



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС – 72 - ПР / 23.05. 2022 г.

за пресняване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието  
върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (НУРИОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС и по чл.10 от Наредбата за ОС с вх. №ПД-2689(3)14.03.2022 г. и получени становища от Регионална здравна инспекция /РЗИ-Бургас/ с изх.№ 10-76-1/30.03.2022 г., Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ /БДИБР/ с изх. № ПУ-01-304(1)/16.05.2022 г.

## РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на кафе-сладкарница с работилница за изготвяне на сладкарски изделия в УПИ IV-81, кв.33, с. Климаш, община Сунгурларе“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**  
**ДЖАМИЛ ИБРЯМ**

### *Кратко описание на инвестиционното предложение:*

Инвестиционното предложение свързано с изграждане на кафе-сладкарница с работилница за изготвяне на сладкарски изделия в УПИ IV-81, кв.33, с. Климаш, община Сунгурларе. Работилницата ще бъде за месене на тесто, приготвяне на торти, баници, печенс, пакетиране и експедиция на торти и сладкарски изделия. Кафе-сладкарницата ще се използва за продажба на дребни сладки, торти, баклава, баници, кафе, безалкохолни



напитки, сладолед и боза. Предвижда се складово помещение за съхранение на използваните продукти и хладилници за готовата продукция.

Основните процеси при производство на сладкарски изделия са:

- приемане и съхраняване на суровините –в складови помещения при определени условия;
- подготовка и дозиране на брашно, разтваряне на захарта, солта, загряване на вода, разбиване на яйца и т.н., след което се извършва дозиране в съответствие с утвърдени разходни норми;
- приготвяне на тесто за малотрайните сладкарски изделия;
- топлинна обработка /при необходимост/ - в електропекарни камери;
- гарниране, сиропиране, паниране, тункване и глазиране;
- съхраняване на продукцията до нейната реализация.

За целта цеха ще се оборудва с:

- машина за мазане и слепване на сладкарски изделия;
- тестомесачка;
- метални маси;
- мивка;
- съдомиялна машина за големи съдове;
- планетарен миксер;
- комбиниран конвектомат със стелажна вагонетка;
- шоков замразител .

За водоснабдяването на имота ще се изгради водопроводно отклонение до съществуващ водопровод, който преминава по улицата пред имота. При експлоатацията на обекта ще се формират битово отпадъчните води и производствени води от измиване с характер на битови отпадъчни води, които ще се включат в ЛПС с безотточен черпателен резервоар на изчерпване. За захранване с електричество ще се използва съществуваща инфраструктура. Имотът е с площ 2 145 кв.м.

По реда на чл. 7, ал. 2, т.4 от НУРИОВОС е проведена консултация с Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“. Съгласно писмо на БДИБР с изх. № ПУ-01-304(1)/16.05.2022 г., инвестиционното предложение, което ще се реализира, няма да окаже значително негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на всички законови изисквания свързани с действащото законодателство.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2 на ЗООС - т. 7, буква „д“ и съгласно чл. 93, ал.1, т.1 от ЗООС е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, не попада и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко е разположена защитена зона BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-316/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр.52/2021г.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване в горечитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал.4 във връзка с ал. 1 от ЗБР, като същата е проведена през процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.



След анализ на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, гореописаното инвестиционно предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, местообитания на видове и видовете, предмет на опазване в *най-близо разположената защитена зона* BG0000196 „Река Мочурица” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

### **МОТИВИ:**

***I. Характеристика на инвестиционни предложения: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве:***

1. Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на кафе-сладкарница с работилница за изготвяне на сладкарски изделия, с плътност на застрояване 60%, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.

2. В обекта не се предвиждат дейности, които могат да доведат до нарушаване на екологичното равновесие в района.

3. Дейностите, свързани с реализацията и експлоатацията на предложението, не предполагат отделяне на емисии на вредни вещества в околната среда, тъй като на площадката няма процеси, източници на замърсители на въздуха.

4. Характерът на инвестиционното предложение не предполага вероятност от възникване на големи аварии и/или бедствия.

5. Съгласно получено становище от РЗИ-Бургас с техен изх. № 10-76-1/30.03.2022 г., представената документация съдържа достатъчно анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение степента на значимост на въздействие и риска за човешкото здраве, с които възложителят е доказал, че не се очаква здравен риск при осъществяване на инвестиционното предложение, при спазване на условията, заложиени в становището.

6. Няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да окаже значително отрицателно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на определени условия, заложиени в настоящото решение, съгласно становище на БДИБР с изх. №ПУ-01-304(1)/16.05.2022 г.

***II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурица, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски***



*райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:*

1. Инвестиционното предложение е предвидено да се осъществи в УПИ IV-81, кв.33, с. Климаш, община Сунгурларе, в границите на населеното място.

2. Имотът е извън границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

3. По отношение на ПУРБ за Източнобеломорски район 2016-2021 г., предвидените дейности попадат в границите на водосбора на повърхностно водно тяло с код BG3TU600R068 - „Река Мочурица от с. Мокрен до река Сигмен“, ИП не попада в зони за защита на водите по чл.119а, ал.1, т.5 от ЗВ, включени в Раздел 3, т.5 от ПУРБ на ИБР;

4. ИП попада в чувствителна зона по чл.119а, ал.1, т.3б от Закона за водите (ЗВ), касаещи ИП:

5. ИП не попада в зони за защита на водите, определени съгласно чл.119а, ал.1, т.1, т.2 и т.4 описани в Раздел 3, на ПУРБ на ИБР;

6. ИП се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР.

7. Транспортният достъп ще бъде осъществен от съществуващ път.

*III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията*

1. Териториалният обхват на въздействие в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще е ограничен и локализиран в рамките на гореописания имот.

2. Съгласно представената информация при извършване на строителните дейности не се очаква нивото на шум в мястото на въздействие да превишава пределно допустимите стойности. Експлоатацията на обекта не е свързана с отделяне на шум в околната среда.

3. При експлоатацията на обекта съгласно нормативните изисквания, не се очаква значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

4. Площта, в която ще се реализира инвестиционното предложение е част от регулацията на село Климаш и не попада в границите на защитени зони от мрежата Natura 2000. С реализиране на инвестиционното предложение в описания терен няма вероятност от фрагментация или прекъсване на биокоридорни връзки от значение за

видовете, включени в предмета на опазване в най-близо разположената защитена зона BG0000196 „Река Мочурица” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

5. С реализиране на предложението не се очаква пряко увреждане на популации и/или на местообитания на видове, идентифицирани в рамките на най-близо разположената защитена зона и включени в предмета ѝ на опазване.

6. Не се очаква дълготрайно и значително по степен безпокойство (различно от досега съществуващото), което да доведе до трайно и необратимо прогонване на видовете, предмет на опазване в гореописаната най-близо разположена защитена зона с код BG0000196 „Река Мочурица”, както и до изменение в структурата и числеността на популациите им.

7. В резултат на реализиране на настоящото предложение не се очаква достигане до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания и местообитанията на видовете, опазвани в защитената зона, спрямо одобрени до момента инвестиционни предложения/планове, програми, проекти.

8. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

#### ***IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:***

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1 и ал. 2 от НУРИОВОС възложителят и компетентния орган са обявили инвестиционното предложение.

2. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда, компетентният орган е уведомил писмено кмета на община Сунгурларе, чиято територия е засегната от осъществяването на инвестиционното предложение, а чрез него и засегнатото население.

3. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 от НУРИОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата, както следва:

- от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ-Бургас;
- от община Сунгурларе, на чиято територия ще се осъществи инвестиционното предложение.

4. С писмо с №32-00-57/18.05.2022 г. Кметът на община Сунгурларе уведомява РИОСВ Бургас, че информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е оповестена чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на община Сунгурларе за най-малко 14 дни, с цел изразяване на становища от заинтересовани лица, като в резултат не са постъпили жалби, възражения и становища.

5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Бургас няма постъпили, жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

#### **ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:**



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3,  
п.к.388,Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg), [www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



1. Да се спазват условията, заложи в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-76-1/30.03.2022 г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

3. Да се спазват условията, заложи в становище на БДИБР с изх. № ПУ\$01-304(1)/16.05.2022 г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

**Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет. Същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.**

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ Бургас своевременно.

На основание чл.93, ал.8 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от обявяването му, чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд по реда на чл. 133 от Административнопроцесуалния кодекс.

**ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА**  
**И.Д. ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС**

*Заповед № 419/10.05.2022 г. на министъра на околната среда и водите*



ISO 9001



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3,  
п.к.388, Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg), [www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

