



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-31-ПР/ 11.03.2025

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата по ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.2, ал.1, т.1, чл.4, чл.6а, т.2, чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата по ОС) и представена писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС с вх. № ПД-1738(12) от 31.01.2025 г., както и получени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Бургас (РЗИ-Бургас) с изх. № 10-28-1/11.02.2025 г. и Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ с изх. № ПУ-01-905/1/ от 01.11.2024 г.,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Преработка и пакетаж на морска сол (внос) на територията на съществуващ цех и производствени площадки в УПИ VII-23 и УПИ XXIV-23, кв. 5, ПЗ „Север“, гр. Карнобат, общ. Карнобат и водовземане от съществуващо водовземно съоръжение-сондажен кладенец за промишлени нужди“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони и човешкото здраве

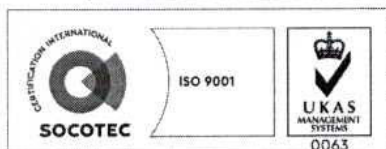
Възложител: „Салекс Груп“ ООД

ГР. Карнобат, Промислена зона „Север“, ул. „Втора“ № 46

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с преработка и пакетаж на морска сол (внос) на територията на съществуващ цех и производствени площадки в УПИ VII-23 и УПИ XXIV-23, кв. 5, ПЗ „Север“, гр. Карнобат, общ. Карнобат и водовземане от съществуващо водовземно съоръжение-сондажен кладенец за промишлени нужди.

Съществуващият самостоятелен обект - цех за преработка и пакетиране на сол се намира на територията на УПИ VII-23, отреден за „производствена и складова дейност“, в кв. 5 по УРП на ПЗ „Север“ на гр. Карнобат. За обект: „Преустройство на съществуващ склад в цех за производство и пакетиране на сол“ е издадено Разрешение за строеж № 86/04.11.2011г. от Община Карнобат. Обектът е въведен в експлоатация с Удостоверение № 17/09.10.2012г.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Суровината (мита морска сол) е внос от Египет, която се съхранява на бетонирана площадка в производствената база на имотите. Технологията на преработка най-общо се разделя на три вида:

- Преработка, включваща миене, центруфугиране, сушене, смилане, сепариране и пакетаж 25/50/1000 кг;

- Преработка без миене - включва сушене, смилане, сепариране и пакетаж по 25/50/1000кг;

- Пакетиране по 25/50/1000кг директно от суровината - за технически цели. Подборът на технологията на преработка е в зависимост от вида на получената сол според нуждите, за които ще се използва: за технически нужди; рафинирана ситна сол; сушена морска сол - фракция 1, фракция 2, както и от търсените характеристики на продукта, според изискванията на клиента.

Предвиждат се дейности по водовземане от съществуващото водовземно съоръжение-тръбен кладенец в УПИ VII-23, кв. 5, ПЗ „Север“, град Карнобат, което е включено в регистъра на водовземните съоръжения за стопански цели в БДИБР с № 35200506555/01.10.2024г. Водата от съоръжението ще се използва за измиване на помещенията и съоръженията в цеха за преработка и пакетиране. Не се предвижда използване на източника за питейно-битови нужди.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на 10, буква „н“ Приложение 2, към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС и съгласно чл. 81, ал. 1, т. 2 подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, поради което същото подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС.

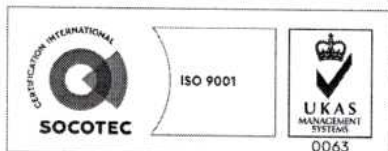
Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ-Бургас.

УПИ VII-23 и УПИ XXIV-23, кв. 5, ПЗ „Север“, гр. Карнобат, общ. Карнобат не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близо (на около 1,87 км) е разположена защитена зона BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-316/31.03.2021г. (ДВ, бр.52/22.06.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-711/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

На основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, видовете и популациите им, предмет на опазване в защитена зона BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, поради следните:

МОТИВИ:

1. Характеристика на инвестиционни предложения: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия,



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда да се осъществи на територията на съществуващ цех и производствени площадки в УПИ VII-23 и УПИ XXIV-23, кв. 5, ПЗ „Север“, гр. Карнобат, общ. Карнобат. Същото е свързано с дейности по водовземане от съществуващо водоземно съоръжение-сондажен кладенец за промишлени нужди.

2. Имотът е водоснабден от мрежата на «ВиК» ЕАД-Бургас, съгласно Договор № 216825/03.01.2012г.

3. С писмо изх. № ПД-1738(6)/25.09.2024 г. от „Водоснабдяване и Канализация“ ЕАД е изискана информация относно възможността за включване на производствените отпадъчни води от обекта в канализационната система на гр. Карнобат след изграждане и въвеждане на ПСОВ – Карнобат в експлоатация.

В отговор дружеството уведомява, че хлоридните йони действат бактерицидно и бактериостатично на микроорганизмите на активната утайка, водят до компрометиране работата на биобасейните и ПСОВ. Дружеството изразява становище, че включването на производствените отпадъчни води от обекта към канализационната система на гр. Карнобат е възможно единствено след изграждане на подходяща локална пречиствателна станция, осигуряваща качество на водите по контролираните показатели, отговарящи на допустими норми за заустване в канализационната система.

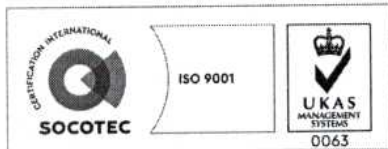
4. Съгласно получено становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-28-1/11.02.2025 г. представената информация съдържа анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с които възложителят е доказал, че не се очаква здравен риск при осъществяване на инвестиционното предложение при спазване на условията, заложили в становището, копие от което се прилага към решението.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. УПИ VII-23 и УПИ XXIV-23, кв. 5, ПЗ „Север“, община Карнобат, не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, като най-близо разположената такава, отстояща на над 16800 м е защитена местност „Трите цера“, обявена със Заповед № РД-420/14.11.1995 г. на Министерство на околната среда (обн. ДВ, бр. 105/1995 г.). Не се очаква отрицателно въздействие върху защитената територия.

2. Предвидените дейности попадат в обхвата на:

- подземно водно тяло BG3G00000NQ005-„Порови води в Неоген-Кватернер-Сунгурларско-Карнобатска котловина“, определено в добро химично състояние и добро количествено състояние. Целта за тялото е запазване на доброто химично състояние и



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



предотвратяване влошаването му и запазване на добро количествено състояние и предотвратяване влошаването му.

- повърхностно водно тяло BG3TU600R068 „Река Мочурица от с. Мокрен до р. Сигмен“ е определено като силномодифицирано с много лош екологичен потенциал и неизвестно химично състояние. Целта за тялото е постигане на добър екологичен потенциал по БЕК Риби, БЕК Макробезгръбначни, БПК5 и предотвратяване на влошаването му 2027г. и провеждане на мониторинг и постигане на SKOC за добро химично състояние и постигане целите за зоните за защита на водите.

- чувствителна зона по чл. 119а, ал. 1, т. 3б от Закона за водите.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието, вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. Имотите, предмет на инвестиционното предложение са разположени извън границите и на значително отстояние (на около 1,87 км) от защитени зони от екологичната мрежа Natura 2000. Не се очакват преки и косвени негативни въздействия върху структурата, функциите и природозащитните цели на най-близко разположената защитена зона BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

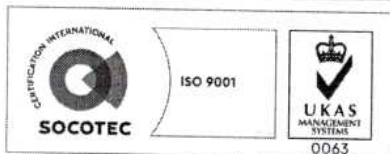
2. Имотите са част от промишлена зона „Север“ на гр. Карнобат, с реализирани и функциониращи сгради в тях. Предвид това с реализацията на инвестиционното предложение не се очаква трайно влошаване на качествата на местообитания за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете, предмет на опазване в горещитираната най-близко разположената защитена зона.

3. Предвид отдалечеността на имотите (на 1,87 км) от най-близо разположената защитена зона няма вероятност, реализацията на инвестиционното предложение, да доведе до фрагментация, унищожаване и/или увреждане на природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000196 „Река Мочурица“.

4. Предвид факта, че имотите са част от промишлената зона на гр. Карнобат в която се извършват производствени дейности, считам, че с реализацията на инвестиционното предложение не се очаква дълготрайно и значително по степен безпокойство, което да доведе до трайно и необратимо прогонване на видовете, предмет на опазване в гореописаната най-близо разположена защитена зона, както и до изменение в структурата и числеността на популациите им.

5. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху природните местообитания, популациите на видове и техните местообитания, опазвани в границата на близко разположената защитена зона, в резултат на настоящият план, спрямо одобрени до момента инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

6. Територията се намира в промишлената зона на гр. Карнобат, със съществуваща изградена инфраструктура – сгради, ВиК, електрозахранване и достъпи. Около УПИ VII-23 и УПИ XXIV-23, кв. 5 има множество реализирани инфраструктурни обекти в съответствие промишлените цели на зоната. Територията е със значително антропогенно влияние. Не се



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



предвижда усвояване на нови площи. Територията е трайно урбанизирана и не се предполага засягане на защитени растителни и животински видове.

7. Видовете извън предмета на защита в защитена зона BG0000196 „Река Мочурица“ са повсеместно разпространени, синантропни и върху тях не се очаква значително отрицателно въздействие.

8. Съгласно становище на БДИБР-Пловдив с изх. № ПУ-01-121/1/ от 21.02.2025 г., реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже значително негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на всички законови изисквания свързани с действащото законодателство, при спазване на условията, заложи в становището.

9. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят и компетентният орган РИОСВ-Бургас са обявили инвестиционното предложение.

2. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда компетентният орган е уведомил писмено кмета на Община Карнобат, чиято територия е засегната от осъществяването на инвестиционното предложение, а чрез него и засегнатото население.

3. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата, както следва:

- от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ-Бургас;
- от Община Карнобат, на чиято територия ще се осъществи инвестиционното предложение.

4. С писмо с изх. № 32-00-27/1/ от 28.02.2025 г. Кметът на Карнобат уведомява РИОСВ-Бургас, че информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е оповестена чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на Община Карнобат за най-малко 14 дни с цел изразяване на становища от заинтересовани лица, като в резултат не са постъпили жалби, възражения и становища.

5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Бургас няма постъпили, жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

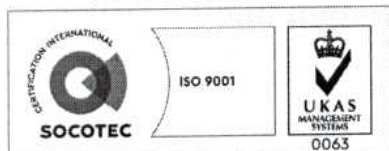
ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:

1. Да се спазват условията, заложи в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-28-1/11.02.2025 г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

2. Да се спазват условията, заложи в становище на БДИБР-Пловдив с изх. № ПУ-01-905/1/ от 01.11.2025 г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

3. Обектът следва да се експлоатира при следните условия:

- Да се изгради подходяща Локална пречиствателна станция за отвеждане и пречистване на производствените и площадково замърсени отпадъчни води от обекта, осигуряваща качество на пречистените води, позволяващо включването им в канализационна система. Проектът на ЛПСОВ да се съгласува с „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД по отношение



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



параметрите на ЛПСОВ и очакваният ефект на пречистване на производствените отпадъчните води от дейността.

- След изграждане и въвеждане в експлоатация на ПСОВ-Карнобат, да се предприемат действия за включването на пречистените води след ЛПСОВ в канализационната система на гр. Карнобат, при сключен договор с оператора на канализационната система.

- До въвеждане в експлоатация на ПСОВ-Карнобат, отпадъчните води от обекта да се отвеждат в съоръженията за събиране и акумулиране, реализирани на площадката. Предаването им на други стопански субекти следва да се документира с отразени количества и дата на предаване.

- При експлоатация на обекта, до включването им към канализационна система на гр. Карнобат, да не се допуска изтичане на отпадъчни води извън предвидените съоръжение за събирането им в границите на имота, изтичане към прилежащи терени, съседни имоти и заустване във водни обекти.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет, същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Бургас своевременно.

Съгласно чл. 93, л. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на чл. 133 от Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ Бургас пред Министъра на ОСВ и съответния Административен съд.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

