



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Изх. № ПД-849  
гр. Бургас

02. 10. 2025

ДО  
„ТИ СТРОЙ ГРУП“ ЕООД  
ГР. БУРГАС, УЛ. „СТРАНДЖА ПЛАНИНА“ № 15 А

КОПИЕ ДО  
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: Решение за прекратяване процедурата за инвестиционно предложение:  
„Изграждане на многофамилна жилищна сграда в ПИ с идентификатор 07079.820.1059 по КК  
на гр. Бургас, община Бургас“, с възложител: „ТИ СТРОЙ ГРУП“ ЕООД.

Приложено Ви изпращаме Решение № БС-27-П/ на Директора на РИОСВ -  
Бургас, за прекратяване на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на  
оценка на въздействието върху околната среда, в т.ч. и на съвместената процедура по оценка  
за съвместимост за инвестиционно предложение: „Изграждане на многофамилна жилищна  
сграда в ПИ с идентификатор 07079.820.1059 по КК на гр. Бургас, община Бургас“, с  
възложител: „ТИ СТРОЙ ГРУП“ ЕООД.

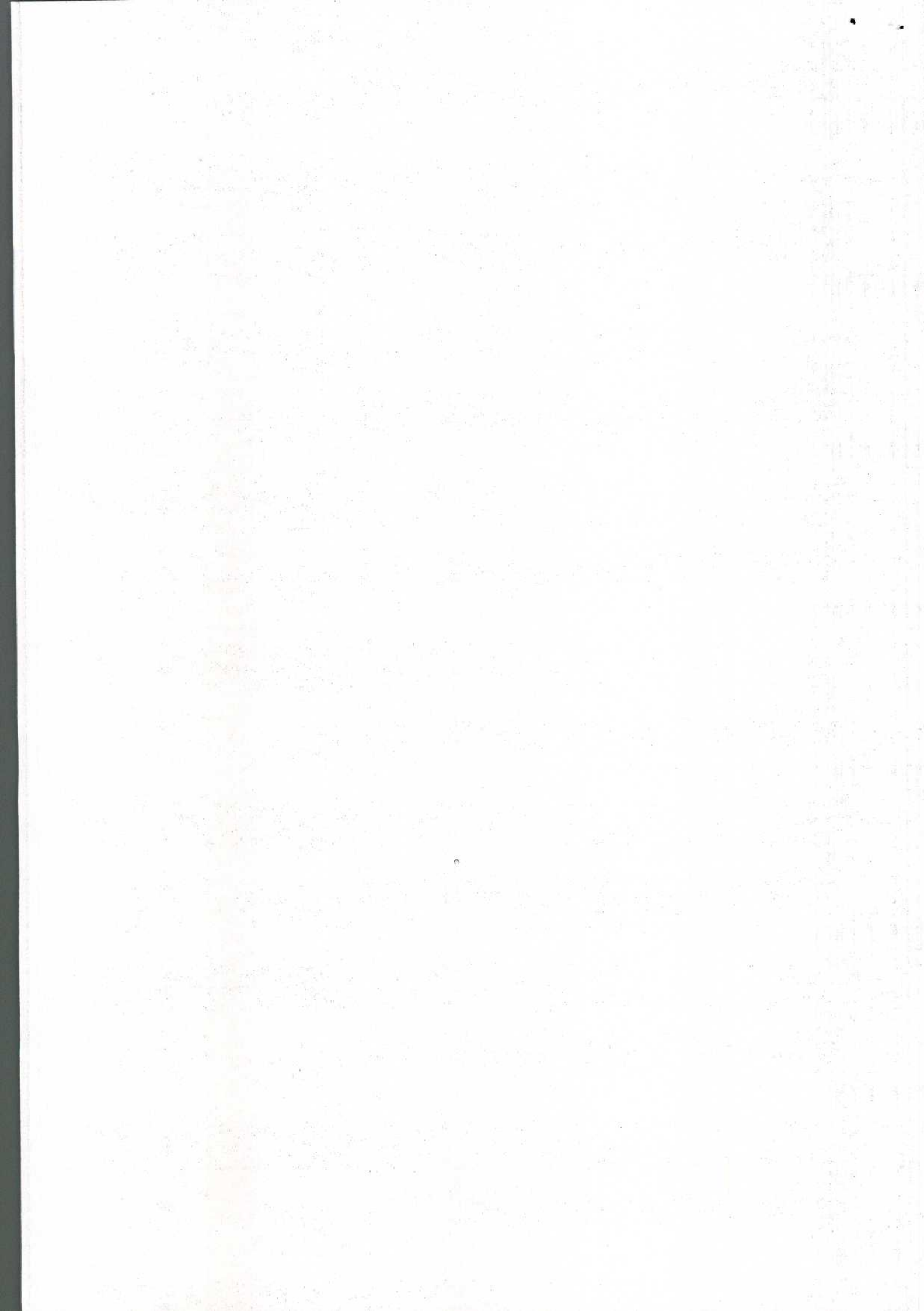
Приложение: съгласно текста.

ПАВЕЛ МАРИНОВ  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)







# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-27-П/..... 02.10.2025

за прекратяване на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействие върху околната среда

С вх. № ПД-849 от 07.03.2025 г. е внесено уведомление по смисъла на чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/ за инвестиционно предложение „Изграждане на многофамилна жилищна сграда в ПИ с идентификатор 07079.820.1059 по КК на гр. Бургас, община Бургас“, с възложител „ТИ СТРОЙ ГРУП“ ЕООД.

С писмо изх. № ПД-849(1)/18.03.2025 г. на РИОСВ-Бургас до възложителя, с копие до община Бургас, същият е уведомен, че предвидените дейности попадат в обхвата на т. 10, буква „б“ от Приложение 2, към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС и съгласно чл. 81, ал. 1, т. 2, инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), както и процедура по преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони, която се извършва чрез процедурата по ОВОС, по реда на чл. 31, ал. 4 от Закон за биологичното разнообразие.

За инвестиционното предложение е уведомен и кметът на община Бургас, с писмо изх. № ПД-849(2)/18.03.2025 г. на РИОСВ-Бургас съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

С писмо вх. № 849(3)/08.04.2025 г. на РИОСВ-Бургас, възложителят заявява, че желае процедурата по преписката да бъде прекратена, поради невярно отразена информация в приложената скица, относно начина на трайно ползване на имота.

С оглед на изложените по-горе фактически обстоятелства, на основание чл. 56, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и чл. 2а, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за ОВОС

#### РЕШИХ:

Прекратявам процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда, в т.ч. и на съвместената процедура по оценка за съвместимост за инвестиционно предложение: „Изграждане на многофамилна жилищна сграда в ПИ с идентификатор 07079.820.1059 по КК на гр. Бургас, община Бургас“, с възложител: „ТИ СТРОЙ ГРУП“ ЕООД.

*Прекратяването на административното производство с настоящото решение, не изключва възможността възложителят да подаде ново уведомление до компетентния орган.*

*Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на РИОСВ-Бургас в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред съответния Административен съд Бургас.*

ПАВЕЛ МАРИНОВ  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



