



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

## РЕШЕНИЕ № БС-71-ПР/27.11.2020г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата по ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.2, ал.1, т.1, чл.4, чл.6а, т.2, чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата по ОС) и представена писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС с вх. № ПД-1812(9) от 16.10.2020 г., както и получено становище от Регионална здравна инспекция, гр. Бургас (РЗИ-Бургас) с изх. № 10-112-2/05.11.2020г.,

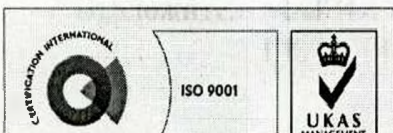
### РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Разширение на автобаза и изграждане на газостанция в поземлен имот с идентификатор 07079.5.907, гр. Бургас и изграждане на автобаза за обучение на водачи на МПС в имот с идентификатор 07079.5.906, гр. Бургас, община Бургас”, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони и човешкото здраве

Възложител **МАРИЯ БУЙНОВА**

#### Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с разширение на автобаза и изграждане на газостанция в поземлен имот с идентификатор 07079.5.907 по КК на гр. Бургас и изграждане на автобаза за обучение на водачи на МПС в имот с идентификатор 07079.5.906 по КК на гр. Бургас, община Бургас. Предвиденото строителство ще бъде на един етаж. Конструкцията ще бъде метална. Газостанцията ще бъде тип модулна надземна за зареждане на МПС с газ пропан-бутан. Резервоарът с обем V-10 куб.м. за пропан-бутан, помпата и арматурата ще се монтират върху обща рама във вид на модул. На дъното на резервоара ще се монтират и присъединяват тръбопроводи за течна, газова фаза и обратна връзка от колонката. Паркирането ще бъде осигурено в имота. Районът, в който се намират имотите, предмет на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



инвестиционното предложение, е водоснабден от водопроводната мрежа на кв. Долно Езеро. Формираните битово-фекални отпадъчни води ще се отвеждат в канализационната система.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС, т.10 *Инфраструктурни инвестиционни предложения, буква „б“ - за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, поради което същото подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Бургас.*

Имотите не попадат в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо е разположена границата на защитена зона BG0000273 "Бургаско езеро" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите и защитена зона BG0000273 "Бургаско езеро" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.).

На основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в най-близо разположените защитени зони BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на дивите птици.

## МОТИВИ:

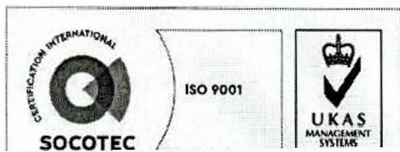
*1. Характеристика на инвестиционни предложения: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве:*

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в съседни имоти с идентификатори 07079.5.906 и 07079.5.907, местност „Краварника“, гр. Бургас, община Бургас с обща площ 6526 кв.м.

2. Въздействието върху качеството на атмосферния въздух ще бъде краткотрайно, по време на строителството.

3. Не се предвижда водоземане за питейни, промишлени и други нужди от повърхностни и подземни води и не се предвижда изграждане на нови съоръжения за водоземане. Водоснабдяването на обекта ще се осъществява от водопроводната мрежа на кв. Долно езеро.

4. От здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на здравен риск, в



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



следствие реализацията на инвестиционното предложение, при спазване на условията, заложиени в настоящото решение, съгласно становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-112-2/05.11.2020г.

**II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земенползване относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:**

1. Инвестиционното предложение е предвидено да се осъществи в имоти с идентификатори 07079.5.906 и 07079.5.907, местност „Краварника“, гр. Бургас, община Бургас.

2. Със Заповед № 1190/2001 г. на зам. кмета на община Бургас е одобрен ПУП-ПЗ за част от поземлен имот 21 от масив 52 по плана за земеразделяне на кв. Долно езеро, като се урегулира поземлен имот 21 с площ 3 дка и се отрежда „за автобаза за обучение на водачи на МПС“.

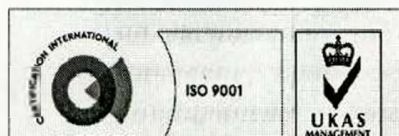
3. Имотите се намира до регулацията на населеното място.

4. Територията, обект на предложението не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии. Най-близо разположената защитена територия - ЗМ „Вая“ е на разстояние повече от 4 км от терена на инвестиционното предложение. Имотите на инвестиционното предложение не попадат и в защитена зона от Екологичната мрежа Натура 2000.

**III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието, вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:**

1. Предвид местоположението /извън защитена зона и защитена територия, в урбанизиран район/ и характера на инвестиционното предложение не се очаква значително отрицателно въздействие върху защитените територии и биологичното разнообразие в района, извън видовете и природните местообитания, предмет на опазване в ЗЗ BG0000273 „Бургаско езеро“. Реализирането на инвестиционното предложение не засяга приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл.6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие.

2. Осъществяването на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до нарушаване на целостта, структурата, функциите и природозащитните цели на защитени зони



BG0000273 „Бургаско езеро”, предвид факта, че процедираните терени не попадат в границите на Natura 2000 места.

3. Няма вероятност да бъдат унищожени, увредени или значително фрагментирани местообитания (гнездови, размножителни, хранителни, места за почивка) на видовете птици, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона BG0000273 „Бургаско езеро” за опазване на дивите птици.

4. Не се очаква значително по степен безпокойство /коренно различно от сега съществуващото/, което да доведе до трайно и необратимо прогонване на видовете, включително птици, предмет на опазване в гореописаните най-близо разположени защитени зони, както и до изменение в структурата и числеността на популациите им.

5. Не се очаква използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в гореописаните най-близо разположени защитени зони.

6. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

#### **IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:**

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят и компетентния орган РИОСВ-Бургас са обявили инвестиционното предложение.

2. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда компетентния орган е уведомил писмено кмета на община Бургас, чиято територия е засегната от осъществяването на инвестиционното предложение, а чрез него и засегнатото население.

3. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата, както следва:

- от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ-Бургас;
- от община Бургас, на чиято територия ще се осъществи инвестиционното предложение.

4. С писмо с изх. 32-00-505-(2)/06.11.2020 г. Кмета на община Бургас уведомява РИОСВ-Бургас, че е информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е оповестена чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на община Бургас за най-малко 14 дни с цел изразяване на становища от заинтересовани лица, като в резултат не са постъпили жалби, възражения и становища.

5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Бургас няма постъпили, жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

### **ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:**

1. Съгласно изискванията на чл. 8 от Закона за управление на отпадъците, предаването и приемането на генерираните от дейността отпадъци следва да се извършва само въз основа на писмен договор с лица, притежаващи разрешение, комплексно разрешително или регистрационен документ по чл. 35 за съответната дейност и площадка за отпадъци със съответния код съгласно наредбата по чл. 3 за класификация на отпадъците.

2. Да се спазват условията, заложили в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-112-2/05.11.2020г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



*Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет, същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.*

*При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Бургас своевременно.*

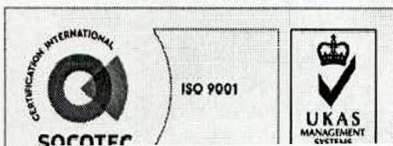
*Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.*

*Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ Бургас пред Министъра на ОСВ и Административен съд по реда на чл. 133 от АПК в 14 дневен срок от съобщаването му.*

**ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**



Л



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

