



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

**Решение № БС-38-ПрОС/ 29.05.2018г  
за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие  
върху защитени зони**

На основание чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оцепка за съвместимостта на плапове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ,бр.73/2007г., с посл. изм. и доп./, във връзка с чл.6а, т.2 от същата и представено Уведомление с Вх.№ ПД-1154/2018г. на РИОСВ-Бургас

**РЕШИХ:**

**Съгласувам инвестиционно предложение:** „Създаване на овощни градини от вишни в поземлени имоти №№: 87031.34.1, 87031.62.21, землище с. Ябланово, община Котел“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху видовете и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000117 „Котленска планина“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с Решение на МС 661/16.102007г. (ДВ, бр. 85/2007г.) и в защитена зона BG0002029 „Котленска планина“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-910/11.12.2008г. (ДВ, бр 15/2008г.) на министъра на околната среда и водите, Изм. Заповед № РД-72/28.01.2013г. (ДВ, бр. 10/2013г.).

**Местоположение:** землището на с. Ябланово, общ. Котел

**Възложител:**

МУСА КЯЗЪМ

С. ЯБЛАНОВО

**ОБЩ. КОТЕЛ**

**Характеристика на инвестиционното предложение:**

Инвестиционното предложение е свързано със създаване на овощни градини от вишни с обща площ 22 дка в поземлени имоти 87031.34.1 и 87031.62.21, землище с. Ябланово, община Котел.

Налични са следните данни за разглежданите поземлени имоти:

- За имот № 87031.34.1, съгласно Договор за аренда на земеделска земя, сключен на 27.12.2016г., арендатора придобива право за ползване земеделска земя с начин на трайно ползване „нива“. Приложена е Скица №15-255389-02.06.2017г. на АГКК-Сливен, в която имота е с НТП: „Овощна градина“;

- За имот № 87031.62.21, съгласно Договор за аренда на земеделска земя, сключен на 27.12.2016г., арендатора придобива право за ползване земеделска земя с начин на трайно ползване „Изоставена орпа земя“. Приложена е Скица №15-255375-02.06.2017г. на АГКК-Сливен, в която имота е с НТП: „Овощна градина“.

Инвестиционното предложение не е включено в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/27.09.2005г., с изм.) и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие: **BG0000117 „Котленска планина“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС 661/16.10.2007г. (ДВ, бр. 85/2007г.) и в защитена зона **BG0002029 „Котленска планина“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-910/11.12.2008г. (ДВ, бр. 15/2008г.) на министъра на околната среда и водите, Изм. Заповед № РД-72/28.01.2013г. (ДВ, бр. 10/2013г.).

При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на инвестиционното предложение е *допустима* спрямо режима на защитена зона **BG0002029 „Котленска планина“** за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването и изменението ѝ.

С писмо Изх. № ПД-1154/1/2018г. възложителят е уведомен, че имотите *попадат* в границите на защитени зони и предвид факта, че се предвижда промяна в начина на трайно ползване за имота, инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.31, ал.1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС. Компетентният орган е преценил необходимостта от провеждане на процедура за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните:

### МОТИВИ:

1. С реализацията на инвестиционното предложение няма да се засегнат площи с естествена растителност, както и приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл.6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие;

2. *Предвид запазване на предназначението имотите /за земеделско ползване/, с промяна само на начина на тр. ползване - за отглеждане на тр. насаждения от вишни, се предполага, че не може да възникне неблагоприятно въздействие върху предмета на опазване в защитена зона **BG0002029 „Котленска планина“** за опазване на дивите птици и в защитена зона **BG0000117 „Котленска планина“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна;*

3. *Не се очаква използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в гореописаните защитени зони;*

4. *С реализирането на ИП не се очаква съществена промяна при нивата на шум и безпокойство, която да доведе до намаляване на числеността или промяна на видовия състав на дивите птици, предмет на опазване в защитена зона „Котленска планина“ за опазване на дивите птици;*

5. *Предвид характерът и продължителността на предвидените дейности няма да се наруши целостта и кохерентността на гореописаните защитени зони, което няма да доведе до фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, предмет на опазване в тях.*

Реализацията на инвестиционно предложение „Създаване на овощни градини от вишни в поземлени имоти №№: 87031.34.1, 87031.62.21, землище с. Ябланово, община Котел” се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет при спазване на следните

#### УСЛОВИЯ:

1. При ползването на земеделските земи като такива да не се използват химически торове и пестициди;

2. Да не се премахват характеристики на ландшафта (синори), при ползването на земеделските земи като такива;

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

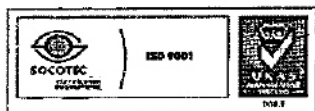
При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящето решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр.Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



Гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перущица“ № 67, ет. 3, п.к. 388  
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

