



РЕШЕНИЕ № БС- 13 -ПрОС/ 17.05.2024 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, чл.2, ал. 1, т.2 и чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., с изм. и доп./ във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, и представено уведомление с вх. № ПД-2974/1/29.09.2023 г., вх. № ПД-2974/4/23.04.2024 г., и документ за такса вх. № ПД-2974/5/23.04.2024 г. и становище на Басейнова дирекция „Черноморски район“ /БДЧР/ с изх. № 05-10-1275(А1)/18.10.2023 г.,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: „Бракуване на трайни насаждения - орехова градина в поземлени имоти с идентификатори 18229.1.81 и 18229.1.82 по КККР на с. Гълъбец, община Поморие и промяна начинът на трайното им ползване от „Овощна градина“ в обработваема земя”, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху типове природни местообитания, популациите и местообитанията на видове, предмет на опазване в защитена зона /ЗЗ/ (Натура 2000 места) за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна с код BG0000151 „Айтоска планина”, определена по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020 г. (ДВ, бр. 17/26.02.2021 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-717/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/03.10.2023 г.), всички на министъра на околната среда и водите

Местоположение: поземлени имоти с идентификатори 18229.1.81 и 18229.1.82 по КККР на с. Гълъбец, община Поморие

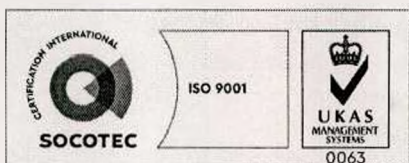
Възложител:

ОБЩИНА ПОМОРИЕ

Характеристика на инвестиционно предложение:

Настоящото ИП предвижда бракуване на трайни насаждения в имоти с начин на трайно ползване: овощна градина и трайно предназначение на територията: земеделска, поради констатирано влошено състояние на ореховите насаждения и констатиран изтекъл амортизационен срок. След приключване на процедурата по бракуване се предвижда да се промени начина на трайно ползване на земеделските имоти, като се обособят в НТП обработваема земя. Към уведомлението е представено становище, относно изготвен дендрохронологичен анализ на орехова овощна градина, собственост на община Поморие за ПИ №№18229.1.81 и 18229.1.82 поради актуалното влошено състояние на ореховите дървета, в която се споменава, че процедурата по бракуване на трайните насаждения е на основание чл. 18 от Закон за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл.26 б от Правилник за прилагане на ЗСПЗЗ. Възложителят посочва, че при реализиране на дейността не се предвижда водовземане и генериране на отпадъчни води.

Дейностите, свързани с реализацията на ИП, **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перуцица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

След прегледа на представените от възложителя документи и документация, приложена към преписката се установява следното:

- Съгласно представената Скица на поземлен имот № 15-777385-19.07.2023 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър - Бургас, поземлен имот с идентификатор 18229.1.81 по КК на с. Гълъбец, община Поморие е с площ 58 291 м², трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: овощна градина.

- Съгласно представената Скица на поземлен имот № 15-777385-19.07.2023 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър - Бургас, поземлен имот с идентификатор 18229.1.82 по КК на с. Гълъбец, община Поморие е с площ 59 919 м², трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: овощна градина.

Теренът, предвиден за реализация на ИП, *не попада* в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Имот 18229.1.82 *граничи непосредствено* със защитена територия: природна зебележителност (ПЗ) „Корията – вековна дъбово-брястова гора“, обявена със Заповед № 3384 от 08.12.1966 г. Министерство на горите и горската промишленост, (обн. в ДВ, бр. 19/1966 г.). *Попада* в границите на защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна с код BG0000151 „Айтоска планина“, определена по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020 г. (ДВ, бр. 17/26.02.2021 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-717/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/03.10.2023 г.), всички на министъра на околната среда и водите. РИОСВ-Бургас изпрати представената документация с вх. № ПД-2974/29.09.2023 г. за разглежданото ИП до Басейнова дирекция „Черноморски район“ /БДЧР/.

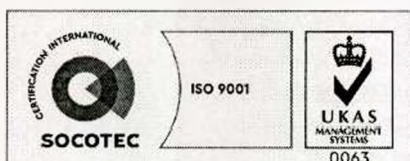
В тази връзка, предвид разписаните в чл. 7 от Наредбата за ОС етапи от оценката, е направена проверка за допустимост по смисъла по реда на чл. 12, ал. 2 и ал.6 от Наредбата за ОС, при която се констатира, че реализацията на предвидените с ИП дейности са допустими спрямо:

- Плана за управление на речните басейни 2016-2021 г., приет с Решение № 1107/29.12.2016 г. на Министерски съвет и Плана за управление на риска от наводнения 2016-2021 г., приет с Решение № 1103/29.12.2016 г. на Министерски съвет, при спазване на посочените мерки и законови изисквания, поставени в становище с изх. № 05-10-1275(А1)/18.10.2023 г. на Директора на БДЧР, копие от което Вие е предоставено като приложено към писмо с Изх. № 2974/3/23.10.2023 г. на Директора на РИОСВ-Бургас;

- режимът на дейности в защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна с код BG0000151 „Айтоска планина“, определен със заповедта по чл.12, ал. 6 от ЗБР.

Съгласно специфичната информация по проект на МОСВ “Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I” в Единната информационна система за защитени зони от Европейската екологична мрежа Натура 2000 се установи, че в обхвата на оценяваното ИП:

- попадат потенциални/оптимални/ефективни местообитания на следните видове по чл. 6, ал. 1, т. 2 от ЗБР: безгръбначни – с код 4045 *Coenagrion ornatum* (Ценагрион), с код 1083 Бръмбар рогач (*Lucanus cervus*), с код 1032 *Unio crassus* (Бисерна мида), с код 1088 Обикновен сечко (*Cerambyx cerdo*); риби – с код 1149 Обикновен щипок (*Cobitis taenia*), с



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



код 1134 *Rhodeus sericeus amarus* (Горчивка); земноводни и влечуги – с код 5194 Пъстър смок (*Elaphe sauromates*), с код 1171 *Triturus karelinii* (Голям гребенест тритон), с код 1188 *Bombina bombina* (Червенокоремна бумка), с код 1220 *Emys orbicularis* (Обикновена блатна костенурка); бозайници – с код 1355 *Lutra lutra* (Видра), с код 1323 *Myotis bechsteinii* (Дългоух ношник), с код 2635 *Vormela peregusna* (Пъстър пор), с код 1303 *Rhinolophus hipposideros* (Малък подкованос).

Гореописаното ИП се подлага на оценка за съвместимост на основание чл.2, ал. 1, т.2 от Наредбата за ОС, за което с писмо с Изх. № ПД-2974/3/23.10.2024 г. на Директора на РИОСВ-Бургас, възложителя е уведомен за необходимост провеждане на процедура по реда на глава втора от същата Наредба.

След преглед на представената информация, въз основа на критериите по чл. 16 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху горечитираната защитена зона.

Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Предмет на ИП е промяна начинът на трайно ползване от „овощна градина“ в „обработваема земя“ на поземлени имоти с идентификатори 18229.1.81 и 18229.1.82 по КККР на с. Гълъбец, община Поморие, поради бракуване на трайните насаждения - орехова градина. Територията, предмет на ИП, попада в границите на защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна с код BG0000151 „Айтоска планина“ и представлява 0.0401 % от защитената зона, като е разположена в нейната периферия и в близост до населеното място. Разглежданата територия не засяга типове природни местообитания по чл. 6, ал. 1, т. 1 от Закона за биологичното разнообразие, предмет на опазване в Натура 2000 места. Предвид гореизложеното реализацията на предвидените с ИП дейности, не е предпоставка за загуба на площи от дадено местообитание спрямо площта на местообитанията в защитената зона, в Континенталния биогеографски регион и Черноморския биогеографски регион или в мрежата като цяло.

2. Предвид обстоятелството, че ще се запази трайното предназначение на територията, като се промени само начинът на трайно ползване от „овощна градина“ в „обработваема земя“, то същата и в бъдеще ще продължи да предоставя подходящи местообитания за хранене, почивка и/или укритие на видовете, предмет на опазване в горечитираната защитена зона.

3. Характера и времетраенето на предвидените дейности, както и възможните шумови и антропогенни въздействия, които ще са с локален, временен и обратим характер, не предполагат възникване на дълготрайно и значително безпокойство на видовете, предмет на опазване в горечитираната защитена зона.

4. Имайки предвид природозащитните цели на зоната за опазване и поддържане на местообитанията на посочените в заповедта за обявяване на защитената зона видове за постигане на тяхното благоприятно природозащитно състояние и за възстановяване на местообитанията на тези видове, за които е необходимо подобряване на природозащитното им състояние, и предвид характера на ИП и местоположението на терена, не се очаква значително отрицателно въздействие върху природозащитните цели на зоната.

5. Предвид местоположението, характера и минималната интензивност и сила на въздействие на предвидените дейности, свързани с реализация на ИП, не се очаква възникване на кумулативни въздействия със значителен отрицателен ефект върху предмета,



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



природозащитните цели и целостта на защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна с код BG0000151 „Айтоска планина”.

Реализацията на ИП: „Бракуване на трайни насаждения - орехова градина в поземлени имоти с идентификатори 18229.1.81 и 18229.1.82 по КККР на с. Гълъбец, община Поморие и промяна начинът на трайното им ползване от „Овощна градина“ в обработваема земя” се съгласува само за конкретно заявеното ИП.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия върху защитената зона и техния предмет на опазване, при реализацията на ИП да се спазват

СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да не се навлиза с техника в границите на защитената територия природна зебележителност (ПЗ) „Корията – вековна дъбово-брястова гора”.
2. Да не се складират растителни материали (отпадъци) в границите на ПЗ „Корията – вековна дъбово-брястова гора”;
3. Да не се замърсява с битови и др. отпадъци.
4. Премахването на дърветата да се извърши извън размножителния период на пойните птици
5. Да се спазват условията, заложи в становището на БДЧР с изх. № 05-10-1275(A1)/18.10.2023 г., копие от което Вие е предоставено като приложено към писмо с Изх. № 2974/3/23.10.2023 г. на Директора на РИОСВ-Бургас.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционно предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ, град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 7, във връзка с ал. 24 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не са започнали действия по реализация на предложението.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящето решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд по реда на чл. 133 от Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ.ДЕСИСЛАВА АНГЕЛОВА
ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС
ЗАПОВЕД № РД-89/16.06.2023 Г



гр. Бургас
Тел.:

ца" 67, ет.3, п.к.388
359 56 813 200



www.riosvbs.com