



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС -160 - ПР / 14.11. 2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (НУРИОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС и по Приложение №1 и 2 към чл.10 от Наредбата за ОС с вх. №ПД-127(9)/29.09.2022 г., и получени становища от Регионална здравна инспекция /РЗИ-Бургас/ с изх.№ 10-322-1/12.10.2022 г., Басейнова дирекция „Черноморски район“ /БДЧР/ с изх. № 05-10-832(А1)/24.08.2022 г.

## РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение (ИП): „Укрепване на свлачище над кв. 44, кв. 45 и ул. „Младежка“ – гр. Обзор, Община Несебър“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:  
ОБЩИНА НЕСЕБЪР**

### *Кратко описание на инвестиционното предложение:*

Инвестиционното предложение е свързано с изготвен актуализиран работен проект за обект: „Укрепване на свлачище над кв. 44, кв. 45 и ул. „Младежка“ - гр. Обзор, Община Несебър“. Теренът, в който се развиват свлачищни процеси и където са разположени геозащитните съоръжения е общинска собственост и е в обхвата на поземлени имоти с идентификатори 53045.140.1, 53045.140.544, 53045.521.188, 53045.521.517, 53045.531.507 по КК на гр. Обзор. Свлачището се намира в землището на гр. Обзор, Община Несебър, над кв. 44, кв.45 и ул. „Младежка“, западно от последните жилищни сгради. Районът обхваща склон с източно изложение и среден наклон 20°, заключен между коти 60 и 95. След извършените проектно-проучвателни дейности на свлачището през 2018 г. е приета обща укрепителна схема включваща: Канавка 1 - L 65,1м, Канавка - L 49,60 м, Дренажно



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3,  
п.к.388, Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56  
813 200, e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg), [www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



ребро клон 1 – 32,00 м, Дренажно ребро клон 2 - 44,00 м, Дренажно ребро клон 3 - L 45.00 м, Дренажно ребро клон 4 - L – 72,00 м, Ревизионни шахти - 4бр., Събирателна шахта 1 бр., Вертикална планировка - F- 2000,00 кв.м

За инвестиционно предложение „Укрепване на свлачище над кв. 44, кв. 45 и ул. „Младежка“ в ПИ с идентификатори 53045.140.1, 53045.140.544, 53045.521.188, 53045.521.517, 53045.531.507 по КК на гр. Обзор, Община Несебър” е издадено от директора на РИОСВ-Бургас Решение №БС-2-ПР/06.01.2016 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда със заключение да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда. Съгласно чл. 93, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда Решението е изгубило правно действие тъй като в петгодишния срок от издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

С Решение № КЗЗ-03/17.03.2022 г. на Комисията за земеделските земи е променено предназначението на общо 1690 кв.м, земеделска земя, собственост на Община Несебър за изграждане на обект: Укрепване на свлачище над кв. 44 и 45 и ул. „Младежка“, части от ПИ с идентификатори 53045.521.517, 53045.140.1, 53045.531.507 и 53045.140.544 по КК на гр. Обзор, Община Несебър и влязъл в сила ПУП-ПП.

С писмо изх. № ПУ17-4/13.07.2022 г. Министъра на регионалното развитие и благоустройството, дава предварително съгласие за извършване на геозащитни мерки и дейности (укрепителни и/или отводнителни мероприятия) на обект: Укрепване на свлачище над кв. 44 и 45 и ул. „Младежка“, части от ПИ с идентификатори 53045.521.517, 53045.140.1, 53045.531.507 и 53045.140.544 по КК на гр. Обзор, Община Несебър, попадащ в обхвата на свлачище с № BGS 15.53045-02.

На основание чл. 4а от НУРИОВОС е изискано становище от Басейнова Дирекция „Черноморски район“ (БДЧР). Съгласно писмо на БДЧР с изх. № 05-10-832(А1)24.08.2022 г., по отношение на плана за управление на риска от наводнения за Черноморски басейнов район 2016-2021 г. (ПУРН), инвестиционното предложение не попада в обхвата на определен район със значителен потенциален риск от наводнения съгласно ПУРН 2016-2021г., не попадат и в обхвата на актуализираните РЗПРН за периода 2022-2027 г., съгласно Заповед №РД-803/10.08.2021г на Министъра на околната среда и водите. ИП е допустимо спрямо Плана за управление на речните басейни 2016-2021 г., при спазване на посочените мерки и законови изисквания в настоящото становище.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2 на ЗООС - т. 10 *Инфраструктурни инвестиционни предложения, буква „м“ „крайбрежна дейност за борба с ерозията и крайбрежни съоръжения, които водят до изменение на бреговата линия, като изграждане на диги, вълноломи и други защитни морски съоръжения, с изключение на ремонт и реконструкция на тези съоръжения”* и съгласно чл. 93, ал.1, т.1 от ЗООС е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Теренът, в който се развиват свлачищните процеси и където са разположени геозащитните съоръжения е общинска собственост и е в обхвата на ПИ с идентификатори 53045.140.1, 53045.140.544, 53045.521.188, 53045.521.517 и 53045.531.507 по КК на гр. Обзор.

ПИ с идентификатори 53045.140.1, 53045.140.544, 53045.521.188, 53045.521.517 и 53045.531.507 по КК на гр. Обзор не попадат в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии. Процедираните ПИ с идентификатори 53045.140.1, 53045.140.544, 53045.521.188, 53045.521.517 и 53045.531.507 по КК на гр. Обзор не попадат и в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близо (на около 0,77 км) е разположена защитена

зона с код BG0002044 „Камчийска планина” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012г. на Министъра на околната среда и водите (обн. ДВ,бр.23/2012г.), изм. Заповед № РД-77/ 28.01.2013г. (ДВ, бр.10/ 05.02.2013г.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване в горесцитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал.4 във връзка с ал. 1 от ЗБР, като същата е проведена през процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.

След анализ на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, гореописаното инвестиционно предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху видове и техните местообитания, предмет на опазване в *най-близо разположената защитена зона* с код BG0002044 „Камчийска планина” за опазване на дивите птици.

### МОТИВИ:

***1. Характеристика на инвестиционни предложения: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве:***

1. Инвестиционното предложение е свързано с реализация на укрепване на свлачище над кв. 44, кв. 45 и ул. „Младежка” – гр. Обзор, Община Несебър.

2. Не се предвиждат дейности, които могат да доведат до нарушаване на екологичното равновесие в района.

3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага вероятност от възникване на големи аварии и/или бедствия.

3. Предлаганото инвестиционно предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда, тъй като:

- не се предвиждат дейности, при които се отделят значителни емисии на замърсители в околната среда;

- не са планирани дейности, които биха емитирали приоритетни и/или опасни вещества, при които се осъществява или е възможен контакт с води;

- третирането на отпадъците по време на строителството ще се осъществява в съответствие с изискванията на ЗУО (ДВ, бр.53/2012 г.).

4. Съгласно получено становище от РЗИ-Бургас с техен изх. № 10-277-1/31.08.2022 г., представената документация съдържа достатъчно анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение степента на значимост на въздействие и риска за човешкото здраве, с които възложителят е доказал, че не се очаква здравен риск при осъществяване на инвестиционното предложение, при спазване на условията, заложиени в становището.

***II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна***



*способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:*

1. Инвестиционното предложение е предвидено да се осъществи в обхвата на поземлени имоти с идентификатори 53045.140.1, 53045.140.544, 53045.521.188, 53045.521.517, 53045.531.507 по КК на гр. Обзор.

2. С инвестиционното предложение **не се засяга** площ с характеристика на пясъчни дюни.

3. Теренът не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии. Най-близо разположената защитена територия – ЗМ „Смикрите“ е на разстояние повече от 4 км от терена на ИП.

4. При реализацията на инвестиционното предложение, достъпът на строителната механизация до обекта ще се осъществява по съществуващата пътна инфраструктура в района – от улица „Младежка“ и улица „Родопи“, гр. Несебър.

5. Инвестиционното предложение попада в зони в които водите са чувствителни към биогенни елементи: чувствителна и малка част в нитратно уязвима зона (Южна зона), съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3 от Закона за водите.

6. ПИ не попадат в зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 2 и 4 от ЗВ.

7. ПИ с идентификатор 53045.531.507 по КК попада в границите на пояс III на СОЗ на ЕТК\_1 Обзор учредена със Заповед №20/28.05.2007г. на Директора на БДЧР.

8. Реализацията на ИП не предвижда водовземане от повърхностни или подземни води, ползване на повърхностни или подземни водни обекти и заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти.

**III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията**

1. Териториалният обхват на въздействие в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще е ограничен и локализиран в рамките на гореописаните имоти.

2. Съгласно представената информация при извършване на строителните дейности не се очаква нивото на шум в мястото на въздействие да превишава пределно допустимите стойности. Експлоатацията на обекта не е свързана с отделяне на шум в околната среда.

3. При експлоатацията на обекта съгласно нормативните изисквания, не се очаква значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

4. Предвид местоположението на терена, в който се развиват свлачищните процеси и където ще са разположени геозащитните съоръжения (извън границите на защитени зони) и същността на настоящото инвестиционно предложение няма вероятност да бъдат унищожени, увредени или фрагментирани местообитания (гнездови, размножителни, хранителни, места за почивка) на видовете птици, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона с код BG0002044 „Камчийска планина” за опазване на дивите птици.

5. Не се очаква дълготрайно и значително по степен безпокойство, различно от досега съществуващото, което да доведе до трайно и необратимо прогонване на видовете, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона с код BG0002044 „Камчийска планина” за опазване на дивите птици, както и до изменение в структурата и числеността на популациите им.

6. С предвидените дейности не се създават условия за образуване на трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на видовете мигриращи диви птици.

7. С предвиденото укрепване на свлачище не се засяга безопасността на въздушните коридори и безпрепятствено придвижване на мигриращи грабливи птици, щъркели, пеликани и др. Не се очаква ограничаване на сезонната миграция на мигриращите видове птици.

8. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие с отрицателен ефект върху популации на видове, предмет на опазване в гореописаната защитена зона за опазване на дивите птици.

9. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

#### ***IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:***

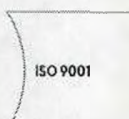
1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1 и ал. 2 от НУРИОВОС възложителят и компетентния орган са обявили инвестиционното предложение.

2. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда, компетентният орган е уведомил писмено кмета на община Несебър, чиято територия е засегната от осъществяването на инвестиционното предложение, а чрез него и засегнатото население.

3. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 от НУРИОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата, както следва:

- от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ-Бургас;
- от Община Несебър, на чиято територия ще се осъществи инвестиционното предложение.

4. С писмо с №Н2-УТ-5390-001/31.10.2022 г. Кметът на община Несебър уведомява РИОСВ Бургас, че информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е оповестена чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на община Несебър за най-малко 14 дни, с цел изразяване на становища от заинтересовани лица, като в резултат не са постъпили жалби, възражения и становища.



5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Бургас няма постъпили, жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

**ПРИ СПАЗВАНЕ  
НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:**

1. Да се спазват условията, заложи в становище на БДЧР с изх. № 05-10-832(A1)/24.08.2022 г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет. Същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ Бургас своевременно.

На основание чл.93, ал.8 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му, чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и/или съответния Административен съд по реда на чл. 133 от Административнопроцесуалния кодекс.

ПАВЕЛ МАРИНОВ  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ БУР

