



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-31-ПрОС/ 19.04.21г.

**за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие
върху защитени зони**

На основание чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ,бр.73/2007г., с посл. изм. и доп./, във връзка с чл.6а, т.2 от същата и представените документи с Вх. № ПД-1662/2020 г. и документ за такса с Вх.№ ПД-1662(2)/2021г. на РИОСВ-Бургас

РЕШИХ:

Съгласувам план: „ПУП-ПРЗ за урегулиране на УПИ с отреждане „за техническа инфраструктура” за част от поземлен имот № 67800.13.21, м. „Добровица”, гр. Созопол, Община Созопол”, който **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху дивите птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите; Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в заповедта за обявяване №РД-563/22.07.2014г. (ДВ, бр. 67/12.08.2014г.).

Местоположение: ПИ с идентификатор 67800.13.21, м. „Добровица”, гр. Созопол, Община Созопол

Възложител:

ОБЩИНА СОЗОПОЛ
ПЛОЩАД „ХАН КРУМ“ № 2
ГР. СОЗОПОЛ

Характеристика на плана:

Съгласно представена с документацията Скица № 15-405730/17.09.2015 г., от СГКК-Бургас ПИ № 67800.13.21 е с площ от 10004 кв.м, с трайно предназначение на територията „зеделска“ и начин на трайно ползване „Друг вид зеделска земя“. В него е разположена сграда с идентификатор 67800.13.21.1 – сграда за водоснабдяване и канализация, която е изградена съгласно Разрешение за строеж № 1/30.05.1996 г, с което се разрешава на „ВиК“ ЕАД да построи обект „хлораторно по деривация Куку байр-Равудиново“ извън регулацията на Община Созопол. Изпълнено е и ел. хранване на сградата. С приемо-предавателен протокол № К-1312-5/08.07.2016 г. „ВиК“ ЕАД предава сградата на Община Созопол.

С ПУП-ПРЗ се предвижда част от поземлен имот № 67800.13.21, м. „Добровица”, гр. Созопол с площ от 484 кв.м да се урегулира УПИ I-13.21 с отреждане „за техническа

инфраструктура-хлораторно” и осигуряване на транспортен достъп на новообразувания УПИ към съществуващия на терен полски път с широчина 5,50 м, представляващ ПИ № 67800.13.73 по КК на гр. Созопол, а останалата част от ПИ № 67800.13.21 ще остане неурегулирана – земеделска.

Предвид наличните данни Ви уведомявам, че предложеният план не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. **Попада** в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) - BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите; Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в заповедта за обявяване №РД-563/22.07.2014г. (ДВ, бр. 67/12.08.2014г.). При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че планът е **допустим** спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е **установено, че площта няма характеристика на пясъчни дюни.**

С писмо изх. № ПД-1662(1)/11.08.2020г. на РИОСВ-Бургас е указана на възложителя приложима процедура, която се провежда по реда на Глава втора от Наредбата за ОС, поради промяна в предназначението и/или начина на трайно ползване на част от поземлен имот № 67800.13.21, м. „Добровица”, гр. Созопол, община Созопол.

Към документацията е приложен документ с Вх. № ПД-1662(2)/05.07.2021 г. за внесена такса за провеждане на процедура.

След преглед на представената информация, въз основа на критериите по чл. 16 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху горесцитираната защитена зона.

Съгласуването на плана се основава на следните

МОТИВИ:

1. В имота, предмет на плана, има реализирана сграда с идентификатор 67800.13.21.1 – сграда за водоснабдяване и канализация, въведена в експлоатация през 2000г. С одобряването на плана, няма вероятност да бъдат унищожени, увредени или значително фрагментирани местообитания (гнездови, хранителни, размножителни, места за почивка) на видовете птици, предмет на опазване на защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици.

2. Урегулирането на част от ПИ № 67800.13.21 (площ от 484 кв.м, от общата площ на имота) и отреждането му за „техническа инфраструктура-хлораторно“ няма да доведе до нарушаване на целостта, структурата, функциите и природозащитните цели на защитената зона, тъй като ще се засегне незначителен процент от площта ѝ.

3. Транспортния достъп до новообразуваното УПИ ще се осъществява от съществуващ полски път, представляващ ПИ № 67800.13.73, граничещ с път от

републиканската пътна мрежа. Предвид това с одобряването на плана не се очаква дълготрайно и значително по степен безпокойство, което да доведе до трайно и необратимо прогонване на видове птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002077 „Бакърлъка”, както и до изменение в структурата и числеността на популациите им.

4. Не се очаква одобряването на плана да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху популации на видове, включително птици, предмет на опазване в защитената зона BG0002077 “Бакърлъка” .

„ПУП-ПРЗ за урегулиране на УПИ с отреждане „за техническа инфраструктура” за част от поземлен имот № 67800.13.21, м. „Добровица”, гр. Созопол, Община Созопол” се съгласува само за конкретно заявения план.

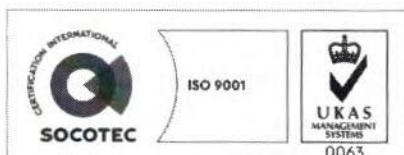
Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.7, във връзка с ал.24 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не са започнали действия по одобряване на плана.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд по реда на чл.133 от Административно-процесуалния кодекс.

инж. Зинка Стойкова
и.д. Директор на РИОСВ-Бургас
Заповед № 840/23.06.2021г. на Министъра на ОСВ



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

