



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС – 62 - ПР / 23.10. 2020г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (НУРИОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата по ОВОС и по Приложение №1 и 2 към чл.10 от Наредбата за ОС с вх. №ПД-839(11)04.06.2020 г., доп. инф от 24.07.2020г. и 01.09.2020г. и получено становище от Регионална здравна инспекция /РЗИ-Бургас/ с изх.№ 10-65-5/18.09.2020 г., Басейнова дирекция „Черноморски район“ /БДЧР/ с изх. № 05-10-242 (А4)/18.05.2020г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на жилищна сграда и водовземно съоръжение(тръбен кладенец) в УПИ XIII-270 кв.29 по плана на с. Лъка, община Поморие“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

КРИСТИЯН ХАРБАЛИЕВ

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на жилищна сграда и водовземно съоръжение (тръбен кладенец) в УПИ XIII-270 кв.29 по плана на с. Лъка, община Поморие при следните показатели на застрояване: Кинт – 1,2, плътност на застрояване – 60% и озеленяване – 40%. Битово отпадните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма. Имотът е с площ 530 кв.м.

По реда на чл. 4а от Наредбата за ОВОС са проведени консултации с Басейнова Дирекция „Черноморски район“, по отношение на допустимостта на ИП, спрямо ПУРБ и ПУРН за Черноморски район 2016-2021г. Съгласно писмо на БДЧР с изх. № 05-10-242(А4)18.05.2020г., инвестиционното предложение, което ще се реализира, е допустимо спрямо заложените в Плана за управление на речните басейни цели и мерки (ПУРБ) и Плана за управление на риск от наводнения (ПУРН).



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg, www.riosvbs.com



Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 2, буква „г“ на Приложение № 2 към чл. 93, ал.1, т.1 от ЗООС и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Имотът, не попада в защитени територии, обявена по реда на Закона за защитените територии, както и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо е разположена границата на защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №122/2007г., (ДВ, бр.21/2007г.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване в горечитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал.4 във връзка с ал. 1 от ЗБР, като същата е проведена през процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.

След анализ на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, гореописаното инвестиционно предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

МОТИВИ:

1. Характеристика на инвестиционни предложения: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве:

1. Строителните дейности по изграждане на жилищна сграда и водовземно съоръжение (тръбен кладенец) ще бъдат ограничени в рамките на УПИ XIII-270 кв.29 по плана на с. Лъка, община Поморие.

2. Не се очаква увеличаване на негативните въздействия върху компонентите на околната среда и проява на отрицателен кумулативен ефект, разглеждано в съвкупност с другите дейности, осъществявани в района, включително тези в съседните терени, които са основно земеделски земи.

3. Характеристиките на предвидения обект ни предполагат рискови и аварийни ситуации, включително и за човешкото здраве.

4. Реализацията на инвестиционното предложение не крие рискове от негативно въздействие и замърсяване на повърхностни и подземни води;

5. За осъществяване на ИП не се предвижда изграждане на нова инфраструктура.

6. Не се очаква възникване на здравен риск в следствие реализацията на инвестиционното предложение, при спазване на условията, заложи в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-65-5/18.09.2020г. и заложи в настоящото решение.



7. Няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да окаже значително отрицателно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на определени условия, заложиени в настоящото решение, съгласно становище на БДЧР – Варна с № 05-10-242(А4)/18.05.2020г.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение е предвидено да се осъществи в обхвата на УПИ XIII-270 кв.29 по плана на с. Лъка, община Поморие.

2. По отношение на ПУРБ за Черноморски район 2016-2021 г., предвидените дейности попадат в обхвата на:

- Повърхностно водно тяло „I участък: река Азмак – от извора до вливане в Атанасовско езеро II участък: река Дермен дере – от извора до вливане в река Азмак“ с код BG2SE900R026, определено в умерено екологично състояние и добро химично състояние с поставени цели: предотвратяване влошаването на екологичното състояние; опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на добро екологично състояние (постигане и запазване на добро екологично състояние по биологични елементи – МЗБ и МФ; постигане и запазване на добро екологично състояние по физикохимични елементи – разт. O₂, N-NH₄, NNO₂, N-total, P-PO₄ и P-total); запазване на добро химично състояние;

- Подземно водно тяло „Порови води в палеоген, палеоцен, еоцен Бургас“ с код BG2G00000PG029, което е определено в добро количествено и лошо химично състояние по показател NO₃ и Fe с поставена цел: за постигане на добро състояние;

- Подземно водно тяло „Пукнатинни води в K2t cn-st-Бургаска вулканична северно и западно от Бургас“ с код BG2G00000K2034, което е определено в добро количествено и лошо химично състояние по показатели NO₃ и Fe, с поставена цел: за постигане на добро състояние.

- Зони за защита на водите, съгласно чл.119а, ал.1, от Закона за водите (ЗВ), касаещи ИП:

- Подземното водно тяло е определено като зона за защита питейните води, съгласно чл.119а, ал.1, т.1 от Закона за водите с код BG2DGW00000PG029 и BG2DGW0000K2034;

- ПИ попада в зона в която водите са чувствителни към биогенни елементи: чувствителна зона, съгласно чл.119а, ал.1, т.3 от Закона за водите;

- ИП попада в зони, определени или обявени за опазване на местообитания и биологични видове, в които поддържането или подобряването на състоянието на водите е важен фактор за тяхното опазване, съгласно чл.119а, ал.1, т.5 от ЗВ;

В програмата от мерки към ПУРБ 2016-2021г. има заложиени конкретни мерки, имащи отношение към ИП на ниво район на басейново управление.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg, www.riosvbs.com



- Мярка: „Предотвратяване на влошаването на състоянието на водите от проекти и дейности на етап инвестиционни предложения с действие „Оценка на допустимостта на нови инвестиционни намерения съгласно ПУРБ“.

- Мярка „Опазване на химичното състояние на подземни води от замърсяване и влошаване“ с предвидени действия: „Забрана за извършването на дейност водещи до отвеждането в подземни води на опасни вещества“

- Мярка: „Предотвратяване на отвеждането на приоритетни вещества в подземните води“ с предвидено действие „Забрана или ограничаване на дейности, които увеличават риска за пряко или непряко отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води, включително разкриването на подземни води на повърхността, чрез изземване на отложенията и почвите, покриващи водното тяло“;

- Мярка „Намаляване на водовземането чрез въвеждане на водоспестяващи технологии“ с предвидено действие: „Въвеждане на водоспестяващи технологии и обратно водоснабдяване“;

- Мярка „Биологични методи за ограничаване на еутрофикацията“ с предвидено действие: „Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества“;

- Мярка „Забрани и ограничения за изпълнение на дейности в зоните за защита на питейните води и в определените санитарно-охранителни зони (СОЗ) и буферни зони около водовземните съоръжения/системи“ с предвидено действие: „Спазване на забрани и ограничения в СОЗ съгласно заповедта за определяне на зоната и списъка по приложение №3 към Националния каталог от мерки (ПУРБ)“;

Допълнителна информация е представена в Раздел 7 на Програма от мерки към ПУРБ 2016-2021г., налична на интернет страницата на БДЧР.

3. По отношение на ПУРН 2016-2021 г.:

- Територията на инвестиционното предложение не попада в определен район със значителен потенциален риск от наводнения в обхвата на БДЧР, но са предвидени основни мерки за намаляване на риска от наводнения на ниво район за басейново управление.

4. По отношение изискванията на Закона за водите (ЗВ):

- Предвидените дейности попадат в границите на пояси II на СОЗ на минерални водоизточници „Б-20, Б-88“ от мин.находище Съдиево, определени със Заповед на министъра на околната среда и водите №РД-877/25.08.2004г.;

- ПИ не граничи с воден обект – публична държавна собственост от което не произтичат допълнителни забрани и ограничения за реализация на ИП;

- Поземленият имот не граничи с воден обект – публична държавна собственост, от което не произтичат допълнителни забрани и ограничения;

- Възложителят посочил, че като източник на питейно-битово водоснабдяване ще се ползва предвидения за изграждане тръбен кладенец с географски координати Y 42.627028°; X 27.536246° и количество до 10 куб.м на денонощие. В БДЧР с писмо наш вх. №94-00-1081/21.02.2020г., Възложителят е внесъл уведомление за изграждане на кладенец за индивидуално безплатно водовземане от подземни води;

- Възложителят е предвидил отвеждане на битово-фекалните отпадъчни води във водоплътна изгребна яма с периодично извозване до ПСОВ;

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg, www.riosvbs.com



комплексността на въздействието вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията

1. Териториалният обхват на въздействие в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще е ограничен и локализиран в рамките на гореописания имот.

2. При строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

3. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда от генерираните отпадъци.

4. Съгласно представената информация при извършване на строителните дейности не се очаква нивото на шума в мястото на въздействие да превишава пределно допустимите стойности. Експлоатацията не е свързана с отделяне на шум в околната среда.

5. Въздействието е пряко и краткотрайно по време на реализацията на инвестиционното предложение. Значителни негативни кумулативни и комбинирани въздействия не се очакват.

6. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

7. Инвестиционното предложение ще се реализира на терен, в който не се засягат приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл.6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие.

8. Няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

9. Не се очаква дълготрайно и значително по степен безпокойство /различно от досега съществуващото/, което да доведе до трайно и необратимо прогонване на видовете, предмет на опазване в гореописаната най-близо разположена защитена зона, както и до изменение в структурата и числеността на популациите им.

10. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да предизвика трайно влошаване на качествата на местообитания за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

11. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху популации на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят и компетентния орган са обявили инвестиционното предложение.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg, www.riosvbs.com



2. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда компетентния орган е уведомил писмено кмета на община Поморие, чиято територия е засегната от осъществяването на инвестиционното предложение, а чрез него и засегнатото население.

3. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата, както следва:

- от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ-Бургас;
- от община Поморие, на чиято територия ще се осъществи инвестиционното предложение.

4. С писмо Кмета на община Поморие с изх. №33-01-125/30.06.2020г., изпратено до РИОСВ Бургас, уведомява, че информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е оповестена чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на община Поморие за най-малко 14 дни с цел изразяване на становища от заинтересовани лица, като в резултат не са постъпили жалби, възражения и становища.

5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Бургас няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:

1. Да се спазват условията, заложи в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-65-5/18.09.2020г., *копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.*

2. Да се спазват условията, заложи в становище на БДЧР-Варна с изх. № 05-10-242 /А4/18.05.2020г./ *Приложение писмо на БДЧР-Варна с изх. № 05-10-242/А4/18.05.2020г./*

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет, същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Бургас своевременно.

Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ Бургас пред Министъра на ОСВ и Административен съд по реда на чл. 133 от АПК в 14 дневен срок от съобщаването му.

ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

