



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**

**Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас**

Решение № БС-21-ЕО/

18.02.2025

**За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка**

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация, съгласно чл. 8а от НУРИЕОПП с вх. № ПД-1233(2)/03.06.2024 г., както и получено становище от Регионална здравна инспекция, гр. Бургас (РЗИ-Бургас) с изх. № 10-170-3/05.02.2025 г.

**РЕШИХ:**

**да не се извършва екологична оценка** на план „Изработване на ПУП – ПП за обект външно ел. хранване на вилни сгради в ПИ с ид. 57491.19.806, м. „Лахана“, гр. Поморие, община Поморие“

**възложител: „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД**  
**ГР. БУРГАС, УЛ. „ЛЮБЕН КАРАВЕЛОВ“ № 61**

**Характеристика на плана:**

Парцеларният план се изготвя с цел външно ел. хранване на вилни сгради в имот с идентификатор 57491.19.806 по КК на гр. Поморие, местност „Лахана“, Община Поморие. Имотите, включени в обхвата на ПУП-ПП, предмет на настоящата процедура са общинска публична собственост на Община Поморие, намиращи се землището на гр. Поморие, които са със следните характеристики:

- ПИ 57491.19.571 – вид на територията: Земеделска, начин на трайно ползване – За селскостопански, горски, ведомствен път, с обща площ 4580 кв.м.

- ПИ 57491.19.570 – вид на територията: Земеделска, начин на трайно ползване – За селскостопански, горски, ведомствен път, с обща площ 1282 кв.м.

Предвижда се изграждане на кабелно трасе, което ще започва от съществуващ БКТП „Турмалин“ в ПИ с ид. 57491.19.629 (урбанизирана територия), ще преминава през ПИ с ид.57491.19.632 (урбанизирана територия), ПИ с ид. 57491.19.571 и 57491.19.570 (с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път) до нов КРШ пред ПИ с ид. 57491.19.806, м. „Лахана“, гр. Поморие, общ. Поморие. Дължината на трасе ще е 476,72 м. Кабелът ще се положи в изкоп с дълбочина 1.1/0.6 м.

За имота е издадено Разрешение за строеж № 174/27.12.2007г. от Община Поморие за изграждане на 5 бр. вилни сгради, презаверено на 06.02.2017г.

Поземлен имот с идентификатор 57491.19.806 и кабелното трасе не попадат и в границите на защитена зона, определена по реда на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най – близо (на 1,41 км) е разположена акваториалната граница на защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-530/26.05.2010г. на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 49/29.06.2010г.); Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване №РД-563/22.07.2014г. (ДВ, бр. 67/12.08.2014г.), изм. и доп. със Заповед № РД-723/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) всички на министъра на околната среда и водите.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че в имотите и по трасетата няма пясъчни дюни.

Планът попада в обхвата на т. 9.1. – Подробни устройствени планове – планове за застрояване, вкл. парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии на Приложение № 2 към чл.2, ал.2, т. 1 от НУРИЕОПП и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на цитираната Наредба.

Планът попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта на плана с предмета и целите на опазване на защитените зони, която съгласно чл.37, ал. 3 от Закона за биологичното разнообразие се извършва чрез процедурата по екологична оценка по реда на Закона за опазване на околната среда.

### МОТИВИ:

1. С реализиране на плана не се очаква нарушаване, замърсяване или увреждане на почвата в съседните терени. Реализацията на предвидените дейности няма да доведе до промяна на геоложката основа с произтичащи от това последици.

2. Реализирането на плана няма да се окаже влияние върху количествения режим и качествата на повърхностните и подземни води, общото състояние на водните екосистеми и процесите на самоочистване в условията на нормални и сухи години.

3. Имотите, предмет на плана не попадат в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии и не попадат в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място).

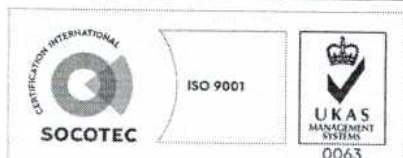
4. Характерът на дейността – изграждане на подземен, линеен обект (кабелно трасе) и местоположението му в антропогенно повлиян район с реализирано строителство в съседните имоти не предполагат възникване на значително отрицателно въздействие върху консервационно значими местообитания и видове;

5. Територията е отдалечена от защитени територии. Най-близо разположените ЗМ „Поморийско езеро“ и ЗМ „Бургаски солници“ се намират на разстояние над 5 км от терена на плана.

6. След анализ на представената документация и на основание **чл. 37, ал.3** от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, гореописаният план **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху дивите птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици поради следните **мотиви**:

- С полагането на подземна инженерна инфраструктура - електропровод за електрозахранване на обекти извън границите на защитени зони от мрежата Натура 2000, не се очакват преки и косвени негативни въздействия върху структурата, функциите и природозащитните цели на най-близко разположената защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“.

- Предвид отстоянието на кабелното трасе на около 1,41 км от акваториалната граница на защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“ не се очаква увреждане и/или унищожаване на



местообитания на гнездещи птици или пряко унищожаване на местообитания за почивка и хранене на водолюбивите видове птици, включително мигриращи.

- Предвид местоположението и характера на плана и инвестиционното предложение, което произтича от него, няма вероятност от съществено изменение на нивата на шум и безпокойство, които да доведат до намаляване на числеността или промяна на видовия състав на дивите птици, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона.

- Не се очаква одобряването на плана да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху върху дивите птици и техните местообитания опазвани в най-близо разположената защитена зона, в резултат на одобряване на настоящия план, спрямо одобрени до момента инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

7. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-170-3/05.02.2025 г., в разглежданата документация се съдържат анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с които е доказано, че не се очаква здравен риск при осъществяване на плана.

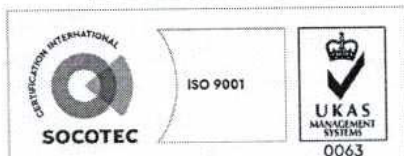
*Настоящото решение № БС-21-ЕО/2025г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на „Изработване на ПУП-ПП за обект външно ел. хранване на вилни сгради в ПИ с ид. 57491.19.806, м. „Лахана“, гр. Поморие, община Поморие“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.*

*При промяна на възложителя, на параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Бургас.*

*Решението може да бъде обжалвано от заинтересованите лица в 14 дневен срок от съобщаването му чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд по реда на АПК.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ- Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перуцица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

