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-307/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка на съвместимостта му с предмета и целите на опазване в горечитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал.4 във връзка с ал. 1 от ЗБР, като същата е проведена чрез процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.

След анализ на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която гореописаното инвестиционно предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона с код BG0000273



„Бургаско езеро” за опазване на дивите птици и за природните местообитания и на дивата флора и фауна.

МОТИВИ:

I. Характеристика на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение е свързано с водовземане от съществуващо водовземно съоръжение – тръбен кладенец ТК-1 „Сентрал Парк Бургас“ в имот с идентификатор 07079.604.195 по КК на гр. Бургас, ПЗ „Север“, гр. Бургас, община Бургас.

2. Характерът на дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не предполага рискове от негативно въздействие и замърсяване на повърхностни и подземни води.

3. За осъществяване на ИП не се предвижда изграждане на нова инфраструктура.

4. ИП се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения, съгласно ПУРН2016-2021 г.

5. Съгласно получено становище от РЗИ-Бургас с техен изх. № 10-164-1/15.06.2022 г., представената документация съдържа достатъчно анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение степента на значимост на въздействие и риска за човешкото здраве, с които възложителят е доказал, че не се очаква здравен риск при осъществяване на инвестиционното предложение, при спазване на заложените условия в становището.

6. Няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да окаже значително отрицателно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на определени условия, съгласно становище на БДЧР с изх. № 05-10-623(A1)/30.03.2022 г.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:



1. Имотът не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии. Не попада в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

2. С инвестиционното предложение не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни.

3. По отношение на ПУРБ за Черноморски район 2016-2021 г., предвидените дейности попадат в обхвата на:

- Повърхностно водно тяло с код BG2SE9001.037 „Бургаско езеро“, определено в много лош екологичен потенциал и непостигащо добро химично състояние; За тялото са поставени следните цели: Предотвратяване влошаването на екологичния потенциал; Опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на умерен екологичен потенциал; Постигане на възможно най-добър екологичен потенциал по биологични елементи – МЗБ и ФП; постигане на възможно най-добър екологичен потенциал по физикохимични елементи-РН,БПК, електропроводимост, N-NN4, N-total, P-PO4q P-total; Предотвратяване на замърсяването и постигане на добро състояние по химични елементи – живак; Предотвратяване, прогресивно намаляване и прекратяване на веднъж или на етапи на замърсяването от емисии, зауствания и изпускания на приоритетни и приоритетно опасно вещества.

- Подземни водни тела „Порови води в неоген –Бургас“ с код BG2G000000N025“ и „Порови води в неоген-Бургас“ с код BG2G000000PG029, определени в добро количествено и лошо химично състояние, с поставена следната цел: Постигане на добра състояние;

4. Зони за защита на водите, съгласно чл.119а, ал.1, от Закона за водите (ЗВ), касаещи ИП:

- Подземно водно тяло“Порови води в неоген-Бургас“ е определено като зона за защита на питейните води, съгласно чл.119а, ал.1, т.1 от Закона за водите, с код BG2DGW000000PG029;

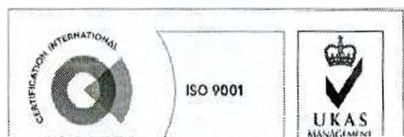
- ИП попада в зони в които водите са чувствителни към биогенни елементи: чувствителна зона, съгласно чл.119а, ал.1, т.2, т.3 от Закона за водите;

- ПИ не попада в зони за защита на водите, съгласно чл.119а, ал.1, т.2,4 и 5 от Закона за водите;

- ИП попада в границите на пояс III на СОЗ на минерални водоизточници „Б-20 и Б-88“ от находище Съдиево, учредено със Заповед на Министъра на околната среда и водите №РД-877/25.08.2004 г.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията

1. Дейностите, които ще се реализират, с цел водоснабдяване за други цели-поливане на зелени площи, сезонно в периода 01 април-31 октомври, миене на алеи,



бетонни площадки и асфалтови пътни настилки-целогодишно в имот с идентификатор 07079.604.195 по КК на гр. Бургас, ПЗ „Север“, гр. Бургас в посочените граници не представляват източник на вредности в околната среда.

2. Предвижда се водоземане от съществуващ тръбен кладенец в рамките на имота. Теренът е урбанизирана територия, в която не се засягат приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл.6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие.

3. Няма вероятност реализацията на ИП да доведе до унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания (гнездови, размножителни, хранителни, места за почивка) на видовете диви птици, предмет на опазване в защитена зона BG0000273 „Бургаско езеро“.

4. Не се очаква дълготрайно и значително по степен безпокойство, различно от досега съществуващото, което да доведе до трайно и необратимо прогонване на видовете, предмет на опазване в гореописаната най-близо разположена защитена зона, както и до изменение в структурата и числеността на популациите им.

5. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие с отрицателен ефект върху местообитания и популации на видове, предмета на опазване в най-близо разположената защитена зона BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

6. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1 и ал. 2 от НУРИОВОС възложителят и компетентния орган са обявили инвестиционното предложение.

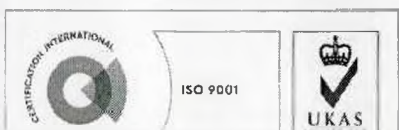
2. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда компетентния орган е уведомил писмено кмета на Община Бургас, чиято територия е засегната от осъществяването на инвестиционното предложение, а чрез него и засегнатото население.

3. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 от НУРИОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата, както следва:

- от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ-Бургас;
- от Община Бургас, на чиято територия ще се осъществи инвестиционното предложение.

4. С писмо с изх. №32-00-669(1)/22.06.2022 г. кметът на Община Бургас, уведомява РИОСВ Бургас, че информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е оповестена чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на община Бургас за най-малко 14 дни, с цел изразяване на становища от заинтересовани лица, като в резултат не са постъпили жалби, възражения и становища.

5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Бургас няма постъпили, жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.



**ПРИ СПАЗВАНЕ
НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:**

1. Да се спазват условията, заложиени в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-164-1/15.06.2022 г., *копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.*

2. Да се спазват условията, заложиени в становище на БДЧР с изх. № 05-10-623(A1)/30.03.2022 г., *копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение*

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет. Същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Бургас своевременно.

На основание чл.93, ал.8 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от обявяването му, чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд по реда на чл. 133 от Административнопроцесуалния кодекс.

**ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА
И.Д. ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС**

Заповед № 419/10.05.2022 г. на министъра на околната среда и водите

