



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-64-ЕО/.....*30.06 2022*.....

За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал. 4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация, съгласно чл. 8а от Наредбата за ЕО с Вх. № ПД-171(2)/02.03.2022 г., допълнителна информация от 14.04.2022 г. и получени становища от Регионална здравна инспекция – Бургас (РЗИ - Бургас) с изх. № 10-60-1/16.03.2022 г. и Басейнова дирекция „Черноморски район” (БДЧР) с изх.№ 05-10-616 /А4/ от 09.05.2022 г.,

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на план „ЧИ на ПУП за ПИ с идентификатор 29221.217.1 по КККР на с. Момина църква, местност „Караганица“, община Средец, с цел промяна на предназначението на имота от „за животновъдна ферма“ в „за животновъдна ферма и производство на електрическа енергия от възобновяеми източници“, прилагането на който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител „БЕЛИЦА“ ЕООД

Характеристика на плана:

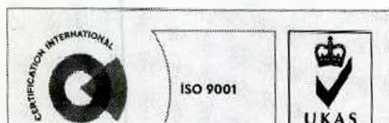
ПИ с идентификатор 29221.217.1 по КККР на с. Момина църква, местност „Караганица“, община Средец е с площ 44 442 кв.м. Имотът представлява Бивш стопански двор, с начин на трайно ползване – Овцеферма.

Изменението на ПУП за имота е за промяна на предназначението на имота от „за животновъдна ферма“ в „за животновъдна ферма и производство на електрическа енергия от възобновяеми източници“, което е допуснато със Заповед №2/27.01.2022 г. на Кмета на Община Средец. Целта е в имота между и върху съществуващите животновъдни сгради да се изградят навеси с панели за производство на електрическа енергия от слънцето.

Предвижда се изграждане на два навеса с обща мощност от 399.6 kW, състоящи се от общо 740 панела, всеки с мощност 540 W, поставени върху метална рамка. Ще се ползват 4 инвертора за преобразуване на енергията и отвеждането ѝ до съществуващ трафопост.

Свързването ще се реализира, чрез подземен кабел, вкопан в трасето на общински път (черен път), като изкопът ще с дължина 270 метра, ширина 70 см и дълбочина 80 см.

Планът не предвижда водоснабдяване и формиране на отпадъчни води, но е косвено свързан с отглеждането на животни. Съгласно предоставената информация, предвид технологията на отглеждане на животните, животинската тор (твърда и течна) не се събира и отвежда в



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg



торохранилище, а наторява директно пасищата за подхранване на новорастящите треви по естествен път.

Имотът не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на две защитени зони (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (мрежата Натура 2000) – ЗЗ BG0000219 „Дервентски възвишения 2” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-344/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 55/02.07.2021 г.) и ЗЗ BG0002066 „Западна Странджа” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-533/26.06.2010 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 52/2010 г.), Изм. Заповед № РД-83/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.) При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че изменението на ПУП за имота е допустимо спрямо режима на ЗЗ BG0002066 „Западна Странджа”, определен със заповедта за обявяването и изменението ѝ, и спрямо режима на ЗЗ BG0000219 „Дервентски възвишения 2”, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Планът попада в обхвата на т. 9.1. „Подробни устройствени планове“ в т.ч. „планове за застрояване“ на Приложение № 2 към чл. 2, ал. 2, т. 1 от НУРИЕОПП и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на цитираната Наредба.

Планът попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта на плана с предмета и целите на опазване на защитените зони, която съгласно чл. 37, ал. 3 от Закона за биологичното разнообразие се извършва чрез процедурата по екологична оценка по реда на Закона за опазване на околната среда.

МОТИВИ:

1. С изменението на плана се предвижда промяна на предназначението на ПИ № 29221.217.1 по КККР на с. Момина църква от „за животновъдна ферма“ в „за животновъдна ферма и производство на електрическа енергия от възобновяеми източници“.

2. Животновъдният обект е съществуващ в имота. За него директорът на РИОСВ-Бургас е издал:

- Решение № БС-93-ПР/2014 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка въздействието върху околната среда, с характер да не се извършва ОВОС за инвестиционно предложение „Преустройство на съществуваща сграда (овчарник) в сграда за отглеждане на месодайни крави и изграждане на торохранилище в имот № 217001, м. Караганица, с. Момина църква, община Средец“, с възложител: „Белица“ ЕООД.

- Решение № БС-32-ПР/2015 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка въздействието върху околната среда, с характер да не се извършва ОВОС за инвестиционно предложение „Задание за ПУП-ПРЗ за ПИ 217001, м. Караганица, с. Момина църква, община Средец и изграждане на два обора, торохранилище, млекопреработвателен пункт, водоплътна яма с пречиствателно съоръжение за отпадъчни води“, с възложител: „Белица“ ЕООД.

3. Съгласно писмо изх. № РД-12-05-86-1/13.01.2022 г., издадено от Областна дирекция „Земеделие“ – Бургас земята в границите на стопанските дворове не е земеделска земя, съгласно чл. 2, ал. 1, т. 3 от ЗСПЗЗ, поради това трайното предназначение на ПИ 29221.217.1 по КККР на с. Момина църква се счита за „урбанизирана“, а не „земеделска“ територия.

4. Съгласно становище на гл. архитект на Община Средец предложението за частично изменение на ПУП е изцяло в съответствие с предвижданията на ОУП на Община Средец.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



5. На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно която плана няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху видовете и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0002043 „Емине” за опазване на дивите птици поради следните мотиви:

- Предвид вида територия „урбанизирана“, начина на трайно ползване „за животновъдна ферма“ със съществуващи сгради в имота, характера на плана и произтичащото от него инвестиционно предложение (ИП), при одобряването му, респективно реализацията на ИП, няма вероятност от съществено изменение на нивата на шум и безпокойство, които да доведат до намаляване на числеността или промяна на състава на видовете, предмет на опазване в защитени зони BG0000219 „Дервентски възвишения 2” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002066 „Западна Странджа” за опазване на дивите птици.
- С одобряването на плана и реализирането на произтичащото от него инвестиционно предложение, няма вероятност да бъдат унищожени, увредени или значително фрагментирани местообитания (гнездови, хранителни, размножителни, места за почивка) на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002066 „Западна Странджа” за опазване на дивите птици.
- След проверка в информационната система за Натура 2000, поместена на сайта на МОСВ (адрес <http://natura2000.moew.government.bg/>) в процедирания имот не е констатирано наличие на картирано природно местообитание, предмет на опазване в защитена зона BG0000219 „Дервентски възвишения 2” за запазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.
- Имотът, предмет на плана, представлява площ, използвана за пасищно отглеждане на 164 броя говеда общо, с реализирани на терен сгради, разположени сред земеделски земи. В района няма реализирани други обекти, поради което, усвояването на площта на имота и между сградите не би било непреодолима преграда за почивка, хранене, обмяна на генетичен материал за видовете, предмет на опазване в гореописаните защитени зони.
- Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение, произтичащо от плана, да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природни местообитания, местообитания и популации на видове, предмет на опазване в защитени зони BG0000219 „Дервентски възвишения 2” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002066 „Западна Странджа” за опазване на дивите птици.

6. Най-близо разположената защитена територия – Защитена местност „Невестин гроб“ се намира на разстояние повече от 5 км от имота.

7. Не се очаква значително отрицателно въздействие върху защитените територии и биологичното разнообразие в района на инвестиционното предложение, извън видовете и местообитанията, предмет на опазване в 33 BG0000219 „Дервентски възвишения 2” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и 33 BG0002066 „Западна Странджа” за опазване на дивите птици.

8. Съгласно становище на РЗИ - Бургас с изх. № 10-60-1/16.03.2022 г. в представената информация се съдържат анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с които възложителят е доказал, че не се очаква здравен риск при осъществяване на плана, при спазване на условията заложиени в становището.

9. Съгласно становище на БДЧР с изх. № 05-10-616/A4/09.05.2022 г., планът е допустим спрямо Плана за управление на речните басейни 2016-2021г и спрямо Плана за управление на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



риска от наводнения 2016-2021 г. при спазване на предвидените мерки и законови изисквания посочени в становището.

ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се спазват условията, заложи в становище на БДЧР с изх. № 05-10-616/A4/09.05.2022 г., копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.

2. Да се спазват условията, заложи в становища на РЗИ-Бургас с изх. № 25-01-152/21.10.2014 г., № 25-01-93/05.05.2015г. и № 25.01.102/19.05.2015 г., съгласно писмо № 10-60-1/16.03.2022 г., копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.

3. Да се спазват условията, заложи в Решение № БС-93-ПР/2014 г. и Решение № БС-32-ПР/2015 г. на директора на РИОСВ-Бургас.

4. Панелите да не се монтират в един, непрекъснат модул, а да са разположени, в редици с разстояние между отделните редове, за да не се получи визуален ефект на „водно огледало“, което би объркало и заблудило прелитащите птици.

5. Панелите, които ще се монтират на земя между сградите да са на височина минимум 1,50м от прилежащия терен с цел безпроблемно придвижване на видовете бозайници, предмет на опазване в защитена зона BG0000219 „Дервентски възвишения 2“.

6. С цел намаляване безпокойството на дивите животни, посещаващи околните терени, предмет на опазване в зоните, строително монтажните работи да се извършват извън активния размножителен сезон (април – юни).

Настоящото решение за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на плана/ програмата, или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Бургас.

Съгласно чл. 88, ал. 6 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му по реда на чл. 133 от Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и/или съответния Административен съд.

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА

И.Д. ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС

Заповед № 419/10.05.2022 г. на министъра на околната среда и водите



ГР

т.3, п.к.388
13 200

www.riovsbs.com

