



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС - 25 – П/05.05.2017г.

За „Подробен устройствен план – частично изменение на ПРЗ на туристически комплекс „Божура“ в землището на град Средец за УПИ IX в квартал 30, с устройствена зона Ок и предназначение “за курортни дейности и зоокът“, като се раздели на 8 УПИ, съответно с предназначение “за курортни дейности”, “за зоокът”, “за вилен отдих”, “за транспортен достъп и паркиране” с възложители: „Таурус - 2001“ЕООД, „Понс комерс” ООД, Тодор Илиев Тодоров, Юлия Николаева Дукова и Мария Николаева Дукова в РИОСВ-Бургас е внесено уведомление за инвестиционно предложение по смисъла на чл.4, ал.1 и ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (НУРИОВОС) с вх.№ ПД - 2016 от 10.08.2016 г. Съгласно представената информация изменението на ПУП – ПРЗ е свързано с намерения на възложителите за изграждане на сгради и съоръжения свързани с вилния отдих в имоти №046171, № 046172, № 046173, № 046174, № 046178 и № 046181, земл. на гр. Средец, общ. Средец.

С писмо с вх. № ПД – 2016/ 12.09.2016 г. „Понс комерс” ООД заявява желанието си, собствения му имот № 046173, находящ се в земл. на гр. Средец, общ. Средец да бъде изключен от разглежданата преписка.

С писмо с изх. № ПД – 2016 от 02.11.2016 г. Възложителите са уведомени, че предвидените от тях дейности попадат:

- В обхвата на т. 10, буква „б” от Приложение 2, към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС и съгласно чл. 81, ал. 1, т. 2 инвестиционното предложение подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

- В обхвата на т. 9.1. от Приложение № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми и полежи на преценка необходимостта от извършване на Екологична оценка (ЕО).

Тъй като предвижданията и обхвата на инвестиционното предложение ще съответстват на предвижданията и обхвата на изработения ПУП – ПРЗ, Директорът на РИОСВ – Бургас допуска прилагането на разпоредбата на чл. 91, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и извършването само на една от оценките по реда на глава шеста на ЗООС и определя да се проведе процедурата по преценяване необходимостта от въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение: „Изграждане на сгради и съоръжения свързани с вилния отдих в имоти №046171, № 046172, № 046174, № 046178 и № 046181, земл. на гр. Средец, общ. Средец “ с възложители „Таурус - 2001“ЕООД, Тодор Илиев Тодоров, Юлия Николаева Дукова и Мария Николаева Дукова.

С вх. № ПД–2016/ 25.11.2016 г. в РИОСВ – Бургас е внесено искане за преценяване необходимостта от ОВОС за горесцитираното инвестиционно предложение.

Постъпилата с искането информация е изпратена за становище по компетентност до Регионална здравна инспекция – Бургас с писмо с изх. № ПД – 2016 от 29.11.2016 г., която с писмо с изх. № 25–01-213/ 06.12.2016 г. уведомява, че приложената информация е недостатъчна за преценяване на необходимостта от извършване на оценка въздействието върху околната среда на инвестиционното предложение по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве и следва да се допълни.

След преглед на представената информация е установено, че същата е непълна и недостатъчна за произнасяне от страна на РИОСВ-Бургас и с писмо с изх. № ПД - 2016/

22.12.2016 г. възложителят е уведомен, че съобразно изискванията на чл. 6, ал. 3 от НУРИОВОС е необходимо в срок до 05.01.2017 г. същата да бъде допълнена, като представи:

- Изисканото с писмо № ПД – 2016/ 02.11.2016 г. становище за предварително съгласуване с Изпълнителната агенция по горите за промяна предназначението на поземлени имоти № 046171, 046172 и 046178, земл. на гр. Средец относно изключването им от горските територии.

- Ситуация и/или проект, одобрени от Община Средец, съгласно представената документация на бъдещия уличен водопровод, от който ще се осъществи водоснабдяването на имота, съгласно писмо на РЗИ – Бургас с изх. № 25–01-213/ 06.12.2016 г.

- Част ВиК към одобрения ПУП за района от Община Средец, съгласно който ще се изгражда ПСОВ, в която е предвидени включване на отпадъчните води от конкретния обект, съгласно писмо на РЗИ – Бургас с изх. № 25–01-213/ 06.12.2016 г.

- Точно местоположение, капацитет и технология на ПСОВ и най – близо допуснати и/или изградени до нея обекти, съгласно писмо на РЗИ – Бургас с изх. № 25–01-213/ 06.12.2016 г.

С писмо вх. № ПД-2016 от 05.01.2017 г. е представена допълнителна информация, която не отговаря напълно на изисканата с писмо с изх. № ПД - 2016/ 22.12.2016 г. – не е представено становище за предварително съгласуване с Изпълнителната агенция по горите за промяна предназначението на поземлени имоти № 046171, 046172 и 046178, земл. на гр. Средец относно изключването им от горските територии.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства, на основание чл. 6, ал. 4 от НУРИОВОС и чл. 56, ал. 2, във връзка с чл. 30, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

РЕШИХ:

Прекратявам процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда и оценка за съвместимост за: „Изграждане на сгради и съоръжения свързани с вилния отдих в имоти №046171, № 046172, № 046174, № 046178 и № 046181, земл. на гр. Средец, общ. Средец “ възложители „Таурус - 2001“ЕООД, Тодор Илиев Тодоров, Юлия Николаева Дукова и Мария Николаева Дукова.

Прекратяването на процедурата с настоящото решение не изключва възможността възложителят да подаде ново уведомление до компетентния орган.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд – Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

инж. Таня Манолова

Заповед № РД-37/ 03.04.2017 г.

