



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-7-ПрОС/ 12. 02. 2025

**за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие  
върху защитени зони**

На основание чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ,бр.73/2007г., с посл. изм. и доп./, във връзка с чл.6а, т.2 от същата и представените уведомление с Вх. № ПД-291/22.01.2025 г. и документ за такса с Вх.№ ПД-291(2)/30.01.2025г. на РИОСВ-Бургас

**РЕШИХ:**

**Съгласувам инвестиционно предложение:** „Създаване и отглеждане на трайни насаждения-бадеми и поддържане под угар в ПИ с идентификатори 57491.68.93, 57491.68.94, 57491.68.95, 57491.68.96, 57491.68.97, м. „Рампата“ и ПИ с ид. 57491.67.17, м. „Спирка лозя“, землище на град Поморие, община Поморие“, **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху дивите птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. (ДВ, бр. 69/2009 г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-721/28.09.2023г. (ДВ, 83/2023г.), всички на министъра на околната среда и водите

**Местоположение:** ПИ с идентификатори 57491.68.93, 57491.68.94, 57491.68.95, 57491.68.96, 57491.68.97, м. „Рампата“ и ПИ с ид. 57491.67.17, м. „Спирка лозя“, землище на град Поморие, община Поморие

**Възложител:**

„ТИАВЕНТА“ ЕООД  
Ж.К. „СЛАВЕЙКОВ“ БЛ. 9, ВХ. 5, ЕТ. 8, АП. 23  
ГР. БУРГАС

**Характеристика на инвестиционното предложение:**

С инвестиционното предложение се предвижда създаване и отглеждане на 36,000 дка трайни насаждения - бадеми в ПИ с идентификатори 57491.68.93, 57491.68.94, 57491.68.95, 57491.68.96, 57491.68.97, м. „Рампата“ и ПИ с ид. 57491.67.17, м. „Спирка лозя“, землище на град Поморие, община Поморие и 6,630 дка поддържане под угар. Съгласно представени Скици, издадени от СГКК-Бургас и договор за аренда на земеделски земи с дата 16.01.2025г. е видно, че имотите са с обща площ 42,630 дка и представляват земеделски земи, с НТП „ниви“. Възложителят не заявява напояване на трайните насаждения.

С инвестиционното си предложение възложителят ще кандидатства по интервенция П.Д.2. „Подпомагане на много малки земеделски стопанства“ от „Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони за периода 2023-2027 г.

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотите не попадат в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии. **Попадат** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) - BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. (ДВ, бр. 69/2009 г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-721/28.09.2023г. (ДВ, 83/2023г.), всички на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването и изменението ѝ.

С писмо изх. № ПД-291(1)/30.01.2025г. възложителят е уведомен, че създаването на трайни насаждения от бадеми е свързано с промяна на начина на трайно ползване на имота от „нива“ в „**трайни насаждения**“ и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони и е изисквана необходимата такса по закон. Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.31 от Закона за биологичното разнообразие, във връзка с чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС.

Към документацията е приложен документ с Вх. № 291(2)/30.01.2025 г. за внесена такса за провеждане на процедура.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните

### **МОТИВИ:**

1. Предвид характера на инвестиционното предложение (създаване на трайни насаждения от бадеми) и запазване на земеделското ползване на имота, считам че не се очаква значително неблагоприятно въздействие върху целостта, структурата, функциите и природозащитните цели на защитена зона BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици.

2. Имотите граничат със земеделски култури. Със създаването на нови трайни насаждения - бадеми и поддържане под угар на част от площта, няма вероятност от фрагментация на местообитания за размножаване, хранене и/или гнездене на видовете диви птици и ограничаване на ежедневните им миграции в степен, която би могла да повлияе числеността или ареала им на разпространение. С предвидените дейности не се създават условия за образуване на трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на птиците.

3. С предвидените земеделски дейности не се очаква дълготрайно и значително по степен безпокойство (различно от досега съществуващото), което да доведе до трайно и необратимо прогонване на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона, както и до изменение в структурата и числеността на популациите им.

4. Тъй като не се предвижда поливане и торене на трайните насаждения, се изключва евентуално въздействие от употреба на недопустими продукти за растителна защита и води извън допустимите норми на съдържание на вредни вещества и отпадъци. Предвид това не

се очакват косвени отрицателни въздействия върху видовете диви птици, опазвани в зоната, обитаващи имотите и околностите им.

5. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху местообитания и популации на видове, включително птици, предмет на опазване в защитената зона BG0002043 „Емине”, спрямо одобрени до момента инвестиционни предложения/планове, програми, проекти със сходен характер.

**Реализацията на инвестиционно предложение:** „Създаване и отглеждане на трайни насаждения-бадеми и поддържане под угар в ПИ с идентификатори 57491.68.93, 57491.68.94, 57491.68.95, 57491.68.96, 57491.68.97, м. „Рампата“ и ПИ с ид. 57491.67.17, м. „Спирка лозя“, землище на град Поморие, община Поморие“ **се съгласува само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет и при спазване на следните**

#### Условия:

1. Да не се премахват характеристики на ландшафта (синори, единични и групи дървета), при ползването на земеделските земи като такива.
2. Да не се използват неселективни средства за борба с вредителите.

*Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.*

*При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.*

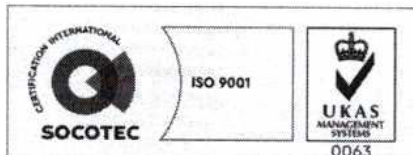
*Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.7, във връзка с ал.24 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.*

**При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.**

*Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

