



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-16- ПР/.....01.03.22г.....

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието  
върху околната среда

На основание чл. 81, ал.1, т. 2, чл.93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/, чл. 31 ал. 4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие; чл. 2 ал. 1, т.1, чл.4, чл. 6а, т. 2, чл. 40, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, представената писмена документация по чл.10 от Наредбата за ОС с Вх. № ПД-1182(3) от 18.06.2018 г., представената писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС с Вх. № ПД-397(11) от 30.07.2020 г., допълнителна информация от 17.09.2020 г., 07.01.2021 г., 04.02.2021 г. и от 31.01.2022г., и получени становища от Регионална здравна инспекция-Бургас (РЗИ - Бургас) с Изх. № 10-82-6/24.02.2021 г. и Басейнова дирекция „Черноморски район”, гр. Варна с изх. № 05-10-274/А7/21.01.2021 г.

**РЕШИХ**

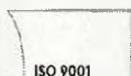
да се извърши оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение** „Изграждане на Крайморски комплекс – семеен парк за развлечение със зона за водни атракции с делфинариум и център за обитаване на животински видове”, реализацията на което **има вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони и човешкото здраве

**възложител: ОБЩИНА БУРГАС**

**Кратко описание на инвестиционното предложение:**

Инвестиционното предложение свързано с изграждане на Крайморски комплекс – семеен парк за развлечение със зона за водни атракции с делфинариум и център за обитаване на животински видове. За реализиране на инвестиционното предложение ще бъде изработен проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за УПИ II, кв.1 по плана на Зона Изток – Парк „Езеро“, гр. Бургас, представляващ ПИ 07079.622.137 по КК на гр. Бургас. С изменението на ПУП от УПИ II, кв.1 по плана на Зона Изток – Парк „Езеро“, гр. Бургас, представляващ ПИ 07079.622.137 по КК на гр. Бургас се предвижда да се обособят нови УПИ, при запазване на отреждането по действащ план „За атракционен обект и обществено обслужване“.

С изменението на плана в северната част на територията се обособява нов УПИ II за изграждане атрактивен крайморски комплекс – семеен парк за развлечение и обучение с опознавателно-развлекателен характер. С изменението на плана за съществуващата конна



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)



база и фестивала на пясъчните фигури се обособяват самостоятелни УПИ, източно от конната база се предвижда обособяване на УПИ за паркинг.

Територията, обект на анализ, обхваща новообразуван проектен УПИ с площ от около 65 000 кв.м., нов ПИ с идентификатор 07079.622.198, обособен в северната част на бивш УПИ II, представляващ ПИ с идентификатор 07079.622,137 по Кадастралната карта на гр. Бургас, намиращ се в Зона „Изток“, територия контактна на Парк „Езеро“ в гр. Бургас, Трайното предназначение на територията е „урбанизирана“, а начинът на трайно ползване е „за друг обществен обект, комплекс“.

За осигуряване на обслужването на територията с изменението на ПУП се предвижда източно от конната база да се организира нов обществен паркинг, обвързан с регулацията на Парк „Езеро“ и регулацията на ул. „Поморийска“. Предвижда се изграждане на тръбопровод, с цел водовземане на морска вода за хранване на басейните за делфини и пингвини.

В границите на новообособения УПИ II, нов ПИ с идентификатор 07079.622.198 по КК на гр. Бургас се предвижда да бъде изградена мрежа от площадкови обслужващи алеи за осигуряване на достъп до отделните зони, както за посетители, така и за извършване на стопанска дейност

**Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС, т. 12 Туризм и отдих, буква „д“ - паркове със специално предназначение, и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно разпоредбитена чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони от екологичната мрежа Натура 2000.**

Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Бургас.

Във връзка с необходимостта от изготвяне на ПУП-ПРЗ, с писмо на РИОСВ-Бургас с изх. № ПД-397(3) от 29.04.2020 г. е допуснато прилагането на разпоредбата на чл. 91, ал. 2 от ЗООС, т.е. да бъде проведена една от изискваните се оценки по Глава шеста от ЗООС, която в конкретния случай е процедурата за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване в защитените зони, по реда на чл. 31, ал.4 във връзка с ал. 1 от ЗБР, като същата е проведена чрез процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.

Имотът **не попада** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии и в защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо /граница северозападно/ са разположени защитени зони BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (обн. ДВ, бр.21/2007г.) и BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-839/17.11.2008г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.108/2008г.).

След анализ на представената документация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, гореописаното инвестиционно предложение **има вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху дивите птици и техните местообитания, както и върху природни местообитания, видовете и техните местообитания, предмет на опазване в защитени зони BG0000270 „Атанасовско

езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици.

## МОТИВИ:

***I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:***

1. Инвестиционното предложение е с голям мащаб, предвижда се изграждане на голям Крайморски комплекс със зона за водни атракции, делфинариум и център за обитаване на животински видове на площ от 65 дка.

2. В комплекса се предвижда отглеждане на голям брой животински видове като атракция. Това създава опасност за мигрирането и разпространяването им на територията на защитената местност и съседните терени, опасност от навлизане на нетипични видове, конкуренция, хищничество и нежелана хибридизация.

3. Обектът предвижда атракции с екземляри от вида Афала, Бутилконос делфин (*Tursiops truncatus*) в делфинариум с открита и закрыта част, разположен на територията на Крайморския парк. Непрекъснатото присъствие на хора в парка и неосигуряването на подходящи условия за живот, отговарящи на техните физиологични и поведенчески особености може да причини допълнителен стрес и безпокойство на отглежданите екземляри от вида.

***II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:***

1. Инвестиционното предложение, намиращо се в непосредствена близост до защитената територия и крайбрежната зона има вероятност да засегне и окаже негативно влияние върху хранителните и размножителни местообитания и миграции на консервационно значими видове птици и други животински видове, предмет на опазване в нея.

2. Урбанизирането на територията и изграждането на съоръжения при строителството и експлоатацията на обекта, намиращ се в район със заблатени терени и високи подпочвени води има вероятност да доведе до промяна във водния режим на „Атанасовско езеро“, което предполага необратими отрицателни въздействия върху биоразнообразието и функционирането на езерната екосистема.

3. След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че имотът няма характеристика на пясъчни дюни.

***III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:***

1. Имотът, предмет на инвестиционното предложение, се намира в близост (граница северозападно) със защитени зони BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици. Защитената зона за опазване на дивите птици е обявена с цел опазване и поддържане на местообитанията на 146 вида птици, в т.ч. редовно срещащи се и мигриращи видове. Макар, че граничи с територията на защитени зони реализацията на

инвестиционното предложение има вероятност да засегне пряко хранителни и размножителни местообитания на консервационно значими видове, обитаващи тръстиковия масив, например видра (*Lutra lutra*); малък воден бик (*Ixobrychus minutus*), сива чапла (*Ardea cinerea*), малък корморан (*Microcarbo pygmeus*), лиска (*Fulica atra*), земеродно рибарче (*Alcedo atthis*), обикновена блатна костенурка (*Emys orbicularis*), зелена крастава жаба (*Bufo viridis*) и др.

2. Инвестиционното предложение се разполага на трасето на хранителните миграции на гривестата рибарка (*Thalasseus sandvicensis*), за която в близост има изградена специална изкуствена платформа за гнездене в езерото. Друг вид, който се очаква да е негативно повлиян е речната рибарка (*Sterna hirundo*), която ловува в прилежащата част на обходния канал на Атанасовско езеро и строителството би ограничило хранителните територии. По отношение на видрата (*Lutra lutra*) – строителството би възпрепятствало миграционния маршрут на вида за търсене на храна в прилежащата част на морето.

3. Появата на нови, изкуствени структури съществено преоформят терена, който в настоящия момент представлява естествен буфер между плътно населен квартал на гр. Бургас и езерото. Очаква се негативно въздействие върху специфичните ландшафтни характеристики на езерото.

4. Засиленото човешко присъствие, шумовото и светлинно натоварване при строителството и експлоатацията на обекта съществено ще повлияят формираната езерна екосистема.

5. Инвестиционното предложение попада в екотона на приоритетно за опазване в ЕС местообитание 1150 \*Крайбрежни лагуни, за което Атанасовско езеро е важна и представителна територия за опазване в България. Строителството в тази чувствителна за местообитанието територия би било пряка фрагментация на екотона, което ще постави местообитанието в неблагоприятно природозащитно състояние по този параметър. Състоянието на местообитание 1310 *Salicornia* и други едногодишни видове, колонизирани пясъчни и тинести терени е функция от състоянието на основното местообитание 1150 \*.

6. Теренът предвиден за реализация и експлоатация на ИП има важна функция за намаляване на риска от наводнения и последствията от тях. По този начин би се загубила безвъзвратно територия с важно значение за осигуряване защитата на Атанасовско езеро от наводнения, които могат да доведат до значително отрицателно въздействие върху цялата екосистема (промяна в солеността, водни нива и циркулацията, загуба на свръхсолени местообитания, разрушаване на гнездови територии на приоритетни видове и др.).

**IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:**

1. Съгласно становище на БДЧР-Варна с изх. № 05-10-274/A7/21.01.2021 г. реализирането на инвестиционното предложение, няма да окаже значително отрицателно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на определени условия.

2. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Бургас /с изх. № 10-82-6/24.02.2021 г./ при реализацията на инвестиционното предложение, съгласно заложените параметри и предвидени мерки не се очаква възникване на риск за човешкото здраве.

**V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:**

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1 и ал. 2 от НУРИОВОС възложителят и компетентният орган РИОСВ-Бургас са обявили инвестиционното предложение.



2. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда компетентният орган е уведомил писмено кмета на Община Бургас, чиято територия е засегната от осъществяването на инвестиционното предложение, а чрез него и засегнатото население.

3. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 от НУРИОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата, както следва:

- от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ-Бургас;
- от Община Бургас, на чиято територия ще се осъществи инвестиционното предложение.

4. С писмо с изх. 32-00-266(2)/13.08.2020 г., Кмета на Община Бургас уведомява РИОСВ-Бургас, че информацията за пресняване на необходимостта от извършване на ОВОС е оповестена чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на Община Бургас за най-малко 14 дни, с цел изразяване на становища от заинтересовани лица, като в резултат не са постъпили мнения, възражения и становища.

5. В РИОСВ-Бургас са постъпили: становище от Българска фондация биоразнообразие, становище от СНЦ Кампании и активизъм за животните в индустрията, становище от фондация „Последна клетка” относно реализирането на инвестиционното предложение.

#### ***VI. По отношение изискванията на Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС***

За провеждане на процедурата по ОВОС е необходимо да се предприемат следните действия:

- В съответствие с разпоредбите на чл. 95, ал. 2 от ЗООС и чл. 10, ал. 1 от НУРИОВОС е необходимо да се изработи задание за обхвата на ДОВОС, което да съдържа информацията, посочена в чл. 10, ал. 3 от същата Наредба.

- При изготвяне на заданието Ваше задължение, съгласно изискванията чл. 9, ал. 1 на НУРИОВОС, е да организирате провеждането на консултации, в т.ч. със специализираните компетентни органи на Министерство на здравеопазването или местните му структури, Басейнова дирекция „Черноморски район”, засегнатата общественост, както и с РИОСВ-Бургас, след което да се изготви справка за извършените консултации, с мотивите за приетите и неприети бележки и препоръки - чл. 9, ал.5 от НУРИОВОС.

- Информацията получена при консултациите се използва при изработване на заданието. На основание чл.10, ал.5 от НУРИОВОС, възложителят задължително провежда консултация по изработеното задание с компетентния орган по околна среда.

#### **В доклада по ОВОС е необходимо:**

1. Да се анализира и оцени въздействието на инвестиционното предложение върху всички екологично чувствителни видове и техните местообитания, срещащи се на територията на ЗМ „Бургаски солници“ и прилежащите терени (вкл. територията, предмет на инвестиционното предложение).

2. Да се представи информация по какъв начин се предвижда да се предотврати навлизането в територията на защитената местност и съседните терени на нетипични и инвазивни видове, нежелана хибридизация, конкуренция, хищничество.

3. Да се представи информация по какъв начин са определени размерите на местообитанията и условията в тях за предвидените за отглеждане видове животни, като се докаже, че те са в съответствие с техните физиологични и поведенчески особености.

4. При изготвяне на работния проект (със съответните технически параметри) за местообитанията и съоръженията за атракции в предвидения Делфинариум да се проведат консултации и представи становище от специалист - биолог, с доказан опит и познания в областта на Китоподобните бозайници (*Cetacea*). Необходимо е в проекта да се следват най-добрите европейски практики в подобни атракционни и се представят данни за изградени подобни в последните пет години на територията на Европейския съюз.

5. За евентуално пряко или косвено въздействие и определяне на вероятност от промяна на водния режим на естествения воден обект - „Атанасовско езеро”, намиращ се в непосредствена близост с ИП, е необходимо да се представят изготвени от специалист/и резултати за точната хидродинамична характеристика на района, с категорични изводи от специалиста/специалистите – хидрогеолози дали предвидените дейности влияят, и ако влияят в какъв аспект, на водния режим на „Атанасовско езеро”.

6. Да се оцени съществуващата на терена растителност, като се направят изводи засягат ли се находища на защитени, застрашени или други консервационно значими видове, както и за характера и степента на въздействие.

7. Да се представи ситуация - схема в *подходящ мащаб* с отразени на нея всички елементи на инвестиционното предложение (при необходимост и на отделни елементи от него).

8. Да се предложат смекчаващи мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на инвестиционното предложение върху видовете и техните местообитания, предмет на опазване в ЗМ „Бургаски солници“ и прилежащите терени.

***VII. На основание гореизложеното и съгласно чл. 34, ал. 1 от Наредбата за ОС, към доклада за ОВОС, като отделно приложение, трябва да се представи оценка за степента на въздействие на инвестиционното предложение върху защитените зони върху защитени зони с код BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, като същият ще бъде неразделна част от Доклада по ОВОС.***

Докладът за оценка на степента на въздействие (ДОСВ) върху защитените зони, следва да бъде структуриран по изискванията на чл. 23, ал. 2 от Наредбата за ОС. При определяне на същността и степента на въздействие на инвестиционното предложение да бъдат съблюдавани критериите по чл. 22 от нея и да се вземе предвид следното:

1. Крайните изводи/заключения относно степента на въздействие върху защитените зони и предмета на опазване в тях да произтичат от направените в ДОСВ изводи при разглеждането и оценката на конкретните въздействия на инвестиционното предложение върху отделен вид, негово местообитание или природно местообитание, включително и оценката на кумулативното въздействие.

2. Да се изследва вероятното пряко или косвено въздействие и да се определи вероятността от промяна на водния режим на водния обект „Атанасовско езеро”. Да се отчете влиянието върху формираната екосистема, като е необходимо да се внесат изготвени от специалист/и резултати за точната хидродинамична характеристика на потока от подземни води, с категорични изводи от специалиста/специалистите – хидрогеолози дали предвидените дейности влияят, и ако влияят в какъв аспект, на водния режим на Атанасовско езеро”.

3. Да бъдат предложени конкретни, смекчаващи отрицателното въздействие или възстановителни мерки.

4. Подробно да се изследва важноста на участъка като място за почивка при миграция, за хранене, контакт и генетичен обмен на срещашите се видове (включително птици), предмет на опазване в гореописаните защитени зони.

5. Да се оцени въздействието от реализацията на ИП, като се отчете състоянието на компонентите и факторите на околната среда, обхвата и кумулативния характер на предполагаемите въздействия.

Оценката за съвместимостта на ИП с предмета и целите на опазване на по-горе описаните защитени зони следва да се извърши от екип експерти с компетентност в областта на опазване на местообитанията и видовете включени в приложения № 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие, отговарящи на изискванията на чл.9, ал.1 от Наредбата за ОС, като е препоръчително в екипа да се включат експерти с тясна насоченост „орнитолог“ и „хидрогеолог“. Към Доклада да се приложат документите, удостоверяващи изискванията и обстоятелствата по чл. 9 от Наредбата за ОС, във връзка с чл.31, ал. 22 на ЗБР.

Налична информация за предмета и целите на опазване на защитените зони може да намерите на интернет страницата на Министерство на околната среда и водите – Информационна система за Натура 2000 в България.

**Решение № БС-16-ПР/2022г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за швестичионно предложение: „Изграждане на Крайморски комплекс – семеен парк за развлечения със зона за водни атракции с делфинариум и център за обитаване на животински видове” се отнася само за конкретното предложение.**

**Заинтересованите лица могат да обжалват решението в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на чл. 133 от АПК чрез Директора на РИОСВ Бургас пред Министъра на ОСВ и Административен съд.**



**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
Директор на РИОСВ-Бургас