



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС- 162 -ПР/ 14.11.2022г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата по ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.2, ал.1, т.1, чл.4, чл.6а, т.2, чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата по ОС) и представена писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС с вх. № ПД-2196(5) от 05.10.2022 г., както и получени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Бургас (РЗИ-Бургас) с изх. № 10-325-1/19.10.2022г. и Басейнова дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-894/A1/ от 18.10.2022 г.,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на складова база за съхранение, разфасовка и замразяване на риба и рибни продукти в ПИ с идентификатор 07079.2.389 по КК на град Бургас, община Бургас и осигуряване на транспортно обслужване за имота“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони и човешкото здраве

Възложител: „Риба Комерс“ ООД

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение (ИП) е свързано с изграждане на складова база, в която ще се извършва съхранение на замразена продукция на риба и рибни продукти в температурно контролирана среда в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 07079.2.389 по КК на град Бургас, община Бургас. В границите на имота няма да се извършва производствена дейност. Доставената продукция няма да бъде подлагана на преработка и/или разфасоване. В складовата база ще се извършва единствено съхранение и дистрибуция на постъпилата продукция във вида, в който е доставена. Предвижда се обектът да бъде обслужван от трима човека персонал.

Със Заповед № 1766 от 03.08.2007г. на зам. кмета на Община Бургас е одобрен ПУП-ПРЗ за имот пл. 8, масив 18, местността „Синджирли герен“ в землището на град Бургас, община Бургас, с който имотът се урегулира и се обособява УПИ I-8 с отреждане „за складова база“ и



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушина“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



установяване на показатели на застрояване както следва: Плътност застр. – 80%, Кинт – 2.5, Височина – до 10м и Озеленяване – мин. 20%.

С Решение № 10 от 25.10.2007г. на комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от Закон за опазване на земеделските земи към Областна Дирекция „Земеделие и гори“ – град Бургас, е променено предназначението на 15997 кв. м. земеделска земя за изграждане на обект: „Складова база за съхранение, разфасовка и замразяване на риба и рибни продукти“ в землището на град Бургас, имот № 018008, община Бургас. Решение № 10 от 25.10.2007г. е загубило правно действие.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС, т. 10, буква „б“ и т. 7, буква „б“ подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, поради което същото подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС.

Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Бургас.

Територията, предвидена за реализация на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в обхвата на защитена зона от Екологичната мрежа Натура 2000: с код BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008 г. (ДВ, бр. 108/2008 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-309/31.03.2021 г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл.12 във връзка с чл. 40, ал.2 от Наредбата за ОС, се констатира, че предвижданията на ИП са допустими спрямо режимът на дейности в защитена зона с код BG0000270 „Атанасовско езеро“, определен със заповедта по чл.12, ал.6 от ЗБР.

След анализ на представената документация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която гореописаното ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона от Екологичната мрежа Натура 2000: с код BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици, поради следните мотиви:

МОТИВИ:

1. Характеристика на инвестиционни предложения: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение се предвижда да се осъществява в ПИ с идентификатор 07079.2.389 по КК на град Бургас, община Бургас.

Съгласно Скица № 15-360203/27.07.2017 г, издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – град Бургас, имотът е с площ от 15870 кв. м, с начин на трайно ползване: За складова база.

2. Възложителят е посочил, че в района на имота водопровод за питейна вода, собственост на „В и К“ ЕАД няма. Възможност за захранване на обекта с вода е от водопровод ПЕВП Ø110 за имота на „Чикън груп“. Друга възможност е на следваща фаза на проектиране да се направят проучвания за реконструкция на стоманения водопровод с водовземане от дюкер „Бургас“ ст. Ø1220, обезпечаваш необходимите водни количества за района.

3. Съгласно представената информация от обекта ще се генерират само битово-фекални отпадъчни води от персонала. В близост до имота няма съществуваща канализация. Предвижда се формираните отпадъчните води да се включат в площадкова канализационна система в последващо отвеждане в ЛПСОВ с безоточен черпателен резервоар и периодично извозване до действаща ПСОВ.

4. За осигуряване на транспортен достъп е предвидено изграждане на обслужваща улица, която ще завърши с обръщало, с което ще се измени границата на УПИ I-8 в масив 18.

5. Предлаганото инвестиционно предложение не съдържа дейности, които могат да доведат до тежки аварии и инциденти, застрашаващи околната среда. Не се предвиждат дейности, при които се отделят значителни емисии на замърсители в околната среда.

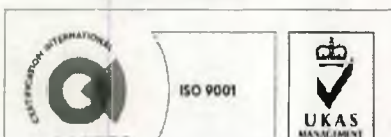
6. Съгласно получено становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-325-1/19.10.2022г. представената информацията съдържа анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с които възложителят е доказал, че не се очаква здравен риск при осъществяване на инвестиционното предложение при спазване на условията, заложили в становището, копие от което се прилага към решението.

7. Съгласно получено становище на Басейнова дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-894/А1/18.10.2022г., ИП е допустимо спрямо Плана за управление на речните басейни и Плана за управление на риска от наводнения 2016-2021г., при спазване на условията посочени в цитираното становище.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земяноползване относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. ПИ с идентификатор 07079.2.389 по КК на град Бургас, община Бургасне попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в обхвата на защитена зона от Екологичната мрежа Натура 2000: с код BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици.

2. След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота няма пясъчни дюни.

3. Съгласно получено становище на Басейнова дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-894/A1/18.10.2022г. предвидените дейности, предмет на ИП попадат в обхвата на:

- Повърхностно водно тяло с код: BG2SE900R025 и наименование: „река Курбар дере от извора до вливане в Атанасовско езеро“, определено в умерено екологично и без данни за химично състояние. Тялото е определено в риск, без приложено изключение. Поставените цели за водното тяло са свързани с: Предотвратяване влошаването на екологичното състояние; Опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на добро екологично състояние чрез постигане и запазване на добро екологично състояние по биологични елементи - МФ и чрез постигане и запазване на добро екологично състояние по физикохимични елементи - рН, БПК, Електропроводимост, разт. O₂, N-NO₂, N-total, P-PO₄ и P-total; Постигане и запазване на добро химично състояние;

- Подземно водно тяло с код: BG2G00000PG029 и наименование: „Порови води в палеоген - еоцен, олигоцен Бургас“, определено в добро количествено и лошо химично състояние, по показатели: NO₃ и Fe. За тялото е приложено изключение от постигане на добро състояние, съгласно чл.156в, буква „в“ от Закона за водите (чл.4.4. от РДВ). Поставените цели са свързани с: Предотвратяване влошаването на химичното състояние по показател NO₃ и намаляване под ПС. Опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на добро химично състояние; Запазване на добро количествено състояние; Опазване на добро състояние в зоните за защита на водите около водоизточници за питейно-битово водоснабдяване чрез спазване на забраните и ограниченията в Наредба №3/2000 г.;

- Предвидените дейности попадат в границите на пояс III на СОЗ около минерален водоизточник: „Б-20, Б-88 и минерално находище Съдиево“, учреден със Заповед № РД - 877/25.08.2004 г. на Министъра на околната среда и водите.

- ИП не попада в определен район със значителен потенциален риск от наводнения в обхвата на БДЧР, както и не попада в обхвата на актуализираните РЗПРН за периода 2022-2027 г., съгласно Заповед №РД-803/10.08.2021 г. на Министъра на околната среда и водите.

- ПИ с идентификатор: 07079.2.389 по КК на град Бургас, община Бургас не граничи с води и водни обекти, от които не произтичат съответните забрани и ограничения, съгласно Закона за водите.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието, вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. С реализацията на ИП не се очаква вероятност от значително въздействие върху степента на съхранение на засегнати местообитания/видове съгласно СДФ за ЗЗ, тъй като съгласно данни от Специфична информация получена в резултат на проект: „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и водиве - фаза I“, имота не засяга типове природни местообитания, предмет на опазване от защитена зона с код BG0000270 „Атанасовско езеро“

2. Височината на складова база изключва възможността за инциденти с ресци се птици и намалява до минимум тази с близки мигранти.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



3. В близост /в същото землище/ до настоящото ИП има и други съществуващи обекти, заявени, процедурирани, одобрени и реализирани ИП/ППП, основно за жилищни сгради, складови бази като въздействията им не са свързани с дейности, към които ЗЗ е уязвима към промяна, предвид което, при реализацията на ИП няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитената зона, по отношение на увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с описаните ИП/ППП, върху природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в ЗЗ, тъй като:

- територията, предмет на ИП, е разгледана и оценена в проведената процедура по реда на Глава шеста от ЗООС и чл.31 от ЗБР на ОУП на община Бургас, за които е издадено Становище по екологична оценка № 23-11/2010 г., с което е съгласувано ОУП на гр. Бургас. Чрез описаната процедура по екологична оценка е извършена оценка за степента на въздействие на ОУП върху защитена зона с код BG0000270 „Атанасовско езеро“, като заключението на оценката е, че прилагането на ОУП няма да доведе до значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на гореописаната защитена зони.

4. Общият антропогенния натиск в район ще се увеличи незначително. С оглед гореизложеното, не се очаква безпокойство, което да доведе до преки или косвени щети върху характеристиките или възможностите за възпроизводство на популациите на видовете, предмет на опазване в защитената зона.

не се отнемат соленоводни басейни и горски територии, предоставящи подходящи местообитания на видове животни, предмет на опазване в защитената зона.

5. Предвидените дейности нямат потенциал за увеличаване на определения риск от наводнения.

6. Предвидените дейности не се очаква да доведат до ново негативно въздействие върху екологичното и химичното състояние на повърхностното водно тяло, както и върху химичното и количественото състояние на подземното водното тяло.

7. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят и компетентният орган РИОСВ-Бургас са обявили инвестиционното предложение.

2. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда компетентният орган е уведомил писмено кмета на Община Бургас, чиято територия е засегната от осъществяването на инвестиционното предложение, а чрез него и засегнатото население.

3. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата, както следва:

- от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ-Бургас;
- от Община Бургас, на чиято територия ще се осъществи инвестиционното предложение.

4. С писмо с изх. 32-00-1249-/1№25.10.2022г., Кметът на Община Бургас уведомяват РИОСВ-Бургас, че информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е оповестена чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на Община Бургас за най-малко 14 дни с цел изразяване на становища от заинтересовани лица, като в резултат не са постъпили жалби, възражения и становища.

5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Бургас няма постъпили, жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

**ПРИ СПАЗВАНЕ
НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:**

1. Да се спазват условията, заложен в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-325-1/19.10.2022г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

2. Да се спазват условията, заложен в становище на БДЧР с изх. № 05-10-894/A1/ от 18.10.2022г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

3. Реализацията на ИП да стартира извън периода 15 март - 15 юни /размножителен период за видове животни, предмет на опазване в зоната/

4. При реализацията и експлоатацията на ИП да не се допуска:

- извършване на дейности по депониране на земни маси, материали, отпадъци и др., извън територията, предмет на ИП;

- навлизане и замърсяване в съседни на имота терени, включително паркиране на тежкотоварни автомобили.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет, същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Бургас своевременно.

Съгласно чл. 93, л. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на чл. 133 от Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ Бургас пред Министъра на ОСВ и/или съответния Административен съд.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ Бургас

