



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас**

Решение № БС-6-ЕО/ 10. 01. 2025г.

За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация, съгласно чл. 8а от НУРИЕОПП с вх. № ПД-2645/04.11.2024 г. и получено становище от Регионална здравна инспекция - Бургас с изх. № 10-300-3/11.12.2024 г.

**РЕШИХ:**

да не се извършва екологична оценка на план „Изработване на ПУП-ПП за изграждане на трасе на кабел НН от ГРТ на ФЕЦ до ново ТЕ на фасадата на ТП „Училище Гълъбец“ за хранане на ФЕЦ, находяща се в имот с идентификатор 18229.141.2 по КККР на с. Гълъбец, община Поморие“ с възложител: „ОС-Строй Груп“ ЕООД

**възложител: „ОС-СТРОЙ ГРУП“ ЕООД**  
**ГР. БУРГАС, УЛ. „ГЕНЕРАЛ ГУРКО“ №7Б, ЕТ. 4**

**Характеристика на плана:**

Предвижда се изработване на ПУП-ПП за изграждане на трасе на кабел НН за електрозахранване на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) в имот с идентификатор 18229.141.2 по КККР на с. Гълъбец, община Поморие. Имотът е с площ 3900 кв.м., земеделска територия, с НТП: за животновъдна ферма.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх.№ПД-257(1)/27.02.2024 г., с което е определил, че дейностите свързани с реализация на инвестиционно предложение за „Изграждане на фотоволтаична електрическа централа с номинална мощност до 200 kW в поземлен имот с идентификатор 18229.141.2 по КК на с. Гълъбец, община Поморие“ с възложител: „ОС-Строй Груп“ ЕООД не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Трасето на кабела започва от БКТП разположено в УПИ II, кв. 32 (поземлен имот с идентификатор 18229.501.353 по КК) и продължава по улица с о.т. 60, 71, 62 и 63 по регулационния план на селото (поземлен имот с идентификатор 18229.501.525 и поземлен имот с идентификатор 18229.501.550 по КК), след което преминава земеделска територия,



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





както следва: поземлен имот с идентификатор 18229.6.114, с НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път; поземлен имот с идентификатор 18229.141.8, с НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път; поземлен имот с идентификатор 18229.141.3, с НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път.

В имота е реализирано строителство на две сгради - сграда с идентификатор 18229.141.2.1 по КК на с. Гълъбец с функционално предназначение – селскостопанска сграда и сграда с идентификатор 18229.141.2.2 по КК на с. Гълъбец, с функционално предназначение – селскостопанска сграда.

Теренът, предвиден за реализация на плана, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. В обхвата на частичното изменение на ПУП-ПП попадат имоти, чийто разположение спрямо защитени зони по смисъла на ЗБР е както следва:

- Поземлени имоти с идентификатори 18229.141.2, 18229.6.114, 18229.141.8, 18229.141.3 по ККР на с. Гълъбец, община Поморие **попадат** в обхвата на защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000151 „Айтоска планина”, определена по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020 г. (ДВ, бр. 17/26.02.2021 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-717/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/03.10.2023 г.) всичките на министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 37, ал. 2 във връзка с чл.12, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че планът е **допустим** спрямо режима на дейностите в защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000151 „Айтоска планина”, определен със заповедта по чл.12, ал.6 от ЗБР.

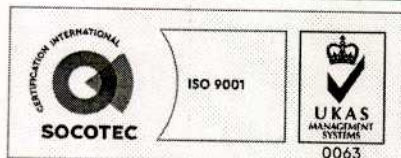
Планът попада в обхвата на т. 9.1. – Подробни устройствени планове – планове за застрояване, вкл. парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии на Приложение № 2 към чл.2, ал.2, т. 1 от НУРИЕОПП и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на цитираната Наредба.

Планът попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта на плана с предмета и целите на опазване на защитените зони, която съгласно чл.37, ал. 3 от Закона за биологичното разнообразие се извършва чрез процедурата по екологична оценка по реда на Закона за опазване на околната среда.

### МОТИВИ:

1. Не се очаква значително отрицателно въздействие върху защитените територии и биологичното разнообразие в района на плана, извън видовете и местообитанията, предмет на опазване в ЗЗ „Айтоска планина” BG0000151 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна поради следните мотиви:

- Трасето на кабела започва от БКТП, разположен в урегулиран поземлен имот П, квартал 32 (поземлен имот с идентификатор 18229.501.353 по КК) и продължава по улица с осови точки 60, 71, 62 и 63 по регулационния план на селото (поземлени имоти с идентификатори 18229.501.525 и 18229.501.550 по КК), след което навлиза в земеделска територия, която минава през следните поземлени имоти с идентификатори: 18229.6.114 – земеделска територия, НТП - за селскостопански, горски, ведомствен път; 18229.141.8 – земеделска територия, НТП - за селскостопански, горски, ведомствен път; 18229.141.3 – земеделска територия, НТП - за селскостопански, горски, ведомствен път.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





2. Имотите, предмет на плана се намират в близост до регулационните граници на с. Гълъбец, в антропогенно повлиян район. Характерът на дейността (изграждане на линеен обект – трасе на подземен кабел) не предполага възникване на значителни негативни въздействия върху консервационно значими видове и местообитания.

3. Най-близко разположената защитена територия – ПЗ „Корията-вековна дъбова брястова гора“ е на разстояние над 1 км от територията, предмет на плана. Характерът на дейността не предполага значително негативно въздействие върху защитената територия.

4. След анализ на представената документация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, гореописания план **няма вероятност** да се окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“, поради следните мотиви:

- С реализацията на трасето ще се засегнат площи, които са антропогенно повлияни, поради което не се очаква загуба на площ от дадени местообитания спрямо площта на местообитанията в цитираната защитена зона, в Континенталния и Черноморския биогеографски регион или в мрежата като цяло.

- Част от имотите, предмет на плана, попадат в границите на защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000151 „Айтоска планина“. Въздействието от прилагането на плана се очаква да е локално, предвид което реализацията на предвидените дейности не са предпоставка за отнемане на площи и фрагментация на типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона.

- Територията, предмет на плана, не засяга характеристики на ландшафта, които свързват защитени зони по НАТУРА 2000, не възпрепятства движението на видовете, не нарушава непрекъснатостта на горски, водни и крайбрежни екосистеми, поради което няма да доведе до фрагментация на популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

- Характера на плана не предполага безпокойство по време на експлоатация. Такова се предполага само по време на реализацията, но не се очаква безпокойството да доведе до сблъсък, прегазване, смъртност на индивиди. Предвижданията на ПУП-ПП не са свързани с постоянно присъствие на хора и техника на терен, отделяне на шум над допустимите граници, предвид което не се очаква отрицателно въздействие по отношение на безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в Натура 2000 места.

- Имайки предвид предвижданията на ПУП-ПП, местоположението на имотите и предназначението на територията, реализацията му не предполага да доведе до изолация на животински видове, предмет на опазване в Натура 2000 места, тъй като ще се реализира в територия с начин на трайно ползване: земеделска и второстепенна улица.

- Не се очакват негативни изменения във видовия състав, в структурата, плътността и числеността на популациите на видовете и баланса между тях, в т.ч. и по отношение на природозащитното им състояние, предмет на опазване в защитените зони, предвид предназначението на имотите и факта, че същите ще продължат да изпълняват функциите си.

- Отчитайки местоположението и описаните характеристики на заявения план, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху Натура 2000 места по отношение на въздействие на предвидените с плана дейности поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. Няма други реализирани, одобрени или в процедура



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





ИП/ППП, които да окажат отрицателно кумулативно въздействие върху популациите и местообитанията на видовете, предмет на опазване в ЗЗ.

5. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-300-3/11.12.2024г., представената документация за плана съдържа информация, по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве и не се очаква здравен риск при осъществяване на плана.

*Настоящото решение № БС-6-ЕО/2025г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на „Изработване на ПУП-ПП за изграждане на трасе на кабел НН от ГРТ на ФЕЦ до ново ТЕ на фасадата на ТП „Училище Гълъбец“ за хранване на ФЕЦ, находяща се в имот с идентификатор 18229.141.2 по КККР на с. Гълъбец, община Поморие“ с възложител: „ОС-Строй Груп“ ЕООД, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.*

*При промяна на възложителя, на параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Бургас.*

*Решението може да бъде обжалвано от заинтересованите лица в 14 дневен срок от съобщаването му чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд по реда на чл. 133 от АПК.*

ПАВЕЛ МАРИНОВ  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

