



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**

**Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас**

**Решение № БС-47 -ЕО/ 08.06.22г.**

**За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка**

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация, съгласно чл. 8а от НУРИЕОПП с вх. № ПД – 649(2)/28.03.2022г., както и получено становище от Регионална здравна инспекция - Бургас с изх. № 10-107-1/20.04.2022г.

**РЕШИХ:**

**да не се извършва екологична оценка** на план „Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ I-182, УПИ II-183, УПИ III-184, УПИ IV-185 и УПИ V-186, кв. 127 по плана на ПК „Церковски“, с. Венец, община Карнобат /ПИ с идентификатори 10625.127.182, 10625.127.183, 10625.127.184, 10625.127.185, 10625.127.186 и 10625.127.188 по КК на с. Венец, община Карнобат, с цел обединяване на имотите в един нов имот с отреждане „за енергийно производство“, за изграждане на фотоволтаична електроцентрала“.

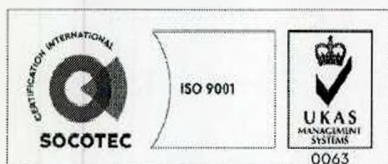
**възложител: „Вин. С Индустрийс“ ООД**

**Характеристика на плана:**

Изменението на ПУП-ПРЗ за УПИ I-182, УПИ II-183, УПИ III-184, УПИ IV-185 и УПИ V-186, кв. 127 по плана на Промислен комплекс „Церковски“, с. Венец, /ПИ с идентификатори 10625.127.182, 10625.127.183, 10625.127.184, 10625.127.185, 10625.127.186 и 10625.127.188 по КК на с. Венец, общ. Карнобат/ се предвижда обединяването на имотите в един нов имот и преотреждането му от „за складови дейности“ на „за електроенергийно производство“. В новообразуваният имот ще се изгради наземна фотоволтаична електроцентрала за производство на електрическа енергия от слънчевата радиация с предвидена максимална мощност 5.28 MW. Обектът ще се състои от фотоволтаична, инверторна и мрежова част. За обектът се предвиждат 2 броя повишаващи БКТП - 0.4/20 kV, с мощност 2500 kVA всяко. Секциите на фотоволтаичните панели ще се монтират на метални колони, разположени под ъгъл и в редове в посока изток-запад. Основната част от произведената електрическа енергия ще се използва за собствени нужди, а излишъкът в определени периоди – за отдаване към електроразпределителната мрежа на енергийния системен оператор в района.

Със Заповед № РД-47 от 02.02.2022 г. на кмета на Община Карнобат, е допуснато изработване на проект на изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ I-182, УПИ II-183, УПИ III-184, УПИ IV-185 и УПИ V-186, кв. 127 по плана на ПК „Церковски“, с. Венец, община Карнобат.

Със Становище с изх. № 9761389-1/15.03.2022г., „Електроразпределение Юг“ ЕАД, КЕЦ Карнобат съгласува изготвения проект на ПУП-ПРЗ за УПИ I-182, УПИ II-183, УПИ III-184, УПИ IV-185 и УПИ V-186, кв. 127 по плана на Промислен комплекс „Церковски“, с. Венец,



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перуцица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



/ПИ с идентификатори 10625.127.182, 10625.127.183, 10625.127.184, 10625.127.185, 10625.127.186 и 10625.127.188 по КК на с. Венец, общ. Карнобат/.

ПИ с идентификатори 10625.127.182, 10625.127.183, 10625.127.184, 10625.127.185, 10625.127.186 и 10625.127.188 по КК на с. Венец, общ. Карнобат не попадат в защитена територия определена по реда на Закона за защитените територии. Попадат в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места) – защитена зона BG0000205 „Стралджа“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-380/15.05.2020г. на министъра на околната среда и водите. (ДВ, бр. 50/2020г.) и в защитена зона BG0000208 „Комплекс Стралджа“ за опазване дивите птици, обявена със Заповед №РД-550/05.09.2008г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 83/2008г.).

Съгласно чл. 2, ал. 2, т. 1 от НУРИЕОПП, предложеният ПУП-ПРЗ попада в обхвата на т.9.1 „Подробни устройствени планове“ в т.ч. „планове за застрояване“ от Приложение №2 на НУРИЕОПП и подлежи на преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на цитираната Наредба, с компетентен орган по процедурата Директора на РИОСВ-Бургас.

Планът попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта на плана с предмета и целите на опазване на защитените зони, която съгласно чл.37, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие се извършва чрез процедурата по екологична оценка, по реда на Закона за опазване на околната среда.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 37, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че няма изрична забрана за реализация на свързаното с изменението на плана инвестиционно предложение – производство на енергия от възобновяеми енергийни източници - фотоволтаици, т.е. изменението на плана е допустимо спрямо режимите на защитена зона BG0000208 „Комплекс Стралджа“ за опазване дивите птици и защитена зона BG0000205 „Стралджа“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определени със заповедите им за обявяване.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно която изменението на плана няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху дивите птици и местообитанията им, както и върху природните местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в защитена зона BG0000208 „Комплекс Стралджа“ и защитена зона BG0000205 „Стралджа“, поради следните:

### МОТИВИ:

1. Площта е разглеждана по отношение предметите на опазване на защитени зони BG0000208 „Комплекс Стралджа“ и BG0000205 „Стралджа“ при разглеждане на инвестиционно предложение. Предвид периферното разположение на площта спрямо границите на защитените зони и наличието на път за достъп не се очаква ново и различно въздействие, което може да доведе до промяна в структурата, функциите и природозащитните цели на защитени зони BG0000208 „Комплекс Стралджа“ и BG0000205 „Стралджа“.

2. Имотите са част от Промислен комплекс «Церковски». С преотреждането им за фотоволтаична централа не се очаква ново и различно въздействие от досега съществуващото, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху предметите на опазване на двете защитени зони. Няма вероятност от съществено изменение на нивата на шум и



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





безпокойство, които да доведат до намаляване на числеността или промяна на състава на видовете, включително птици, както и от фрагментация или прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете опазвани в защитените зони.

3. След справка с електронната информационна система за „Натура 2000“ с адрес <http://natura2000int.moew.government.bg/> се установи, че площта, предмет на изменение на ПУП не е отразена като природно местообитание, включено в предмета на опазване на защитена зона BG0000205 „Стралджа“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. Предвид това, не се очаква увреждане на природни местообитания в рамките на защитената зона и включени в предмета ѝ на опазване.

4. С настоящото изменение на план не се отнема площ, която е от ключово значение за дивите птици, включени в предмета на опазване на защитена зона BG00002028 „Комплекс Стралджа“ за опазване на дивите птици. Не се очаква увреждане или унищожаване на местообитания на гнездещи видове птици. Няма да има пряко унищожаване на местообитания за почивка и хранене на водолюбивите видове птици, включително мигриращи.

5. Имотите представляват нарушени терени, антропогенно натоварени, разположени в близост до железопътна линия. При реализиране на фотоволтаична ел.централя няма да се използват природни ресурси и не се очаква да се генерират отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предметите на опазване в защитени зони BG0000205 „Стралджа“ и BG00002028 „Комплекс Стралджа“.

6. Предвид, че с настоящото изменение на план се променя отреждането на урбанизирани терени - част от промишлен комплекс, при одобряването му не се очаква да се достигне до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, видовете и местообитанията им, както и върху популациите на диви птици, включени в предметите на опазване в гореописаните защитени зони.

7. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-107-1/20.04.2022г., в разглежданата документация се съдържат анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с които е доказано, че не се очаква здравен риск при осъществяване на плана/програмата или инвестиционното предложение при спазване на определено условие, заложено в цитираното становище.

8. Реализацията на плана не предполага трансгранично въздействие.

### ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

1. Да се спазва условието, заложено в становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-107-1 от 20.04.2022г., копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.

**Настоящото решение № БС-47-ЕО/2022 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на план „Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ I-182, УПИ II-183, УПИ III-184, УПИ IV-185 и УПИ V-186, кв. 127 по плана на ПК „Церковски“, с. Венец, община Карнобат ЛПИ с идентификатори 10625.127.182, 10625.127.183, 10625.127.184, 10625.127.185, 10625.127.186 и 10625.127.188 по КК на с. Венец, община Карнобат, с цел обединяване на имотите в един нов имот с отреждане „за енергийно производство“, за изграждане на фотоволтаична електроцентраля“ не отменя задълженията на**



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перуцица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Бургас.

Решението може да бъде обжалвано от заинтересованите лица в 14 дневен срок от съобщаването му чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и пред съответния Административен съд по реда на чл. 133 от АПК.

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА  
И. Д. ДИРЕКТОР НА РИОСВ БУРГАС  
Заповед № 419/10.05.2022г. на  
Министъра на околната среда и водите

