



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

## РЕШЕНИЕ № БС-77-ПР/28.06.2024г.

### за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата по ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.2, ал.1, т.1, чл.4, чл.6а, т.2, чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата по ОС) и представена писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС с вх. № ПД-488(4) от 25.03.2024г. и доп. инф. от 15.05.2024г., както и получени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Бургас (РЗИ-Бургас) с изх. № 10-104-3/29.05.2024г. и на Басейнова Дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-1475/А1/09.04.2024г.

### РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на цех за преработка на миди и риба, склад и трафопост в УПИ III-13, м. „Хонят“ по плана на гр. Поморие (ПИ с идентификатор 57491.510.13 по КККР), Община Поморие“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони и човешкото здраве

**Възложител: „Ейнджъл-дайвърс“ ЕООД**  
**Град Созопол, ул. „Н. Вапцаров“ №14**

#### Кратко описание на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на цех за преработка на миди и риба, представляващ 2 едноетажни постройки, тип метални халета в УПИ III-13 (ПИ с идентификатор 57491.510.13 по КК), м. „Хонят“, гр. Поморие, общ. Поморие. Подобект 1 ще бъде цех за преработка на миди и риба, а подобект 2 ще представлява склад. Подобект 2 ще съдържа 3 самостоятелни склада, а останалата част е предвидена да се използва за гараж за товаро-разтоварната техника. Предвижда се изграждане на лека метална, ажурна ограда.

Фирма „Ейнджъл-Дайвърс“ ЕООД разполага със собствена база за улов на миди. Предвид необходимостта от преработка на суровината в различни видове продукти с цел затваряне на веригата: улов, преработка и реализация, се предвижда реализацията на настоящото ИП.

В обхвата на процедурния имот е издадено Решение № БС-93-ПР/03.10.2018г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда, с което Директорът на РИОСВ-Бургас е постановил да не се извършва ОВОС за ИП „Изграждане на цех за преработка на миди и риба в ПИ с идентификатор 57491.510.13 по



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



КК), м. „Хонят“, гр. Поморие, общ. Поморие“. Решение № БС-93-ПР/03.10.2018г. е загубило срок на правно действие.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС, т. 7, буква „б“ и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, поради което същото подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС.

Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ-Бургас.

УПИ III-13 (ПИ с идентификатор 57491.510.13 по КК), м. „Хонят“, гр. Поморие, общ. Поморие не попада в защитена територия определена по реда на Закона за защитените територии.

УПИ III-13 (ПИ с идентификатор 57491.510.13 по КК), м. „Хонят“, гр. Поморие, общ. Поморие не попада и в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близко (на 0,22 км) е разположена защитена зона BG0000620 „Поморие“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1030/17.12.2020 г., (ДВ, бр.19/05.03.2021 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-724/28.09.2023г (ДВ, бр. 83/2023г) и двете на министъра на околната среда и водите, а на (0,48 км) е разположена защитена зона BG0000152 „Поморийско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-78/03.02.2009 г.,(ДВ, бр.14/2009 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-708/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

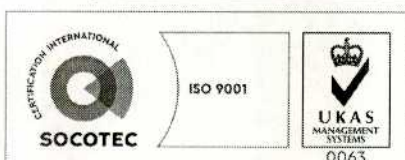
На основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, видовете и популациите им, както и върху дивите птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000620 „Поморие“ и защитена зона BG0000152 „Поморийско езеро“, поради следните

## МОТИВИ:

***I. Характеристика на инвестиционни предложения: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве:***

1. Инвестиционното предложение предвижда да се осъществи в ПИ с идентификатор 57491.510.13 по ККР на град Поморие, община Поморие. Съгласно скица № 15-341002-30.05.2018г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – град Бургас, имотът е с площ 3041 кв. м, с отреждане „за складова база“.

2. Захранването на обекта с вода ще се осъществи посредством изграждане на водопровод 0110 ПЕВП по улица, западно от УПИ III-13.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



3. За отпадъчните води се предвижда локално пречиствателно съоръжение, след което пречистените води ще бъдат заустени в безоточен резервоар, които ще се почиства периодично от специализирани автомобили. Отвеждането на отпадъчните води с различен характер от битово – фекален в черпателен резервоар създава предпоставка за внасяне на товар /замърсяване/ на водното тяло, влошаване на състоянието му и ще допринесе за непостигане на екологичните цели в ПУРБ, предложеният вариант е **неприемлив**.

4. Съгласно получено становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-104-3/29.05.2024г. представената информацията съдържа анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с които възложителят е доказал, че не се очаква здравен риск при осъществяване на инвестиционното предложение, при спазване на условията, заложи в цитираното становище.

5. Съгласно получено становище на Басейнова Дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-1475/A1/09.04.2024г., ИП е допустимо спрямо Плана за управление на речните басейни 2016-2021 г. единствено след изграждане на канализационна система в района и при спазване на предвидените мерки и законови изисквания посочени в настоящото становище., ИП е допустимо спрямо Плана за управление на риска от наводнения 2022-2027 г., Закона за водите и подзаконовите нормативни актове, при спазване на предвидените мерки и законови изисквания посочени в цитираното становище.

**II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:**

1. Имотът не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитена зона от мрежата Натура 2000.

2. След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че имотът няма характеристика на пясъчни дюни.

3. Съгласно получено становище на Басейнова дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-1475/A1/09.04.2024г. предвидените дейности, предмет на ИП попадат в обхвата на:

• Повърхностно водно тяло с наименование: „Поморийско езеро“ и с код: BG2SE900L028 е определено в умерен екологичен потенциал и неизвестно химично състояние. Тялото е определено вероятно в риск, за него не е приложено изключение от постигане на добро състояние. Предвидени са следните цели: предотвратяване влошаването на екологичния потенциал; опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на добър екологичен потенциал чрез постигане и запазване на добър екологичен



потенциал по биологични елементи - МЗБ и ФП; постигане и запазване на добър екологичен потенциал по физикохимични елементи; постигане и запазване на добър химичен потенциал;

- Подземно водно тяло с наименование: „Порови води в палеоген - еоцен, олигоцен Бургас“ и с код: BG2G00000PG029 е определено в добро количествено и лошо химично състояние по показатели NO3 и Fe. Тялото е определено в риск по химично състояние, с приложено изключение от постигане на добро състояние на основание чл. 156, буква „в“ от ЗВ /чл.4.4 от РДВ/. За него е поставена цел: „Постигане на добро състояние“.

- Територията на ПИ попада в зона, в която водите са чувствителни към биогенни елементи: чувствителна зона, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3 от Закона за водите.

- ПИ не попада в зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 2, 4 и 5 от ЗВ.

- ПИ попада в санитарно-охранителен пояс II около минерални водоизточници „Б-20 и Б-88“ от находище „Съдиево“, учредена със Заповед на МОСВ № РД-877/25.08.2004 г.

Осъществяването на дейности в границите на СОЗ е необходимо да бъдат съобразени с предвидените забрани и ограничения в съответствие с Приложения №№1 и 2, към чл.10, ал.1 на Наредба №3/2000г. в зависимост от типа на водоизточника.

- ПИ не граничи с воден обект, публична държавна собственост, от което не произтичат съответните забрани и ограничения, съгласно Закона за водите.

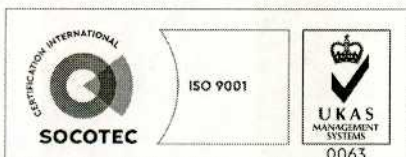
**III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието, вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:**

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в имот, разположен на 0,22 км и 0,48 км от границите на най-близко разположените защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000 - защитена зона BG0000620 „Поморие“ и BG0000152 „Поморийско езеро“. Предвид това, не се очакват преки негативни въздействия върху структурата, функциите и природозащитните цели на горесцитираните зони.

2. Предвид отстоянието от защитената зона и наличието на изграден и функциониращ асфалтов път от републиканската пътна мрежа, разделящ имота и границата на близко разположената 33 BG0000620 „Поморие“, с реализация на инвестиционното предложение няма вероятност от фрагментация и/или отнемане на площи заети с естествени природни местообитания, опазвани в границите ѝ.

3. Предвид местоположението на площта (сред застроени терени, с НТП „за складова база“) и характера на предложението, считам че няма вероятност от съществено изменение на нивата на шум и безпокойство, които да доведат до намаляване на числеността или промяна на състава на видовете, вкл. дивите птици опазвани в най-близко разположените защитени зони.

4. От видовете птици, които се опазват в защитената зона BG0000152 „Поморийско езеро“ за опазване на дивите птици, преобладаващата част са свързани и обитават езерната част на защитената зона, която е отдалечена от разглежданата територия. Местата, в които водолубивите видове птици се концентрират по време на почивка при миграции, зимуване, линеење и в които някои от тях гнездят, са разположени на по-голямо разстояние от обхвата на възможните въздействия от дейностите по време на строителството и експлоатацията на обекта.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



5. Не се очаква ограничаване на сезонната миграция на мигриращите видове птици. По-голямата част от птиците, които се опазват в BG0000152 „Поморийско езеро” обитават езерната част на защитената зона или са преминаващи по време на миграция. Същите прелитат над района в постгнездовия период, когато не са чувствителни към човешко присъствие, а разглежданата територия не е от значение за оцеляването им.

6. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху природните местообитания, популациите на видове и техните местообитания, както и върху дивите птици, опазвани в границите на защитените зони, в резултат на настоящото инвестиционно предложение, спрямо одобрени до момента инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

7. ИП не засяга пряко или косвено защитена територия (ЗТ) по смисъла на Закона за защитените територии. Най-близо разположената ЗТ – ЗМ „Поморийско езеро“ е на разстояние над 450 м по права въздушна линия.

8. Терена, предмет на плана попада в урбанизирана територия с НТП „За складова база“, което не предполага наличие на консервационно значими видове и местообитания.

9. Въздействията от реализирането му са с ограничен териториален обхват, без да се засягат естествени природни местообитание и консервационно значими видове.

#### ***IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:***

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят и компетентният орган РИОСВ-Бургас са обявили инвестиционното предложение.

2. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда компетентният орган е уведомил писмено кмета на Община Поморие, чиято територия е засегната от осъществяването на инвестиционното предложение, а чрез него и засегнатото население.

3. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата, както следва:

- от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ-Бургас;
- от Община Поморие, на чиято територия ще се осъществи инвестиционното предложение.

4. С писмо с изх. № 33-01-141/15.04.2024г., Кметът на Община Поморие уведомяват РИОСВ-Бургас, че информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е оповестена чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на Община Поморие за най-малко 14 дни с цел изразяване на становища от заинтересовани лица, като в резултат не са постъпили жалби, възражения и становища.

5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Бургас няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

#### **ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:**

1. Да се спазват условията, заложи в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-104-3/29.05.2024г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

2. Да се спазват условията, заложи в становище на Басейнова Дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-1475/A1/09.04.2024г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



*Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет, същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.*

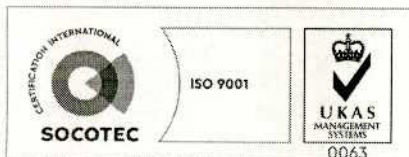
*При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Бургас своевременно.*

*Съгласно чл. 93, л. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.*

*Заинтересованите лица могат да обжалват решението в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на чл. 133 от Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ Бургас пред Министъра на ОСВ и/или съответния Административен съд.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

