



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС - 75 - П/ 30.09.2022г.

за прекратяване на процедура по оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.4 ал. 1 от Наредба за условията и реда оценка на въздействието върху околната среда (НУРИОВОС), Бедиг Джаникян с вх.№ ПД-605/22.02.2022 г. уведомява Регионалната инспекция по околната среда и водите (РИОСВ-Бургас) за инвестиционно предложение „Изграждане на вилни сгради, разделяне на имотите на 22 бр. УПИ с различни площи в поземлени имоти с идентификатори №№ 07079.13.1027 и 07079.13.2482 по КК на гр. Бургас, местност „Нанелика“, община Бургас“ и изграждане на улица от о.т. 98 до границата на имот с идентификатор 07079.13.2482 по КК“

Съгласно представената информация инвестиционното предложение е свързано с изграждане на вилни сгради, разделяне на имотите на 22 бр. УПИ с различни площи в поземлени имоти с идентификатори №№ 07079.13.1027 и 07079.13.2482 по КК на гр. Бургас, местност „Нанелика“, община Бургас“ и изграждане на улица от о.т. 98 до границата на имот с идентификатор 07079.13.2482 по КК. Имотите са с обща площ 25 872 кв.м, с трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – друг вид нива.

С писмо на административния орган РИОСВ - Бургас с изх. № ПД-605(1)/24.03.2022 г., възложителят е уведомен, че представената информация е непълна и недостатъчна за произнасяне от страна на РИОСВ-Бургас и на основание чл. 5, ал. 4 от НУРИОВОС е изискано в срок до 28.04.2022 г. да бъде представено:

- Описание на основните процеси, капацитет (брой сгради и обитатели); необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи, водопровод и др.);

- Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон;

- Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране;

- Документи, доказващи наличието на съществуващ водопровод и канализация (изходни данни от ВиК или др.).

С писмо вх. № ПД-605(2)/01.04.2022 г. Възложителят е внесъл допълнителна информация, изискана с писмо с изх. № ПД-605(1)/24.03.2022 г.

С писмо на административния орган с изх. № ПД-605(3)/05.07.2022 г. са дадени указания на възложителя за необходимите действия, които трябва да предприеме за провеждане на процедурата по ОВОС, в т.ч. по оценка за съвместимостта (ОС).

Предвидените дейности попадат в обхвата:

- на т. 24, буква „а“ от Приложение № 1 към чл. 92, т. 1 на ЗООС и подлежи на задължителна ОВОС.

- в обхвата на т. 9.1. от Приложение № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми и подлежи на преценка необходимостта от извършване на Екологична оценка (ЕО).



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg, www.riosvbs.com



Тъй като предвижданията и обхвата на инвестиционното предложение съответстват на предвижданията и обхвата на изработения ПУП-ПРЗ и ПУП-ПУР, е допуснато прилагането на разпоредбата на чл. 91, ал. 2 от ЗООС и извършването само на една от оценките по реда на Глава шеста на ЗООС, която в случая да е процедурата по задължителна ОВОС.

В цитираното писмо е указано, че площта на имотите не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Попадат в границите на защитена зона (Натура 2000 място) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие - защитена зона BG 0000151 "Айтоска планина" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 17/26.02.2021 г). При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режима на защитена зона BG 0000151 "Айтоска планина" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определен със заповедта за обявяването ѝ.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че площта на имотите няма характеристика на пясъчни дюни.

Със заявление с вх. № ПД-605(4)28.09.2022 г. Възложителят е внесъл в РИОСВ-Бургас искане, че желае да му бъде прекратена процедурата по оценка на въздействието върху околната среда.

Настоящата молба би могла да се разгледа единствено като искане от страната, по чиято инициатива е започнало административното производство да бъде прекратено.

С оглед на изложените по-горе фактически обстоятелства, и на основание чл.56, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

РЕШИХ:

Прекратявам процедурата по оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на вилни сгради, разделяне на имотите на 22 бр. УПИ с различни площи в поземлени имоти с идентификатори №№ 07079.13.1027 и 07079.13.2482 по КК на гр. Бургас, местност „Нанелика“, община Бургас“ и изграждане на улица от о.г. 98 до границата на имот с идентификатор 07079.13.2482 по КК“, с възложител Бедиг Джаникян

Прекратяването на процедурата с настоящото Решение не изключва възможността възложителят да подаде ново уведомление до компетентния орган.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му, чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред съответния Административен съд по реда на чл. 133 от Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. НАТАЛИЯ ПАЧЕМАНОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС
(Заповед № 1080/21.09.2022 г. на министъра на околната среда и водите)



гр. Бургас
Тел:

, п.к.388
3 200
s.com

