



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**

**Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас**

Решение № БС- 43 -ЕО/ 06-06-22г.

**За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка**

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация, съгласно чл. 8а от НУРИЕОПП с Вх. № ПД – 3094(5) от 14.03.2022г. и доп. инф. от 11.03.2022г., както и получени становища от Регионална здравна инспекция - Бургас с изх. № 10-93-1/07.04.2022 г. и от Басейнова Дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-654/А1/29.03.2022г.

**РЕШИХ:**

да не се извършва екологична оценка на план „ПУП-ПП за: трасе на водопровод за водоснабдяване на жилищни сгради в ПИ с идентификатори 57491.18.340 и 57491.18.341, 57491.18.446, 57491.18.447 и 57491.18.330 по КК на град Поморие, община Поморие; и външен водопровод за водоснабдяване на 10 еднофамилни жилищни сгради в ПИ с идентификатор 57491.18.740 по КК на град Поморие, община Поморие“.

възложител: „МПМ 7“ ЕООД

**Характеристика на плана:**

От представената информация става ясно, че се предвижда изработване на ПУП-ПП за изграждане на подземно трасе за полагане на нов водопровод през ПИ с идентификатор 57491.18.688 по КК на град Поморие, община Поморие, за обслужване на ПИ с идентификатори 57491.18.340 и 57491.18.341, 57491.18.446, 57491.18.447, 57491.18.330 и 57491.18.740 по КК на град Поморие, община Поморие.

Общински експертен съвет към Община Поморие, е одобрил Задание за ПУП-ПП за обект: „Външен водопровод от тръби Ø110x6,6, с дължина 300м през ПИ с идентификатор 57491.18.688 за еднофамилни жилищни сгради в ПИ с идентификатори 57491.18.340 и 57491.18.341, 57491.18.446, 57491.18.447 и 57491.18.330 по КК на град Поморие, община Поморие и водопровод от тръби Ø90 с дължина 90м през ПИ с идентификатор 57491.18.738 за еднофамилни жилищни сгради в ПИ с идентификатори 57491.18.740 по КК на град Поморие, м. „Кошарите“.

Възложителят предвижда дейности и по изграждане на 23 еднофамилни жилищни сгради с капацитет 46-48 обитатели в ПИ с идентификатори 57491.18.340 и 57491.18.341 по КК на град Поморие. За имотите, Директорът на РИОСВ-Бургас е издал:

- писмо с изх. № 6405 от 20.12.2006г. за ИП „Изграждане на една жилищна сграда за лично ползване в имот № 018340, м. „Кошарите“, землище на град Поморие“, с което е определил, че ИП не подлежи на задължителна оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ или на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, тъй като предвиденото ИП не е включено в приложения № 1 и №2 на ЗООС.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



- писмо с изх. № 6451 от 18.12.2006г. за ИП „Изграждане на една жилищна сграда за лично ползване в имот № 018341, м. „Кошарите“, землище на град Поморие“, с което е определил, че ИП не подлежи на задължителна оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ или на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, тъй като предвиденото ИП не е включено в приложения № 1 и №2 на ЗООС.

- Писмо с изх. № ПД-607 от 25.04.2017г. за „Изграждане на гараж в ПИ с идентификатор 57491.18.740 по КК на град Поморие“, с което е определено, че ИП не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ процедури (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда), както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

- Писмо с изх. № ПД-2377 от 02.11.2021г. за ИП „Изграждане на десет еднофамилни жилищни сгради в ПИ с идентификатор 57491.18.740 по КК на град Поморие“, с което е определено, че ИП не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ процедури (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда), както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

От Община Поморие са издадени:

- Разрешение за строеж №46/03.06.2015г. за обект: „Лека ограда с Н-1,60м в ПИ с идентификатори 57491.18.340 и 57491.18.341 по КК на град Поморие“ и протокол по Приложение № 2а към чл. 7, ал. 3, т. 2 за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежи на техническата инфраструктура.

- Разрешение за строеж № 425/04.05.2017г. за обект: „Гараж в ПИ в идентификатор 57491.18.740 по КК на град Поморие“ и протокол по Приложение № 2а към чл. 7, ал. 3, т. 2 за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежи на техническата инфраструктура.

Водоснабдяването на сградите с вода за питейно-битови нужди ще се осъществява от предвидения за изграждане и процедиран с настоящата процедура уличен водопровод, с проектна дължина на трасето от 300м, преминаващ през ПИ с идентификатор 57491.18.688 по КК на град Поморие, с НТП – за селскостопански, горски, ведомствен път.

Настоящият план попада в обхвата на т. 9.1. - Подробни устройствени планове - планове за застрояване на Приложение № 2 към чл.2, ал.2, т. 1 от НУРИЕОПП и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на цитираната Наредба.

ПИ с идентификатор 57491.18.688 и ПИ с идентификатор 57491.18.738, м. „Кошарите“, гр. Поморие, общ. Поморие не попадат в защитена територия определена по реда на Закона за защитените територии и в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близко е разположена акваториалната граница на защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите; Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в заповедта за обявяване №РД-563/22.07.2014г. (ДВ, бр. 67/12.08.2014г.), а на 3,63 км е разположена защитена зона BG 0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 17/26.02.2021г.).

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, се установи, че с плана не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни.



Планът попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта на плана с предмета и целите на опазване на защитените зони, която съгласно чл.37, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие се извършва чрез процедурата по екологична оценка по реда на Закона за опазване на околната среда.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно която плана **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху дивите птици и местообитанията им, както и върху природните местообитания, видовете и популациите им, предмет на опазване в защитена зона BG0002077 „Бакърлъка” и в защитена зона BG 0000151 „Айтоска планина”, поради следните:

### МОТИВИ:

1. С полагането на подземна инженерна инфраструктура – водопровод за водоснабдяване на обекти извън границите на защитени зони от мрежата Natura 2000, не се очакват преки и косвени негативни въздействия върху структурата, функциите и природозащитните цели на най-близко разположените защитени зони - защитена зона BG0002077 „Бакърлъка” и защитена зона BG 0000151 „Айтоска планина”.

2. Предвид отстоянието на проектният водопровод от защитените зони – 2,20 км от акваториалната граница на защитена зона BG0002077 „Бакърлъка” и 3,64 км от защитена зона BG 0000151 „Айтоска планина”, не се очаква увреждане и/или унищожаване на диви птици или техни местообитания, както и на природни местообитания и местообитания на видове, в рамките на защитени зони BG0002077 „Бакърлъка” и BG 0000151 „Айтоска планина” и включени в предметите им на опазване.

3. Предвид местоположението и характера на плана и инвестиционното предложение, което произтича от него, няма вероятност от съществено изменение на нивата на шум и безпокойство, които да доведат до намаляване на числеността или промяна на състава на видовете, в това число и на диви птици, опазвани в най-близко разположените защитени зони.

4. С реализиране на предложението, произтичащо от плана, а именно изграждане на подземна инфраструктура, не се прекъсват биокоридорни връзки от значение за видовете, включени в предмета на опазване на защитена зона BG 0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата фауна и флора.

5. Не се отнемат гнездови местообитания на диви птици, както и не се засяга безопасността на въздушните коридори за безпрепятствено придвижване на мигриращи грабливи птици, щъркели, пеликани и др.

6. Не се очаква одобряването на плана да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху природните местообитания, популациите на видове и техните местообитания, както и върху дивите птици и техните местообитания опазвани в най-близко разположените защитени зони, в резултат на одобряване на настоящия план, спрямо одобрени до момента инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

7. Предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение /извън защитена територия и защитена зона/ не се очаква значително отрицателно въздействие върху защитените територии и биологичното разнообразие в района, извън видовете и техните местообитания, предмет на опазване в ЗЗ „Бакърлъка”, код BG 0002077 за опазване на дивите птици.

8. Реализацията на плана не предполага трансгранично въздействие, предвид местоположението на територията на плана, спрямо границите на Република България.



9. Съгласно Становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-93-1 от 07.04.2022г., в представената документация съдържа достатъчно анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение степента на значимост на въздействие и риска за човешкото здраве, с които е доказано, че не се очаква здравен риск при осъществяване на плана.

10. Съгласно Становище на Басейнова Дирекция с изх. № . № 05-10-654/A1/29.03.2022г., при реализиране на дейността не се предвижда пряко водовземане от повърхностни или подземни води, заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти или в съоръжения, които могат да създадат опасност от замърсяване на подземните води, и не е пряко свързано с водовземане и/или ползване на воден обект.

### ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

1. Инвестиционното предложение за изграждане на 23 жилищни сгради в ПИ с идентификатори 57491.18.340 и 57491.18.341 да се въведе в експлоатация след включване на формираните отпадъчни води в канализационната система на град Поморие и сключен договор с ВиК – оператор на канализационната система при спазване на чл. 125 „а“ от Закона за водите.

*Настоящото решение № БС-43-ЕО/2022 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на „ПУП-ПП за: трасе на водопровод за водоснабдяване на жилищни сгради в ПИ с идентификатори 57491.18.340 и 57491.18.341, 57491.18.446, 57491.18.447 и 57491.18.330 по КК на град Поморие, община Поморие; и външен водопровод за водоснабдяване на 10 еднофамилни жилищни сгради в ПИ с идентификатор 57491.18.740 по КК на град Поморие, община Поморие“ не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.*

*При промяна на възложителя, на параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Бургас.*

*Решението може да бъде обжалвано от заинтересованите лица в 14 дневен срок от съобщаването му чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и пред съответния Административен съд по реда на чл. 133 от АПК.*

**ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА**  
**И. Д. ДИРЕКТОР НА РИОСВ БУРГАС**  
Заповед № 419/10.05.2022г. на Министъра  
на околната среда и водите



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

