



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите -
Бургас

Решение № БС-46-ПрОС/ 08.08.19г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие
върху защитени зони

На основание чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони */Наредбата за ОС, ДВ,бр.73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.81/2010г, 3/2011г. и 94/2012г./*, във връзка с чл.6а, т.2 от същата и представено уведомление/такса с вх. №ПД-1840/2/02.08.2019г. на РИОСВ-Бургас

РЕШИХ:

Съгласувам план: „ПУП – План за улична регулация /ПУР/ на обслужваща улица за поземлени имоти с идентификатори 07079.2.556, 07079.2.557, 07079.2.560, 07079.2.2446, 07079.2.663, 07079.2.664, 07079.2.665, 07079.2.666 по КК на гр. Бургас, местност „Вълчи връх“ /бивша „Курт тепе“/ и местност „Дванадесетте“ /бивша „Оникилика“/, землище гр. Бургас, община Бургас”, който **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видовете и/или местообитанията им, предмет на опазване в защитени зони BG0000270 «Атанасовско езеро» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (ДВ, бр.21/2007г.) и BG0000270 «Атанасовско езеро» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/17.11.2008г. на министъра на околната среда и водите (обн, ДВ,бр.108/2008г.)

Местоположение: поземлени имоти с идентификатори 07079.2.556, 07079.2.557, 07079.2.560, 07079.2.2446, 07079.2.663, 07079.2.664, 07079.2.665, 07079.2.666 по КК на гр. Бургас, местност „Вълчи връх“ /бивша „Курт тепе“/ и местност „Дванадесетте“ /бивша „Оникилика“/, землище гр. Бургас, община Бургас

Възложители: ОБЩИНА БУРГАС
ГР. БУРГАС, УЛ. „АЛЕКСАНДРОВСКА“ №26

Характеристика на плана:

Планът е свързан с изграждане на трасе на нова обслужваща улица за осигуряване достъп за поземлени имоти с идентификатори 07079.2.556, 07079.2.557, 07079.2.560, 07079.2.2446, 07079.2.663, 07079.2.664, 07079.2.665, 07079.2.666 по КК на гр. Бургас, местност „Вълчи връх“ /бивша „Курт тепе“/ и местност „Дванадесетте“ /бивша „Оникилика“/, землище гр. Бургас, община Бургас. Предвиденият габарит на уличното платно е 6м, ширина на тротоарите – по 1,50м и дължина на новопроектираната улица – 367м. По одобрения ОУП на гр. Бургас територията, предмет на плана, попада в устройствена зона „смесена територия с преобладаващо предназначение за обществено обслужване и допълващо за безвредни производства“.

Имотите, които ще се обслужват от плана за улична регулация се намират в селищно образувание „Бизнес парк Бургас I“, част от бивш Стопански двор – 9-ти километър. Засегнатите имоти, включени в ПУП – ПУР съгласно приложената извадка от кадастралния регистър са с начин на трайно ползване /н.тр.п./, съответно: 07079.2.556 „склад за обслужване на селското стопанство“, 07079.2.557 „склад за обслужване на селското стопанство“, 07079.2.560 „нива“, 07079.2.2446 „нива“, 07079.2.663 „нива“, 07079.2.664 „нива“, 07079.2.665 „нива“, 07079.2.666 „нива“

За ПУП – ПУР Директорът на РИОСВ – Бургас е провел процедура за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони, приключила с Решение № БС-8-ПР/25.02.2014г., с което е съгласувал план „ПУП–ПУР на обслужваща улица за ПИ с идентификатори 07079.2.556, 07079.2.557, 07079.2.560, 07079.2.2446, 07079.2.663, 07079.2.664, 07079.2.665, 07079.2.666 по КК на гр. Бургас, местност „Вълчи връх“ /бивша „Курт тепе“/ и местност „Дванадесетте“ /бивша „Оникилика“/, землище гр. Бургас, община Бургас”. **Към днешна дата Решението е загубило правно действие.**

Предвид наличните данни Ви уведомяваме, че предложеният план не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда.

Имотите не попадат в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, но попадат в границите на две защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – ВГ0000270 «Атанасовско езеро» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (ДВ, бр.21/2007г.) и ВГ0000270 «Атанасовско езеро» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/17.11.2008г. на министъра на околната среда и водите (обн, ДВ, бр.108/2008г.)

При извършената проверка за допустимост във връзка с чл.12, ал.2 от Наредбата за ОС, се установи, че изменението на ПУП – ПУР за трасе на нова обслужваща улица е допустимо спрямо забранителния режим на защитената зона за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяване ѝ.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на пясъчни дюни по Черноморското крайбрежие е установено, че имотите не попадат в пясъчни дюни.

Изменението на ПУП – ПУР е свързано с промяна в предназначението и начина на трайно ползване на част от имотите и попада в обхвата на чл.31, ал.1 на ЗБР и чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС.

Съгласуването на изменението на ПУП – ПУР се основава на следните

МОТИВИ:

1. Предвид местоположението на засегнатите имоти, считам че реализацията на плана за улична регулация няма вероятност да доведе до нарушаване на целостта, структурата, функциите и природозащитните цели на защитени зони ВГ0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

2. Предвид характера на плана, считам че няма вероятност да бъдат унищожени, увредени или значително фрагментирани местообитания (гнездови, размножителни,

хранителни, места за почивка) на видовете птици, предмет на опазване в гореописаните защитени зони.

3. Не се очаква създаване на дълготрайно и значително по степен безпокойство, коренно различно от досега съществуващото, което да доведе до трайно и необратимо прогонване на видовете, включително птици, предмет на опазване в гореописаните защитени зони, както и до изменение в структурата и числеността на популациите им.

4. Не се очаква използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитени зони BG0000270 „Атанасовско езеро”

5. Не се очаква реализацията на плана за улична регулация да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природни местообитания, местообитания и популации на видове, включително птици, предмет на опазване в защитени зони BG0000270 „Атанасовско езеро”.

Реализацията на план „ПУП – План за улична регулация /ПУР/ на обслужваща улица за поземлени имоти с идентификатори 07079.2.556, 07079.2.557, 07079.2.560, 07079.2.2446, 07079.2.663, 07079.2.664, 07079.2.665, 07079.2.666 по КК на гр. Бургас, местност „Вълчи връх“ /бивша „Курт тепе“/ и местност „Дванадесетте“ /бивша „Оникалика“/, землище гр. Бургас, община Бургас” се съгласува само за конкретната улична регулация и в посочения капацитет.

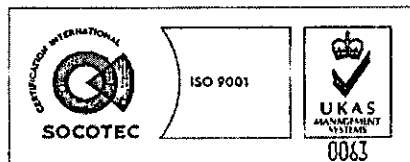
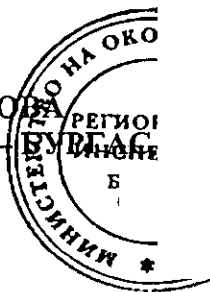
Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на плана/инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.7, във връзка с ал.24 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по одобряване на плана.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд по реда на чл.133 от Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



