



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-75-ПрОС/ 16.10.18

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие  
върху защитени зони

На основание чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ,бр.73/2007г., с посл. изм. и доп./, във връзка с чл.6а, т.2 от същата и представено Уведомление с Вх.№ ПД-1480/2018г. на РИОСВ-Бургас*

**РЕШИХ:**

**Съгласувам инвестиционно предложение:** „Създаване на зеленчукова градина и изграждане на телена ограда в ПИ № 02810.3.215, местност „Болгара“, земл. с. Бата, община Поморие“ с възложител ОБЩИНА ПОМОРИЕ, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху видовете и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет №122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.).

**Местоположение:** ПИ № 02810.3.215, местност „Болгара“, земл. с. Бата, община Поморие“  
**Възложител:** ОБЩИНА ПОМОРИЕ

**Характеристика на инвестиционното предложение:**

Настоящото инвестиционно предложение е свързано със създаване на зеленчукова градина и изграждане на телена ограда с цел охрана в ПИ № 02810.3.215, местност „Болгара“, земл. с. Бата, община Поморие. ПИ № 02810.3.215 по КК на с. Бата е идентичен с ПИ № 000061 по КВС, местност „Болгара“, земл. с. Бата, община Поморие.

Поземлен имот № 02810.3.215, местност „Болгара“, земл. с. Бата, община Поморие е с площ от 1,223 дка, с начин на трайно ползване „Пасище, мера“, собственост: „Общинска частна“.

За имота е налична следната информация:

- Акт за общинска собственост № 3745, м. 12, том IV, вх. Рег. № 1113/14-02.07.2006г. на Кмета на община Поморие;

- Писмо с изх. № БРЗТЗЗ-224(1)/2018г. на Директора на РИОСВ- Бургас, с което е постановил че ПИ № 000061, местност „Болгара“, земл. с. Бата, община Поморие попада в границите на защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, като за имота няма въведени забрани или ограничения за промяна на начина на трайно ползване, произтичащи от Закона за биологичното разнообразие.

Инвестиционното предложение не попада в позициите на Приложения № 1 и 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Не са налични данни, че с реализацията на плана се очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2 съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет №122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.).

С писмо Изх. № ПД-1480/2018г. възложителят е уведомен, че площта попада в границите на защитена зона и предвид промяната в начина на трайно ползване за ПИ № 02810.3.215, местност „Болгара”, земл. с. Бата, община Поморие, предложението попада в обхвата на чл.31, ал.1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС. Компетентният орган е преценил необходимостта от провеждане на процедура за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните:

#### **МОТИВИ:**

1. С предвидените с инвестиционното предложение дейности, при тяхната реализация, не се очаква пряко или косвено въздействие върху целостта на защитената зона, с оглед на нейната структура, функции и природозащитни цели;

2. Имотът, в който е предвидено създаването на зеленчукова градина и изграждане на телена ограда запазва предназначението на земята – земеделска територия. С предстоящата промяна на начина на трайно ползване – от пасище в нива и с оглед факта, че територията граничи с населеното място – на около 220 м. до населеното място не предполага значителна промяна в естествения изглед на околната среда - пре моделиране на местообитания и отрицателно въздействие на видовия състав, принадлежащ към тази екосистема;

3. Не се предполага използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания и популации на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна;

Реализацията на ИП: „Създаване на зеленчукова градина и изграждане на телена ограда в ПИ № 02810.3.215, местност „Болгара”, земл. с. Бата, община Поморие“ се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет.

*РИОСВ – Бургас обръща внимание, че не упражнява контрол по спазване на разпоредбите на Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), и на нормативните актове по прилагането му при провеждането на процедури, свързани с промяна в начина на трайно ползване на земеделски земи. Прилагането на разпоредбите на ЗОЗЗ, както и начина на процедиране на инвестиционни предложения, попадащи в ПИ № 02810.3.215, местност „Болгара”, земл. с. Бата, община Поморие е в компетенциите на Община Поморие.*

*За бъдещи инвестиционни предложения, които възложителя предвижда на по-късен етап от реализация на бизнесплана, РИОСВ-Бургас следва да бъде уведомена писмено на най-ранен етап от предложението (преди стартиране на неговата реализация), с цел определяне и при приложимост провеждане на процедура по реда на Закона за опазване на околната среда и/или Закона за биологичното разнообразие.*

*Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.*

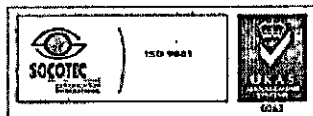
*При промяна на план предложението, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.*

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на план предложението.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.



ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ БУРГАС



Гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перушица“ № 67, ет. 3, п.к. 388  
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

