



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-79-ПрОС/ЗЛ.10.2018

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие
върху защитени зони

На основание чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ,бр.73/2007г., с посл. изм. и доп./, във връзка с чл.6а, т.2 от същата и представена такса с вх. № ПД-1895/4/19.10.2018г. на РИОСВ-Бургас

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: „Изграждане на приют за безстопанствени кучета и обект за временно пребиваване на безстопанствени коне», което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху видовете и/или местообитанията им, предмет на опазване в защитена зона BG0002043 „Емине” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-560/21.08.2009г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.69/2009г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/05.02.2013г.)

Местоположение: поземлен имот с идентификатор 61056.22.104 по КК, местност „Мерата”, землище на с. Равда, Община Несебър

Възложител: ОБЩИНА НЕСЕБЪР

УЛ. „ЕДЕЛВАЙС“ №10

ГР. НЕСЕБЪР

Характеристика на инвестиционното предложение /ИП/:

Директорът на РИОСВ-Бургас с писмо изх. № 2263/10.04.2014г. се е произнесъл по внесено задание за изработване на „ПУП – ПЗ за поземлен имот с идентификатор 61056.22.104, местност „Мерата“, землище с. Равда, община Несебър, с цел осигуряване на планова основа за реализацията на ИП за изграждане на приют за кучета“, че предвид наличните данни не може да се потвърди, че с реализацията на конкретния план не се очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложение №1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС. Прието е заданието по чл.125, ал.7 от Закона за устройство на територията.

С настоящото ИП се предвижда изграждане на приют за безстопанствени кучета и обект за временно пребиваване на безстопанствени коне в поземлен имот с идентификатор 61056.22.104 по КК на с. Равда, Община Несебър, като целта е да се овладее популацията на безстопанствените животни – кучета, както и безпризорни коне, свободно движещи се по улиците на населените места на територията на Общината. Имотът е с площ 2267кв.м, трайно предназначение на територията „земяделска“ и начин на трайно ползване „друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение“. Строителството ще се осъществи при устройствени показатели на застрояване в имота, както следва: плътност на застрояване до 60%, Кинт 1.2, мин. озеленяване 40%, височина до 10м. Предвижданията са бъдещият приют за кучета да бъде с капацитет за 100бр. места. Капацитета на обекта за временно пребиваване на коне е репен за 10бр. безпризорни животни (коне).

В дворчетата на всички стаи на приюта за безстопанствени кучета се придвижда изграждане на навес. Новопредвидения за изграждане обект за временно пребиваване на коне ще представлява дървен навес на открито с височина 2.5 до 3.00 m, изграден върху

бетонена площадка. Чрез дървени прегради ще се обособят отделни боксове. Ще има и обособено място (двор) за свободно движение на животните, оборудвано с хранилка за сено на открито и поилка на открито. Предвижда се и помещение (сеновал) за съхранение на овес, ечемик, царевича и др.

В приюта за настанените кучета и в обекта за временно настанените коне, грижи ще полагат 8 души, (управител, ветеринарен лекар и 6 човека помощен персонал). Имотът ще бъде охраняван денонощно, като цялата територия ще бъде оградена със стабилна бетонова ограда, висока минимум 2m с бодлива тел отгоре.

Предвижда се ситуирането на трафопост, тип БКТП 1x800kVA, в югозападната част на имота, така че да може да бъде обслужван от прилежащата пътна инфраструктура. Трафопостът е стандартизирано изделие на EVN с размери 3,0m x 2,1m. Захранването на трафопоста ще се осъществи подземно, чрез разкъсване на кабел от ЖР стълб на ВЛ Манчев към съществуващ БКТП в ПИ 61056.21.2 по КК на с. Равда. След отрязване, кабелите се изкарват от изкопа и се въвеждат в новия трафопост. От новия трафопост до мястото на разкъсване се полагат 3 бр. кабели тип NA 2XS(F)2Y1x185mm², правят се 3 бр. муфи ср.н. в мястото на отрязване на кабелите, а в БКТП – нов 6 бр. кабелни глави 20kV.

Водоснабдяването на обекта ще се осъществи от съществуващ водопровод стомана Ø600 в границите на имота, посредством водовземна скоба за пробив под налягане. Предвижда се изпълнение на сградно водопроводно отклонение от тръби ПЕВП.

При почистване на приюта за кучета и обекта за временно пребиваване на коне ще се генерира торов отпадък – животински изпражнения, урина и тор (включително използвана слама), отпадъчни води, разделно събирани и пречиствани извън мястото на образуването им. Торовата маса ще се съхранява на специална торова площадка. Торохранилището ще осигурява съхранението на образувания торов отпадък за период от 4 до 6 месеца. След изгниването (узряването) оборския тор ще се използва за наторяване на земеделски площи и пасища. В района на имота няма изградена канализационна мрежа. Предлага се формираните отпадъчни води да се отвеждат във водопълтен черпателен резервоар, ситуиран в рамките на имота. Периодично резервоара да бъде изчерпван с фекална машина и отпадъчните води, заедно с утайките, да се извозват за пречистване в действаща ПСОВ, при спазване изискванията на Закона за водите.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на ИП „Изграждане на приют за безстопанствени кучета и обект за временно пребиваване на безстопанствени коне в поземлен имот с идентификатор 61056.22.104 по КК, местност „Мерата“, землище на с. Равда, Община Несебър“ не попадат в позициите на Приложение №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии. Попада в границите на защитена зона /ЗЗ/ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-560/ 21.08.2009г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.69/2009г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/05.02.2013г.)

При извършената проверка за допустимост във връзка с чл.12, ал.2 от Наредбата за ОС, се установи, че реализацията на цитираното по-горе ИП е допустима спрямо забранителния режим на ЗЗ, определен със заповедта за обявяване и изменението ѝ.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на пясъчни дюни по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота няма пясъчни дюни.

Инвестиционното предложение е свързано с промяна в предназначението и начина на трайно ползване на имота и попада в обхвата на чл.31, ал.1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните

МОТИВИ:

1. Предвид местоположението на имота не се очаква при реализиране на предложението да се засегнат площи с естествена растителност, както и приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл. 6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие.

2. Площта на процедурирания имот е незначителен процент от площта на защитената зона, поради което считам че няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до нарушаване на целостта, структурата, функциите и природозащитните ѝ цели.

3. Предвид местоположението на имота, считам че няма вероятност да бъдат унищожени, увредени или значително фрагментирани местообитания (гнездови, размножителни, хранителни, места за почивка) на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002043, „Емине“ за опазване на дивите птици.

4. Не се очаква използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в гореописаната защитена зона.

5. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху популации на видовете птици, предмет на опазване в по-горе описаната защитена зона.

Реализацията на инвестиционно предложение: „Изграждане на приют за безстопанствени кучета и обект за временно пребиваване на безстопанствени коне в поземлен имот с идентификатор 61056.22.104 по КК, местност „Мерата“, землище на с. Равда, Община Несебър“ се съгласува само за конкретното инвестиционно предложение и в посочения капацитет.

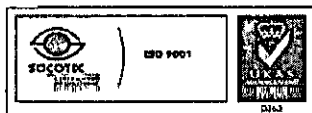
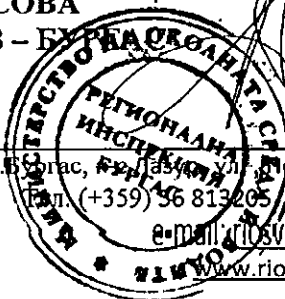
Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.7, във връзка с ал.24 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, бул. „Лазар Спирков“ 67, ет. 3, п.к. 388
Тел: (+359) 56 813 205 / Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



