



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

**РЕШЕНИЕ № БС - 7 - ПР / 21. 01. 2021г.**

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда**

На основание чл. 93, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата по ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.2, ал.1, т.1, чл.4, чл.6а, т.2, чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата по ОС) и представена писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС с вх. № ПД-969 (6) от 12.10.2020 г., както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Бургас (РЗИ-Бургас) с изх. № 10-110-1/22.10.2020 г.

## РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на складова база /хале/ за строителни материали и техника, разполагане на хоризонтален резервоар за съхранение на газ-пропан-бутан и открит паркинг за моторни превозни средства в ПИ с идентификатори 70473.19.2 и 70473.19.3 по КК на с. Съдиево, община Айтос“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху човешкото здраве, околната среда, природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

**Възложители: „Бриг“ ЕООД**

### *Кратко описание на инвестиционното предложение:*

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на складова база /хале/ за строителни материали и техника, разполагане на хоризонтален резервоар за съхранение на газ-пропан-бутан и открит паркинг за моторни превозни средства в ПИ с идентификатори 70473.19.2 и 70473.19.3 по КК на с. Съдиево, община Айтос. Имотите са с площи 3000 кв. м. и 3507 кв. м., с НТП: Ниви. Предвижда се двата имота да бъдат обединени в един нов общ УПИ, с предназначение „за складови и обществено-обслужващи дейности“.

Съгласно Удостоверение с изх. № 1007 от 05.06.2020г. на Община Айтос, ИП е допустимо, съгласно одобрения Общ устройствен план на Община Айтос.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg), [www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

Захранването с вода за битово-питейни нужди ще се осъществява от водопроводната мрежа на град Айтос, посредством водопроводно отклонение.

Формираните битови отпадъчни води от обекта ще се отвеждат в площадкови мрежи и съоръжения, които ще бъдат превключени към канализационната инфраструктура в района.

Достъпа до имотите ще се осъществява по съществуващата пътна инфраструктура-имотите са разположени от западната страна на пътя за с. Съдиево, непосредствено след отбивката от главния път Бургас-Айтос.

Инвестиционното предложение: „Изграждане на складова база /хале/ за строителни материали и техника, разполагане на хоризонтален резервоар за съхранение на газ-пропан-бутан и открит паркинг за моторни превозни средства в ПИ с идентификатори 70473.19.2 и 70473.19.3 по КК на с. Съдиево, община Айтос“ попада в обхвата на т.10, буква „б“ от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т.1 от ЗООС и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, отразена в настоящото решение.

Имотите, предмет на ИП не попадат в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии. Имотите не попада в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /Натура 2000/. Най-близо е разположена защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС № 122/2007г. /ДВ, бр. 21/2007г./.

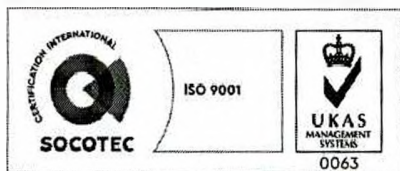
Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал.4, във връзка с чл.31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие, която е проведена чрез процедурата за преценяване необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.

На основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС и въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в най- близо разположената защитената зона.

## МОТИВИ:

*1. Характеристика на инвестиционно предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве:*

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на едноетажна складова постройка – тип метално хале с приблизителна площ от 300 кв. м. за строителни материали и техника; ситуиране на хоризонтално съоръжение-стоманен, надземен резервоар за съхранение на пропан-бутан с обем 5 до 10 кум. м и открит паркинг с площ около 200 кв. м.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg), [www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

за паркиране на товарни автомобили в ПИ с идентификатори 70473.19.2 и 70473.19.3 по КК на с. Съдиево, община Айтос. Имотите са с площи 3000 кв. м. и 3507 кв. м., с НТП: Ниви. Предвижда се двата имота да бъдат обединени в един нов общ УПИ, с предназначение „за складови и обществено-обслужващи дейности“.

2. На територията на обекта не се предвижда изграждане на водоземни съоръжения от подземни води и/или повърхностни водни обекти. Водоснабдяването на обекта ще се осъществява от водопроводната система на населеното място.

3. Имотите са разположени в близост до населено място - с. Съдиево и граничат с устройствена зона, предназначена за обществено-обслужващи, производствено-складови дейности.

4. За реализацията на инвестиционното предложение не се налага изграждане и/или промяна на пътната инфраструктура.

5. Възложителят е представил Доклад за извършена класификация по чл. 103, ал. 1 от ЗООС, изготвен в съответствие с критериите и правилата на Приложение №3 на ЗООС и документиран по образец, съгласно Приложение №1 на Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях. Максималното количество пропан-бутан, предвидено да бъде съхранявано на площадката не достига пределните количества, посочени в Приложение №3 на ЗООС и съоръжението не се класифицира с нисък или висок рисков потенциал. ИП не попада в обхвата на Раздел I към Глава седма от ЗООС.

6. При реализацията на инвестиционното предложение съгласно заложените параметри и предвидени мерки не се очаква възникване на риск за човешкото здраве при спазване на определени условия, съгласно становище с изх. № 10-110-1/22.10.2020г. Регионална здравна инспекция – Бургас.

**II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:**

1. Предвижда се ИП да се осъществи в границите на ПИ с идентификатори 70473.19.2 и 70473.19.3 по КК на с. Съдиево, община Айтос. Имотите са с площи 3000 кв. м. и 3507 кв. м., с НТП: Ниви. Предвижда се двата имота да бъдат обединени в един нов общ УПИ, с предназначение „за складови и обществено-обслужващи дейности“.

2. Имотът, предмет на ИП не попадат в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии. Имотите не попада в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /Натура 2000/. Най-близо е разположена защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и



на дивата флора и фауна, приета с РМС № 122/2007г. /ДВ, бр. 21/2007г./.

3. Съгласно Удостоверение с изх. № 1007 от 05.06.2020г. на Община Айтос, ПИ с идентификатори 70473.19.2 и 70473.19.3 по КК на с. Съдиево, община Айтос попадат в територия с основно предназначение – обработваеми земи-ниви и съгласно одобрения Общ устройствен план на Община Айтос осъществяването на ИП е допустимо.

**III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията**

1. Предвид местоположението на имотите извън границите на защитени зони не се очакват преки и косвени негативни въздействия върху структурата, функциите и природозащитните цели на най-близо разположената защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС № 122/2007г. /ДВ, бр. 21/2007г./.

2. Не се очаква дълготрайно и значително по степен безпокойство, което да доведе до трайно и необратимо прогонване на видовете, предмет на опазване в гореописаната най-близо разположена защитена зона, както и до изменение в структурата и числеността на популациите им.

3. Не се очаква използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в гореописаната защитена зона.

4. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания и популации на видовете, предмет на опазване в гореописаната най-близо разположена защитена зона.

5. Поради отдалечеността на имота на ИП от границите на Република България и естеството на дейностите, не се очаква трансгранично въздействие върху околната среда.

#### **IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:**

1. Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС за постъпилата в РИОСВ-Бургас информация по Приложение №2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, инспекцията е осигурила обществен достъп на интернет страницата си и на информационното табло в сградата на инспекцията.

2. На основание чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ-Бургас е предоставила с писмо с изх. № ПД-969 от 14.10.2020г. искането за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и информацията по Приложение №2 на Община Айтос, за да осигури обществен достъп на информацията.

3. В съответствие с изискванията на чл. 6, ал. 10, т. 2 от Наредбата за ОВОС община Айтос, с писма с изх. № 31-00-203(1) от 02.11.2020г. и № 32-00-8(1) от 14.01.2021г.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg), [www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

уведомява, че за информацията е осигурен обществен достъп на видно място в сградата на общината и на сайта на Община Айтос. С цитираните писма общината удостоверява, че в законоустановения срок не са постъпвали становища, възражения, мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

4. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Бургас няма изразени устно или депозирани писмени възражения срещу реализацията на инвестиционните предложения.

#### **ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:**

1. Да се спазва условието, заложено в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-110-1/22.10.2020., копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.

2. Да се спазват изискванията на чл. 8, чл. 11 и чл. 35 от Закона за управление на отпадъците /ЗУО/, както и подзаконовите нормативни актове.

**Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет, същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.**

**На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Бургас своевременно.**

**На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.**

**Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ Бургас пред Министъра на ОСВ и Административен съд по реда на чл. 133 от АПК в 14 дневен срок от съобщаването му.**

**ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ БУРГАС**



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg), [www.riosvbs](http://www.riosvbs)