



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-39-ЕО/20.05.22г.

За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл. 31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация, съгласно чл. 8а от (НУРИЕОПП) с вх. № ПД-79(2)07.03.2022 г., и получено становище от Регионална здравна инспекция - Бургас с изх. № 10-57-3/28.04.2022 г.

## РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на „ПУП-ПП за трасе на уличен водопровод, преминаващ през ПИ с идентификатори 35691.1.112, 35691.1.114, 35691.1.116, 35691.1.123 и 35691.1.124 по КК на с. Каменар, община Поморие за водоснабдяване на ПИ с идентификатор 35691.1.65 по КК на с. Каменар, община Поморие“ при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

„ТВЛО“ ЕООД

### Характеристика на плана:

Проектът предвижда определяне и проектиране на трасе на водопровод с дължина 642 м за храняване на ПИ с идентификатор 35691.1.65 по КК на с. Каменар, общ. Поморие. Водопроводът ще примаинава през ПИ с идентификатори 35691.1.112, 35691.1.114, 35691.1.116, 35691.1.123 и 35691.1.124 по КК на с. Каменар, община Поморие.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg), [www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



За поземлен имот с идентификатор 35691.1.65 по КК на с. Каменар е издадено Разрешение за строеж № 398/27.04.2017 г. от гл. архитект на общ. Поморие за изграждане на гараж, издаден е протокол от 18.05.2017 г за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строеж.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал:

- писмо с изх. № ПД-605(5)/13.04.2017г. за инвестиционно предложение „Изграждане на гараж в ПИ № 001065, м. „Бадемите“, землище на с. Каменар, община Поморие“, с което е определил, че ИП не е включено в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

- писмо с изх. № ПД-110(1)/28.01.2021 г. за Изменение на ПУП-ПРЗ с цел делба на ПИ с идентификатор 35691.1.65 по КК на с. Каменар и обособяването на три нови УПИ, като се отделя и площ за улица, с което е определил, че с реализацията на плана не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедура по реда на чл.31 от Закона за биологичното разнообразие. В настоящото писмо е отразено, че за разглеждания имот има предходно писмо с изх. № ПД-605(5)/13.04.2017 г. с което е съобщено, че след справка с информационната система за Натура 2000 е установено природно местообитание \*Псевдостепа с жини и едногодишни растения от клас Thero-Brahypodietea. Към този момент имотът е бил урбанизирана територия. Последните два факта са се явили като нови обстоятелства, предвид произнасянето с Решение № БС-74-ПР/2007г, че върху площта няма установени местообитания, които са предмет на опазване в потенциалната зона.

Имот с идентификатор 35691.1.65 е урбанизирана територия с начин на трайно ползване „комплексно застрояване“, имот с идентификатор 35691.1.112 е с начин на трайно ползване „за местен път“, имот с идентификатор 35691.1.114 е с начин на трайно ползване „селскостопански, горски, ведомствен път“, имот с идентификатор 35691.1.116 е с начин на трайно ползване „селскостопански, горски, ведомствен път“, имот с идентификатор 35691.1.123 е с начин на трайно ползване „селскостопански, горски, ведомствен път“ и и имот с идентификатор 35691.1.124 е с начин на трайно ползване „за друг вид застрояване“.

С Протокол № 29/30.11.2021г. от 29-то заседание на Общински съвет – Поморие и съгласно Решение № 671/30.11.2021г. е дадено предварително съгласие за определяне на трасе на техническа инфраструктура за обект: „Водопровод ПЕВП ф90x5,4 PE100 PN10 за хранване на ПИ с идентификатор 35691.1.65 по КК на с. Каменар, община Поморие, като трасето и сервитутът на водопровода ще засегне ПИ, както следва: ПИ с идентификатор 35691.1.65 по КК представлява урбанизирана територия с НТП „комплексно застрояване“, ПИ с идентификатор 35691.1.112 по КК е



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unaacs.bg](mailto:riosvbs@unaacs.bg), [www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



с НТП „за местен път“, ПИ с идентификатор 35691.1.114 по КК е с НТП „селскостопански, горски, ведомствен път“, ПИ с идентификатор 35691.1.116 по КК е с НТП „селскостопански, горски, ведомствен път“, ПИ с идентификатор 35691.1.123 по КК е с НТП „селскостопански, горски, ведомствен път“ и ПИ с идентификатор 35691.1.124 по КК е с НТП „за друг вид застрояване“. Допуснато е изработване на проект на ПУП-ПП за определяне на трасе на техническа инфраструктура.

Имотите не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии. Имоти с идентификатори 35691.1.123 и 35691.1.124 не попадат в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Имоти с идентификатори 35691.1.114, 35691.1.116, 35691.1.65 и част от имот с идентификатор 35691.1.112 попадат в границите на защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.17/26.02.2021г.). При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че одобряването на плана е допустимо спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ. След справка с информационната система за Натура 2000, поместена на сайта на Министерство на околната среда и водите (адрес <http://natura2000.moesw.government.bg/>) се установи, че в част от ПИ № 35691.1.114 и 35691.1.116 е констатирано наличие на приоритетно природно местообитание - 6220 \*Псевдостепа с житни и едногодишни растения от клас Thero – Brachypodietea, предмет на опазване в защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“. След запознаване с доклада за Разпространение и оценяване на ПС на природно местообитание \*6220 Псевдостепа с житни и едногодишни растения от клас Thero-Brachypodietea, поместен на ел.страница на МОСВ се установи, че разглежданиите имоти не са верифицирани като местообитание по дедуктивен модел, а са включени като полигон по индуктивен модел, но без да е картирано на терен и с пробна площадка.

Проектът на ПУП-ПП за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии, попада в обхвата на позиция 9.1 – „Подробни устройствени планове-Парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии“ на Приложение №2 от НУРИЕОПП и реализирането му е свързано с дейности, които определят рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения по Приложение №2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС).

Съгласно разпоредбата на чл. 2, ал. 2, т. 1 от НУРИЕОПП, предложеният ПУП-ПП, подлежи на процедура по преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на НУРИЕОПП, с компетентен орган за произнасяне Директорът на РИОСВ-Бургас.

ПУП-ПП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитена зона по реда на чл.31, ал.4, във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. чл.2, ал.1 т.1 от Наредбата за ОС, като процедурата по ОС се извършва чрез процедура по ЕО.

След преглед на представената документация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която планът няма



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg), [www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



**вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

### **МОТИВИ:**

1. Предвидените дейности нямат производствен характер, поради което при експлоатацията на новоизградената техническа инфраструктура не се създават предпоставки за отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда и човешкото здраве.

2. За територията в обхвата на ПУП-ПП не са установени екологични проблеми, върху които реализирането на плана би оказало допълнително негативно влияние.

3. Имотът предмет на водоснабдяване представлява урбанизиран терен, разположен до местен път и в близост до регулацията на с. Каменар. Предвид местоположението му с одобряването на плана не се очаква значително неблагоприятно въздействие върху целостта, структурата, функциите и природозащитните цели на защитена зона BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

4. С плана се засягат следните имоти 35691.1.112, 35691.1.114, 35691.1.116, 35691.1.123 и 35691.1.124, с различно НТП („селскостопански, горски, ведомствен път“, „за местен път“ и „за друг вид застрояване“). С одобряването на плана и реализацията на произтичащото от него инвестиционно предложение (подземен, линеен обект), няма да се достигне до значително отрицателно въздействие, свързано със увреждане, трансформация или фрагментация на природни местообитания включени в предмета на опазване на защитената зона, тъй като предвидените дейности ще бъдат краткосрочни и обратими.

5. Одобряването на плана не предполага трайно влошаване на качествата на местообитанията за размножаване, хранене и укритие на видовете предмет на опазване в защитената зона. С предвидените дейности не се създават условия за образуване на трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на видовете.

6. Не се очаква дълготрайно и значително по степен безпокойство (различно от досега съществуващото), което да доведе до трайно и необратимо прогонване на видовете, предмет на опазване в защитената зона, както и до изменение в структурата и числеността на популациите им.

7. Не се очаква одобряването на плана да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона BG0000151 „Айтоска планина”.

8. Съгласно получено становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-57-3/28.04.2022 г. представената информация съдържа анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с които е доказано, че не се очаква здравен риск при осъществяване на плана.

9. Прилагането на ПУП-ПП не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда, предвид местоположението на засегнатата територия.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg), [www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



*Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.*

*При промяна на възложителя, на параметрите на плана/програмата, или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител следва да уведоми РИОСВ-Бургас.*

*Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от обявяването му, чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд по реда на чл. 133 от Административнопроцесуалния кодекс.*

*На основание чл.88, ал.6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от дата на влизането му в сила не е одобрен плана.*

**ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА**

**И.Д. ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС**

**Заповед № 419/10.05.2022 г. на министъра на околната среда и водите**



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg), [www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

