



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-2-ЕО-П/ 2203-215.

за прекратяване на процедура по
преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

За изготвяне на „Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ I, кв. 99 по плана на гр. Несебър, община Несебър (идентичен с поземлен имот с идентификатор 51500.502.552 по КК)“ с възложител „ЕЛПОН“ ООД в РИОСВ Бургас е постъпило Уведомление с вх. № ПД-1922/23.07.2019 г.

С писмо изх. № ПД-1922(1)/01.08.2019 г. възложителят е уведомен, че представената информация е непълна и недостатъчна за произнасяне от страна на РИОСВ Бургас за определяне на приложимата процедура по реда на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и чл. 31 на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). За произнасяне от страна на инспекцията е изисквано да се представят доказателства за права на възложител съгласно изискванията на т. 21, §1 от Допълнителните разпоредби на Закона за опазване на околната среда.

С писмо вх. № ПД-1922(2)/29.08.2019 г. „ЕЛПОН“ ООД внася удостоверение от АВ-Търговски регистър, което удостоверява, че „ЕЛПОН“ ООД е новото име на „Лъки фемили тур“ ЕООД.

Съгласно представената информация и документация и направена справка с КАИС, планът засяга имоти общинска частна и общинска публична собственост. „ЕЛПОН“ ООД съгласно Нотариален акт № 111, том XIV, рег № 16464, дело № 2521/2018 г е собственик на сградата в поземлен имот с идентификатор 51500.502.552 по КК на гр. Несебър.

Предоставената информация е недостатъчна за доказване качество на възложител на плана на „ЕЛПОН“ ООД.

Според наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация, вкл. модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, както и след извършена справка от СГКК-Бургас (вх. № ПД-1922(4)/2019 г.), с приетите специализирани карти и регистри на морските плажове **има данни за наличие на пясъчни дюни: Неподвижни дюни с тревна растителност(сиви дюни)**. С писмо изх. № ПД-1922(3)/03.09.2019 г. РИОСВ-Бургас е изисквала становище от СГКК - Бургас относно наличие на дюни в имота, предмет на плана. С изх. № 20-67677-08.10.2019 г. СГКК-Бургас предоставя Удостоверение изх. № 25-244236-07.10.2019 г., че имот с идентификатор 51500.502.552 по КККР на гр. Несебър **засяга Неподвижни дюни с тревна растителност (сиви дюни)**.

С писмо с изх. № ПД-1922(5)/27.01.2021 г., възложителят е внесъл в РИОСВ-Бургас заявление, че желае да бъде прекратена процедурата по разглеждане на план „Изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 51500.502.552 по КК на гр. Несебър, общ. Несебър (УПИ I, кв. 99 по плана на гр. Несебър)“. Молбата би могла да се разгледа единствено като искане от страната, по чиято инициатива е започнала административната процедура, същата да бъде прекратена.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства, на основание чл. 56, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс



РЕШИХ:

Прекратявам административното производство по административна преписка с вх. №ПД-1922/2019 г. на РИОСВ Бургас за „Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ I, кв. 99 по плана на гр. Несебър, община Несебър (идентичен с поземлен имот с идентификатор по КК 51500.502.552)“ с възложител „ЕЛПОН“ ООД.

С настоящото Решение не се изключва възможността възложителя да инициира нова процедура по реда на Закона за опазване на околната среда.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Бургас в 14-дневен срок от съобщаването му.

ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС

