



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-180-ЕО/ 17.12.2024г.

За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация, съгласно чл. 8а от НУРИЕОПП с вх. № ПД-2433(2)/161.10.2024 г., допълнително представена информация от 15.11.2024 г., както и получено становище от Регионална здравна инспекция - Бургас с изх. № 10-284-3/27.11.2024 г.,

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на план „Изработване на ПУП-ПП в обхвата на поземлен имот с идентификатор 57491.19.473 по КККР на гр. Поморие, местност „Лахана“, община Поморие”,

възложител: „СЕЛЕБРИТИ ХОУМС“ ООД
ГР. БУРГАС, Ж.К. ИЗГРЕВ, БЛ. 35, ВХ. 12, ЕТ. 1, АП.1

Характеристика на плана:

Изработване на ПУП-ПП в обхвата на поземлен имот с идентификатор 57491.19.473 по КККР на гр. Поморие, местност „Лахана“, община Поморие е с цел изграждане на трасе на уличен водопровод (клон 1) за водоснабдяване на поземлен имот с идентификатор 57491.19.473 по КК на гр. Поморие, местност „Лахана“, община Поморие”, отклонение при т. в от уличен водопровод, за хранване на поземлен имот с идентификатор 57491.19.626 по КК на гр. Поморие, местност „Лахана“, община Поморие. Новопроектираният личен водопровод - клон 1 ще се изпълни от тръби ПЕВП 110 PE100 PN10 SDR17 и ще бъде с дължина 150 м.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал Решение №БС-69-ПР/31.05.2023 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) на инвестиционно предложение „Изграждане на вилно селище - 9 вилни сгради в поземлен имот с идентификатор 57491.19.473 по КК на гр. Поморие, община Поморие“ с възложител: „СЕЛЕБРИТИ ХОУМС“ ООД. Решението е с характер да не се извършва ОВОС и е в срок на правно действие.

Сключен е Тристранен договор за изграждане и присъединяване на водоснабдителни и/или канализационни системи №66/14.06.2023 г. между Община Поморие (собственик), „СЕЛЕБРИТИ ХОУМС“ ООД (инвеститор), „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД (оператор).

Теренът не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, и не попада в границите на защитена зона, определена по реда на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000). Най-близо – на 1,16 км е разположена акваториалната граница на 33 BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-530/26.05.2010г. (ДВ, бр. 49/2010г.), изменена и допълнена със Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в заповедта за обявяване №РД-563/22.07.2014г. (ДВ, бр. 67/12.08.2014г.), и Заповед №РД-723/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/03.10.2023г.), всички на Министъра на околната среда и водите.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че трасето на водопровода не засяга пясъчни дюни.

Планът попада в обхвата на т. 9.1. – Подробни устройствени планове – планове за застрояване, вкл. парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии на Приложение № 2 към чл.2, ал.2, т. 1 от НУРИЕОПП и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на цитираната Наредба.

Планът попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта на плана с предмета и целите на опазване на защитените зони, която съгласно чл.37, ал. 3 от Закона за биологичното разнообразие се извършва чрез процедурата по екологична оценка по реда на Закона за опазване на околната среда.

МОТИВИ:

1. Теренът не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, и не попада в границите на защитена зона, определена по реда на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000).

2. Характерът на дейността – изграждане на подземен, линеен обект и местоположението му, в антропогенно повлиян район с реализирано строителство в съседните имоти не предполагат възникване на значително отрицателно въздействие върху консервационно значими местообитания и видове.

3. Територията е отдалечена от защитени територии. Най-близо разположената Защитена местност „Поморийско езеро“ се намира на разстояние над 5 км от терена на плана.

4. След анализ на представената документация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, гореописания план **няма вероятност** да се окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, поради следните мотиви:

- С реализацията на инвестиционното, предмет на ПУП-ПП ще се отнеме малка част от имотите, тъй като трасето представлява линеен инфраструктурен обект със сервитутни граници – дължина - 592 м. – на 3,00м. от двете страни на трасето, което няма да доведе до увреждане, трансформация или намаляване на площта на местообитания на птици, предмет на опазване в гореописаната защитена зона;

- От изграждането на ул. водопровод не се очаква дълготрайно и значително по степен безпокойство /различно от досега съществуващото/, и няма да доведе до трайно и необратимо прогонване на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, както и до изменение в структурата и числеността на популациите им;

- С реализирането на ПУП-ПП не се очаква ограничаване на сезонната миграция на птиците, придържащи се към тази среда;

- Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие с отрицателен ефект върху местообитания и популации на видовете диви птици, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона, поради нейната отдалеченост.

5. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-284-3/27.11.2024 г., в разглежданата документация се съдържат анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с които е доказано, че не се очаква здравен риск при осъществяване на плана.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Настоящото решение № БС-180-ЕО/2024г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на „„Изработване на ПУП-ПП в обхвата на поземлен имот с идентификатор 57491.19.473 по КККР на гр. Поморие, местност „Лахана“, община Поморие“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Бургас.

Решението може да бъде обжалвано от заинтересованите лица в 14 дневен срок от съобщаването му чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд по реда на чл. 133 от АПК.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

