



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-56-ПР/ 20.05.2024г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата по ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.2, ал.1, т.1, чл.4, чл.6а, т.2, чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата по ОС) и представена писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС с вх. № ПД-2068(8) от 18.12.2023г. и доп. инф. от 14.02.2024г. и от 19.03.2024г., както и получени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Бургас (РЗИ-Бургас) с изх. № 10-436-3/01.04.2024г. и на Басейнова Дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-1372/А3/26.04.2024г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на жилищен комплекс от еднофамилни сгради, с надземно паркиране, барбекю зона, склад за съхранение и комплекс на застрояване в ПИ с идентификатори 07079.13.425, 07079.13.2615 и 07079.13.2407 по КК на гр. Бургас, местност „Разсадника“, община Бургас“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони и човешкото здраве

Възложител: „БУРГАС ТАУЪР“ ЕООД
ГРАД БУРГАС, УЛ. „КНЯЗ АЛЕКСАНДЪР БАТЕНБЕРГ“ №2
БИЗНЕС ЦЕНТЪР

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищен комплекс от 65 броя еднофамилни жилищни сгради, обособяване на паркоместа, барбекю зона, склад за съхранение и комплексно застрояване в ПИ с идентификатори 07079.13.425, 07079.13.2615 и 07079.13.2407 по КК на гр. Бургас, местност „Разсадника“, община Бургас.

За осъществяване на инвестиционното предложение в цитираните имоти, се предвижда обединяването им в един УПИ I – 425, 2407, 2615, с площ от 60881 кв. м и отреждане „за жилищни, курортни, спортни и рекреационни обекти“.

Съгласно действащ ОУП на гр. Бургас, имотите, предмет на плана, попадат в територия с устройствен режим 02573/13 – територия с преобладаващи курортни функции, с показатели



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



на застрояване, както следва: височина – до 10м; П застр. – до 30%; Кинт – до 1,2; П озел. – минимум 60%.

Със Заповед № 2793/31.08.2023г. на Община Царево, е допуснато изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатори 07079.13.425, 07079.13.2615 и 07079.13.2407 по КК на гр. Бургас, местност „Разсадника“, община Бургас.

С Решение от проведено заседание на Общински съвет – град Бургас /Протокол № 32/31.10.2017г., т. 14/, е допуснато изработване на ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатори 07079.13.425, 07079.13.2615 и 07079.13.2407 по КК на гр. Бургас, местност „Разсадника“, община Бургас, на част от устройствена зона 02573/13 по ОУП на град Бургас.

Със Заповед № 2610/03.08.2022г. на зам. кмета на Община Бургас, е одобрен ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 07079.13.426 по КК на град Бургас, с което се обособява ПИ с идентификатор 07079.13.2407 по КК с площ 6230 кв. м, с предвидено ново свободно застрояване по реда на Наредба №19/25.08.2012г. за строителство в земеделски земи без промяна предназначението.

Инвестиционното предложение **попада в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС, т. 10, буква „б” и подлежи** на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, поради което същото подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС.

Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Бургас.

Имотите не попадат в границите на защитена територия определена по реда на Закона за защитените територии. ПИ с идентификатори 07079.13.425, 07079.13.2615 и 07079.13.2407 не попадат и в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най-близо (граничат) е разположена защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. (ДВ, бр. 108/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-309/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД- 718/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/2023г.), всички на министъра на околната среда и водите. ПИ с идентификатори 07079.13.51, 07079.13.121, 07079.13.134, 07079.13.135, 07079.13.136, 07079.13.138, 07079.13.429 и 07079.13.433, предмет на ПУП-ПП за определяне на трасета на канализация и кабелна линия попадат в границите на защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. (ДВ, бр. 108/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-309/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-718/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/2023г.), всички на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режима на защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро”, определен със заповедта за обявяването ѝ и със заповедта ѝ за изменение и допълнение.

Инвестиционното предложение, като предмет на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), попада под разпоредбите на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (обн., ДВ. бр. 73 от 2007г., посл. изм. и доп.), наричана по-нататък „Наредбата за ОС”, поради което за



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



него следва да бъде извършена оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на Глава трета от същата.

След анализ на представената документация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, считам че гореописаното инвестиционно предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху дивите птици и техните местообитания, както и върху природните местообитания, видовете и популациите им, предмет на опазване в защитена зона BG0000270 «Атанасовско езеро», поради следните

МОТИВИ:

1. Характеристика на инвестиционни предложения: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда да се осъществи в ПИ с идентификатори 07079.13.425, 07079.13.2615 и 07079.13.2407 по КК на гр. Бургас, местност „Разсадника“, община Бургас. Съгласно приложени с документацията скици на ПИ, издадена от СГКК – Бургас: ПИ с идентификатор 07079.13.425 по КК е с площ 31331 кв. м, с начин на трайно ползване: нива. ПИ с идентификатор 07079.13.2407 по КК е с площ 6230 кв. м, с начин на трайно ползване: за стопански двор. ПИ с идентификатор 07079.13.2615 по КК на град Бургас е с площ 24762 кв. м, с начин на трайно ползване: нива.

2. Възложителят е посочил, че през имота минава съществуващ довеждащ водопровод от дюкер Бургас – стомана Ф325.

3. Възложителят е описал, че в улицата, прилежаща на имота няма канализация, но на около 270 m от имота има съществуваща канализационна помпена станция /в ПИ 07079.701.80/ и до нея има съществуваща канализация PVC Ф315. В следващ етап от проектиране се предвижда улична канализация от новообразувания имот до съществуваща ревизионна шахта, в непосредствена близост до КПС. За отвеждане на отпадъчните води ще се изработи ПУП-ПП за трасе на битова канализация, която ще отвежда водите от имота към КПС „Мин. Бани“ – ф200. Трасето преминава, през следните имоти 07079.13.51, 07079.13.121, 07079.13.136, 07079.13.138 и 07079.13.433 и ще бъде с дължина на трасето 256,90 м.

4. За електрозахранването на сградите също ще се изработи ПУП-ПП за нова кабелна линия 20 KV, която ще бъде положена подземно в изкоп 0,8/0,4 м и ще преминава през следните имоти 07079.13.51, 07079.13.121, 07079.13.134, 07079.13.135, 07079.13.136, 07079.13.138, 07079.13.429 и 07079.13.433.

5. Съгласно получено становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-436-3/01.04.2024г. представената информацията съдържа анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с които възложителят е доказал, че не се очаква здравен риск при осъществяване на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



инвестиционното предложение, при спазване на условията, заложиени в цитираното становище.

5. Съгласно получено становище на Басейнова Дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-1372/А3/26.04.2024г., ИП е допустимо спрямо Плана за управление на речните басейни 2016-2021г. и Плана за управление на риска от наводнения 2022-2027г., при спазване на предвидените мерки и законови изисквания посочени в цитираното становище.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земаползване относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. ИП не засяга пряко защитена територия (ЗТ) по смисъла на Закона за защитените територии. Най-близо разположените ЗТ – поддържан резерват „Атанасовско езеро“ и защитена местност „Бургаски солници“ са на разстояние над 3,800 км по права въздушна линия.

2. Не се очакват косвени въздействия върху защитените територии, т. к. терена, на който се предвижда да се реализира ИП е в близост до урбанизиран район с наличие на необходимата инфраструктура – път, ел-захранване и ВиК.

3. Имота в който ще се реализира ИП попада в устройствена зона 02573/13 съгласно действащият ОУП на Община Созопол, с възможна смяна на предназначението.

4. Характера на ИП не предполага замърсяване на околната среда с опасни и вредни за флората и фауната вещества и отпадъци. Въздействията от реализирането му са с ограничен териториален обхват, без да се засягат естествени природни местообитание и консервационно значими видове.

5. Съгласно получено становище на Басейнова дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-1372/А3/26.04.2024г. предвидените дейности, предмет на ИП попадат в обхвата на:

- Повърхностно водно тяло „р. Курбар дере – от извора до вливане в Атанасовско езеро“ с код BG2SE900R025, определено в умерено екологично състояние и неизвестно химично състояние. Тялото е определено в риск за непостигане на целите, но за него е неприложимо прилагане на изключения от постигане на добро състояние. За него са поставени следните цели: предотвратяване влошаването на екологичното състояние; опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на добро екологично състояние; постигане и запазване на добро химично състояние.

- Подземно водно тяло с код: BG2G00000PG029 и наименование „Порови води в палеоген, палеоцен, еоцен Бургас“, определено в добро количествено и лошо химично състояние в риск по химично състояние. За тялото е приложено изключение от постигане на добро състояние, съгласно чл.156г, т.2, от ЗВ. За него е поставена следната цел: постигане на добро състояние.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



- Подземно водно тяло „Пукнатинни води в К2t cn-st-Бургаска вулканична северно и западно от Бургас“ с код BG2G00000K2034, определено в добро количествено и лошо химично състояние по показател NO₃ и Fe. Тялото е определено в риск по химично състояние с приложено изключение от постигане на добро състояние на основание чл. 156г, т. 2 и т. 3 от Закона за водите (чл. 4.5. от РДВ). За него са поставени следните цели: предотвратяване влошаването на химичното състояние; опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на добро химично състояние; запазване на добро количествено състояние; опазване на добро състояние в зоните за защита на водите около водоизточници за питейно-битово водоснабдяване чрез спазване на забраните и ограниченията в Наредба 3/16.10.2000 г. за СОЗ.

- Предвидените дейности попадат в границите на пояс II на СОЗ на минерални водоизточници „Б-20, Б-88“ от мин. находище Съдиево, определени със Заповед на Министъра на околната среда и водите с № РД-877/25.08.2004г. и пояс III на СОЗ на минерални водоизточници на Б-176; Б-191; ШК; Б-181; Б-178; Б-165, определени със Заповед на Министъра на околната среда и водите с № РД 687/29.08.2012г.

- ПИ с идентификатори 07079.13.425, 07079.13.2615 и 07079.13.2407 не попадат в определен район със значителен потенциален риск от наводнения съгласно ПУРН 2022-2027г.

- ПИ с идентификатори 07079.13.425, 07079.13.2615 и 07079.13.2407 са в непосредствена близост до неотразен воден обект в КК и КР на гр. Бургас, от което произтичат съответните забрани и ограничения, съгласно Закона за водите.

- Съгласно представения Технически проект за обект: „Определяне на максималния отток и заливаемите ивици на дере „Суат дере“ в имоти ПИ 07079.13.2407, 07079.13.2615 и 07079.13.425 в местност „Разсадника“, по КККР на гр. Бургас“ проектът с имотите граничи с участък от руслото на „Суат дере“, дерето има два ръкава и не е отразено като воден обект в КК на гр. Бургас. Изводите и препоръките от него са: Анализът на резултата показва, че екстремната 1000 годишна вълна няма да прехвърли ръба на Суат дере и няма да залее изследваните имоти; Проектантът на ВП трябва да се съобрази с котите на гребена на вълната; задължително мероприятие за предпазване от нерегламентирано заливане е осигуряването на запаса съгласно „Технически правила и норми за проектиране на корекции на реки 1994“, минимум 0.6 m над образувалата се 100 годишна вълна. Препоръчва се руслото на дерето да се поддържа в естественото състояние и да се почиства регулярно, като не се допуска обрастване с храстова и дървесна растителност; Да се осигури проточността на канала, като не се допуска промяна на светлото сечение – затрупване с пръст или строителни материали.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието, вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. Площта, предмет на инвестиционното предложение, се намира извън границите на защитени зони от мрежата Натура 2000. Терените представляват „нива“ и „стопански двор“ и видно от приложените документи земята се е използвала по предназначение. Посоченото



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



инвестиционно предложение не влиза в противоречие и не нарушава целите за определяне на защитена зона BG0000270 "Атанасовско езеро".

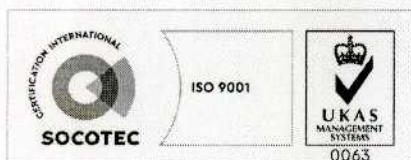
2. След справка с информационната система за Натура 2000, се установи, че в имотите, предмет на ИП (които са извън защитена зона) и в съседните на тях имоти, които са част от защитената зона BG0000270 "Атанасовско езеро" няма картирано естествено природно местообитание, включено в предмета и целите на опазване на защитената зона. Площта е отдалечена на повече от 4 km от крайбрежни и халофитни местообитания (1150*, 1310, 1410, 1530*) и свързаните с тях видове, определени като значими за опазване в защитената зона. От природни местообитания 6220*, 6210, 2110, 8230 имотите са отдалечени на окло 1-2 км. С реализацията на инвестиционното предложение не се засягат пряко и косвенно типове природни местообитания, предмет на опазване в близко разположената защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“. Не съществуват предпоставки за нарушаване или друг вид увреждане на биотичните и абиотичните елементи, определящи качеството на природните местообитания, нито за промяна на покритието им в близко разположената защитена зона.

3. Не се очаква фрагментиране на местообитанията на видовете и ограничаване на ежедневните им миграции в степен, която би могла да повлияе числеността или ареала на популациите на нито един от видовете, предмет на опазване в защитената зона. Не се очаква каквото и да е въздействие върху популациите на Малък подковонос (*Rhinolophus hipposideros*) и Бисерна мида (*Unio crassus*), а въздействието върху Лалугер (*Spermophilus citellus*), Пъстър пор (*Vormela peregusna*), Голям гребенест тритон (*Triturus karelinii*), Червенокоремна бумка (*Bombina bombina*), Обикновена блатна костенурка (*Emys orbicularis*), Пъстър смок (*Elaphe sauromates*), Шипобедрена костенурка (*Testudo graeca*), Шипоопашата костенурка (*Testudo hermanni*) се оценява като незначително върху потенциални техни местообитания, предвид факта, че разглежданата територия се намира извън границите на защитената зона.

4. От всички 159 вида птици, които се опазват в близко разположената защитената зона BG0000270 „Атанасовско езеро“, преобладаващата част (общо 115 вида) са свързани и обитават езерната част на защитената зона, която е отдалечена над 4,5 km от разглежданата територия. Местата, в които водолюбивите видове птици се концентрират по време на почивка при миграции, зимуване, линееие и в които някои от тях гнездят, са разположени на разстояние многократно по-голямо от обхвата на възможните въздействия от дейностите по време на строителството и експлоатацията на обектите, поради което може да се определи, че те няма да бъдат засегнати, т.е. с реализация на ИП няма да се отнеме площ, която е от ключово значение за дивите птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“.

5. Предвид, че имотите се намират извън границата на защитени зони, в близост до парк Минерални бани, действаща овцеферма и пивоварна, с реализацията на инвестиционното предложение не се очаква, отнемане и увреждане на важни гнездови местообитания на диви птици, изменение в структурата и числеността на популациите им, както и дълготрайно и значително по степен безпокойство (различно от досега съществуващото), което да доведе до трайно и необратимо прогонване на видовете, вкл. диви прици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“.

6. Не се очаква ограничаване на сезонната миграция на мигриращите видове птици. По-голямата част от птиците, които се опазват в защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ обитават езерната част на защитената зона или са преминаващи по време на миграция, без да се задържат в защитената зона. Същите прелитат над района в постгнездовия период,



когато не са чувствителни към човешко присъствие, а разглежданата територия не е от значение за оцеляването им и статуса им на сигурност.

7. Трасетата на техническа инфраструктура (електропровод и канализация) за обслужване на обектите, предмет на разглеждане в настоящото ИП, ще преминават по самата граница на защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро”, като по-голямата част от трасето ще се положи успоредно на селскостопански, горски, ведомствен път. Полагането на техническата инфраструктура ще се извърши подземно, като земната повърхност ще се възстанови в първоначалния си вид. Не се очакват негативни въздействия върху структурата, функциите и природозащитните цели на защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро”, както и отнемане или увреждане на природни местообитания и места за почивка, размножаване и/или хранене на видовете,

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят и компетентният орган РИОСВ-Бургас са обявили инвестиционното предложение.

2. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда компетентният орган е уведомил писмено кмета на Община Бургас, чиято територия е засегната от осъществяването на инвестиционното предложение, а чрез него и засегнатото население.

3. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата, както следва:

- от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ-Бургас;
- от Община Бургас, на чиято територия ще се осъществи инвестиционното предложение.

4. С писмо с изх. № 32-00-1506/1/15.05.2024г., Кметът на Община Бургас уведомяват РИОСВ-Бургас, че информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е оповестена чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на Община Бургас за най-малко 14 дни с цел изразяване на становища от заинтересовани лица, като в резултат не са постъпили жалби, възражения и становища.

5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Бургас няма постъпили, жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:

1. Да се спазват условията, заложи в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-436-3/01.04.2024г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

2. Да се спазват условията, заложи в становища на Басейнова Дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-1372/А3/26.04.2024г. и 05-10-1372/А4/20.05.2024г., копия от които се прилагат към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

3. Тъй, като през ПИ с идентификатори 07079.13.2615 и 07079.13.2407 по КК на град Бургас в посока запад-изток преминава дере (което се влива в Суат дере), да не се извършва застрояване, корекция на ландшафта, изкопни дейности, промяна на естествената растителност и изграждане на плътни огради на разстояние 8 м двустранно от талвега на дерето. Допуска се премахването на инвазивни растителни видове.

4. С цел осигуряване на миграцията, географското разпространение и генетичния обмен в растителните и животинските популации и видове руслото на гореописаното дере да се



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перуцица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



поддържа в естественото състояние, като регулярното почистване на коритото му от дървесната и храстовата растителност се извършва извън размножителния период на животинските видове, които е от 01 април до 01 август.

5. В частта за озеленяване при проектирането и реализирането на обекта да не се предвиждат и използват инвазивни чужди видове (ИЧВ) растения, включени в актуализирания през 2019 г. Списък на ИЧВ, които засягат Съюза, приложен към Регламент (ЕС) №1143/2014 г. на Европейския парламент и Списъка на десетте ИЧВ растения, които са най-голяма заплаха в България, както и други като Гледичия (*Gleditsia triacantha* L.), Китайски мехурник (*Koelreuteria Paniculata*) и Пауловния (*Paulownia tomentosa*), които са доказали лесно самовъзобновяване и приспособимост в зелените площи на населените места.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет, същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Бургас своевременно.

Съгласно чл. 93, л. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на чл. 133 от Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ Бургас пред Министъра на ОСВ и/или съответния Административен съд.

ПАВЕЛ МАРИЦОВ
Директор на РИОСВ Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

