



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-60-П/10.09.2024г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната

С вх. № ПД-1143 от 27.04.2021г. е внесено уведомление по смисъла на чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/ за инвестиционно предложение „Изграждане на апартаментен хотел в поземлени имоти с идентификатори 53045.224.1 и 53045.224.2 по КК на гр. Обзор, местност „Топрак тарла“, община Несебър“, с възложител: „АМБА ГРУП“ ООД.

С писмо изх. номер ПД-1143(1)/ 10.05.2021г. на директора на РИОСВ-Бургас и предвид изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС, за инвестиционното предложение е изпратено писмо до кмета на община Несебър за осигуряване на обществен достъп и уведомяване на засегнатото население. За горепосоченото инвестиционно предложение е осигурен обществен достъп на заинтересованите страни в сградата на РИОСВ-Бургас, за което е съставен протокол от 05.05.2021г.

С писмо на РИОСВ-Бургас изх. № ПД-1143(2)/26.05.2021 г., изпратено до възложителя, с копие до Община Несебър е определено, че предвидените дейности **попадат в обхвата на т. 12, буква „в“ от Приложение 2** към чл. 93, ал. 1, т.1 и 2 на ЗООС и съгласно чл. 81, ал.1, т.2 от ЗООС следва да се проведе процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), както и на процедура по преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони, която се извършва чрез процедурата по ОВОС, по реда на чл. 31, ал. 4 от Закон за биологичното разнообразие.

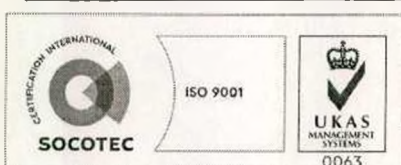
С писмо вх. номер ПД-1143(3) от 03.06.2021г., кметът на Община Несебър уведомява, че горесцитираното инвестиционно намерение е обявено на електронната страница на общината, както и на обществено достъпно място.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на пясъчни дюни по Черноморското крайбрежие е установено, че имотът **не попада в пясъчни дюни**

Повече от 12 месеца след получаване на горните указания в РИОСВ-Бургас няма данни за предприети действия от страна на възложителя по тяхното изпълнение. В тази връзка с писмо с изх. № ПД-1143(4)/29.08.2022 г., компетентният орган по околна среда уведомява възложителя „АМБА ГРУП“ ООД, че предвид разпоредбите на чл. 2а, ал. 6 във връзка с чл. 2а, ал. 5, т. 1 от Наредбата за ОВОС е необходимо да представи в РИОСВ-Бургас изисканата информация с писмо изх. № ПД-1143(2)/26.05.2021 г. или да внесе искане за прекратяване на процедурата за заявеното инвестиционно предложение в 14 дневен срок от получаване на писмото.

Писмо с изх.№ ПД-1143(4)/29.08.2022г. на РИОСВ-Бургас е получено от възложителя на 01.09.2023г.

В указания срок и до датата на издаване на настоящото решение възложителят не е представил изисканата информация.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



С оглед на изложените по-горе фактически обстоятелства, на основание чл. 2а, ал. 1, ал. 3 и ал. 5 от Наредбата за ОВОС.

РЕШИХ:

Прекратявам процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда, в т.ч. и на съвместената процедура по оценка за съвместимост за инвестиционно предложение „Изграждане на апартаментен хотел в поземлени имоти с идентификатори 53045.224.1 и 53045.224.2 по КК на гр. Обзор, местност „Топрак тарла“, община Несебър“, с възложител: „АМБА ГРУП“ ООД.

Прекратяването на процедурата с настоящото решение не изключва възможността възложителят да подаде ново уведомление до компетентния орган.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на чл. 133 от Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ Бургас пред съответния Административен съд.

**ИНЖ. ДЕСИСЛАВА АНГЕЛОВА
ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС
Заповед № РД-89/16.06.2023г**

РИОСВ



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

