



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-14-ЕО/28.08.20с

За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл. 31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС) представена писмена документация, съгласно чл. 8а от (НУРИЕОПП) с вх. № ПД-1392 от 23.07.2020 г., получено становище от Регионална здравна инспекция - Бургас с изх. № 10-77-1/05.08.2020 г.

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на „Изменение на ОУП на гр. Бургас в частта на границата между Устройствени зони З/Оз и 1/Жм за включване на за включване на поземлен имот № 07079.12.788 и 07079.12.789 от УЗ З/Оз към УЗ 1/Жм, местност „Кабата“, кв. Ветрен, гр. Бургас, община Бургас“ с възложител: Община Бургас

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА БУРГАС

Характеристика на плана:

Предложението е свързано с Изменение на ОУП на гр. Бургас в частта на границата между Устройствени зони З/Оз и 1/Жм за включване на за включване на поземлен имот № 07079.12.788 и 07079.12.789 от УЗ З/Оз към УЗ 1/Жм, местност „Кабата“, кв. Ветрен, гр. Бургас, община Бургас.

Съгласно ОУП на гр.Бургас, Устройствена зона 1/Жм, с която непосредствено граничат ПИ 07079.12.788 и 07079.12.789, попада в строителните граници, като разширение на кв.Ветрен, гр.Бургас. В правилата за прилагане на ОУП УЗ 1/Жм е Жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване с малка височина. Състои се предимно от жилищни сгради, като се допуска изграждане на административни и делови сгради, хотели, научни и учебни заведения, обекти на социалната инфраструктура, културата, търговията, услугите, подземни и етажни паркинги и гаражи, търговско-складови и безвредни производства, обекти на инженерната инфраструктура и други, съответно с показатели : Пзастр.-до 30%, Кинт-до 1.0, Озел.-min 60%, етажност- до 3ет., Н-до 10 м.

Електрозахранването и водоснабдяването на имотите ще се осъществи от съществуващата инфраструктура в района. Отпадните води ще се включат в



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg, www.riosvbs.com



съществуващата в кв. Ветрен канализационна мрежа. Имотите представляват земеделска земя с НТП – нива с обща площ 10306 кв.м.

Имотите, не попадат в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо е разположена защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108/2008г.) и защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №122/2007 г. (ДВ, бр.21/2007 г.).

Изработването на ИОУП в разглеждания обхват, съгласно чл. 2, ал. 2, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на цитираната Наредба.

Планът попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта на плана с предмета и целите на опазване на защитените зони, която съгласно чл.31, ал.4, във връзка с чл.31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие се извършва чрез процедурата по екологична оценка, по реда на Закона за опазване на околната среда.

На основание чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно която изменението на плана няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху дивите птици и техните местообитания, както и върху природните местообитания, видовете и популациите им, предмет на опазване в защитени зони BG0000270 „Атанасовско езеро“.

МОТИВИ:

1. Имотите, предмет на изменението на плана, са отдалечени от границите на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Предвид това не се очакват преки и косвени негативни въздействия върху структурата, функциите и природозащитните цели на най-близо разположените защитени зони BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици и BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

2. Няма вероятност от увреждане на природни местообитания, включени в предмета на опазване на защитена зона „Атанасовско езеро“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

3. Няма вероятност от увреждане на местообитания на видове, идентифицирани в рамките на защитените зони и включени в предмета им на опазване, както и фрагментацията на биокоридори от значение за видовете.

4. Площта е разположена до застроени имоти с налична инфраструктура. С одобряване на плана и реализиране на обектите, които произтичат от него, не се очаква да бъдат унищожени или увредени важни гнездови местообитания и на диви птици, както и да бъде отнета площ, която е от ключово значение за дивите птици включени в предмета на опазване на защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици.



5. Не се очаква одобряването на плана да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху дивите птици и техните местообитания, както и върху природните местообитания, популациите на видове и техните местообитания, опазвани в защитените зони в резултат на одобряване на настоящото изменение на ОУП, спрямо одобрени до момента инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

6. Съгласно становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-77-1/05.08.2020 г., от здравно - хигиенна гледна точка не се очаква възникване на здравен риск в следствие реализирането на плана.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. За бъдещи инвестиционни предложения в границите на разглежданата територия, РИОСВ-Бургас следва да бъде уведомена писмено на най-ранен етап, с цел определяне на приложимата процедура по реда на Закона за опазване на околната среда и чл.31 от Закона за биологичното разнообразие.

2. Да се спазва заложеното условие на Директора на РЗИ-Бургас, съгласно становище с изх. № 10-77-1/05.08.2020 г. */Приложение писмо на РЗИ-Бургас с изх. № 10-77-1/05.08.2020 г./*.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на плана/програмата, или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител следва да уведоми своевременно РИОСВ-Бургас.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ Бургас пред Министъра на ОСВ и Административен съд по реда на чл. 133 от АПК в 14 дневен срок от съобщаването му.

ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg, www.riosvbs.com

