



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-108-ЕО/18.07.2025г

За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация, съгласно чл. 8а от НУРИЕОПП с вх. № ПД-869(4)/29.04.2025 г., както и получено становище от Регионална здравна инспекция - Бургас с изх. № 10-120-3/18.06.2025 г.

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на план „Изработване на Подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на нов водопровод ф110, за захранване на ПИ с идентификатори 67800.70.389 и 67800.70.390 по КККР на гр. Созопол, извън границите на урбанизираната територия“

**ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: НИКОЛАЙ ТЕНЕВ
ГЕОРГИ ПОПДОБРЕВ
ГР.ЧЕРНОМОРЕЦ**

Характеристика на плана:

Предмет на плана е изграждане на трасе на нов водопровод ф110, с цел захранване на поземлени имоти с идентификатори 67800.70.389 и 67800.70.390 по КККР на гр. Созопол, извън границите на урбанизираната територия. За участъка от трасето извън урбанизирана територия с одобрени ПУП, се налага процедиране на ПУП-ПП за осигуряване на сервитут, в който да се положи нов водопровод DN110PE,PN10, като в рамките на този сервитут ще се извършват всички строително-монтажни работи свързани с изграждане, ремонт и експлоатация.

Дължината на новопроектираният водопровод е 266 м, който преминава през ПИ с идентификатори 67800.5.728, 67800.5.721, 67800.5.719, 67800.70.374 и 67800.70.391 за водоснабдяване на ПИ с идентификатори 67800.70.389 и 67800.70.390, м. „Хаджи Али дере“, гр. Созопол, община Созопол. Сервитута на водопровода засяга следните имоти: ПИ с идентификатори 67800.5.263, 67800.70.237, 67800.70.292, 67800.70.293, 67800.70.373, 67800.70.377, като част от тях са урбанизирани, а друга част са за селскостопански, горски нужди и ведомствен път.

За имотите, предмет на водоснабдяване има издадено Решение № БС-31-ПР/27.02.2023 г., на директора на РИОСВ-Бургас за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за ИП: „Изграждане на вилни сгради в ПИ с идентификатор 67800.70.294 по КК на гр. Созопол, м. „Хаджи Али дере“, с което е постановил „да не се извършва ОВОС“. Съгласно чл. 93, ал. 8, Решение № БС-31-ПР/27.02.2023 г. е в срок на правно действие.

Със Заповед № 8-Z-1050/25.10.2023г. на Кмета на община Созопол е одобрен ПУП-ПРЗ и ПУР за същият имот, от който се обособяват два нови УПИ: УПИ II-70.294, УПИ III-70.294 по плана на новообразуваните имоти на м. „Хаджи Али дере“ (зона по параграф 4 от ЗСПЗЗ).

Планът попада в обхвата на т. 9.1. – Подробни устройствени планове – планове за застрояване, вкл. парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии на Приложение № 2 към чл.2, ал.2, т. 1 от НУРИЕОПП и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на цитираната Наредба.



ISO 9001



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перуцица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Имотите и водопроводното трасе не попадат в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии. ПИ с идентификатори 67800.70.389 и 67800.70.390, предмет на водоснабдяване и водопроводното трасе преминаващо през ПИ с ид. 67800.5.728, 67800.5.721, 67800.5.719, 67800.70.374, 67800.70.391 и 67800.70.391 и сервитута на водопровод засягащ ПИ с ид. 67800.5.263, 67800.70.237, 67800.70.292, 67800.70.293, 67800.70.373, 67800.70.377 попадат в границите на защитена зона, определена по реда на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000) - BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 49/2010г.); Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в заповедта за обявяване №РД-563/22.07.2014г. (ДВ, бр. 67/12.08.2014г.), изм. и доп. със Заповед № РД-723/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.), всички на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2, във връзка с чл. 37, ал.2 от Наредбата за ОС се установи, че планът е допустим спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ и изменението и допълнението ѝ.

След извършена проверка по паличката към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че имотите и трасето не засягат площ с характеристика на пясъчни дюни.

Планът попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта на плана с предмета и целите на опазване на защитените зони, която съгласно чл.37, ал. 3 от Закона за биологичното разнообразие се извършва чрез процедурата по екологична оценка по реда на Закона за опазване на околната среда.

МОТИВИ:

1. Основната цел с на ПУП-ПП е да се осигури трасе на нов водопровод ф110, за захранване на ПИ с идентификатори 67800.70.389 и 67800.70.390 по КККР на гр. Созопол, извън границите на урбанизираната територия.

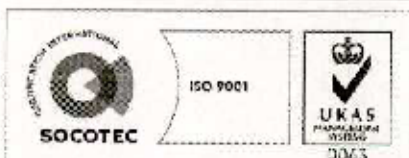
2. Реализирането на плана не включва промяна предназначението на земята. Изкопните дейности, свързани с прокарването на водопровода, налагат отнемане на земни маси. Земните маси ще бъдат използвани след това за обратен насип.

3. Имотите и водопроводното трасе не попадат в границите на защитена територия, обявена по реда на ЗЗГ. Най-близко разположената защитена територия ЗМ “Колокита”, отстои на 0,4 км. от тях.

4. Предвид местоположението на имотите, разположени в урбанизирана територия, в непосредствена близост до регулационните граници и до главен път от републиканската пътна мрежа (Бургас-Царево), че реализацията на плана няма да окаже значително отрицателно въздействие върху защитените територии и биологичното разнообразие в района, извън видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици.

5. След анализ на представената документация и на основание чл. 37, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, с направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, считам че гореописаният план няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху дивите птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, поради следните мотиви:

- Планът в разглеждания обхват не е свързан с промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имоти и частите от имоти, по които преминава подземното трасе. Планът не е свързан с премоделиране на значителна площ или създаване на трайна преграда. Предвид това, не се очакват преки негативни въздействия върху структурата и функциите на защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици.



гр. Бургас, в-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



- С полагането на подземна инженерна инфраструктура, няма да бъдат унищожени или увредени важни гнездови местообитания на дивите птици. Няма да настъпи допълнителна фрагментация на защитена зона BG0002077 "Бакърлъка" за опазване на дивите птици, като и да бъде отнета площ, която е от ключово значение за дивите птици.

- С подземното полагане на техническа инфраструктура не се прекъсват биокоридорни връзки от значение за видовете, включени в предмета на опазване на защитена зона BG0002077 "Бакърлъка".

- С одобряването на плана не се очаква дълготрайно и значително по степен безпокойство (различно от досега съществуващото), което да доведе до трайно и необратимо прогонване на видовете, предмет на опазване в защитената зона, както и до изменение в структурата и числеността на популациите им.

- За имотите, предмет на водоснабдяване е провеждана процедура, приключила с Решение № БС-31-ПР/27.02.2023г., в която е разгледан и оценен предмета на опазване на защитена зона BG0002077 "Бакърлъка" за опазване на дивите птици. Няма съществена промяна в екологичната обстановка в района, която да определя ново и различно въздействие върху предмета на опазване в защитената зона, в резултат на одобряването на плана и последващата реализация на ИП, свързана с полагането на подземна инженерна инфраструктура.

- Не се очаква одобряването на плана да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху дивите птици и техните местообитания, опазвани в защитената зона, в резултат на одобряване на настоящия план, спрямо одобрени до момента инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

6. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-120-3/18.06.2025 г., в разглежданата документация се съдържат анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с които е доказано, че не се очаква здравен риск при осъществяване на плана.

Настоящото решение № БС-108-ЕО/2025г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на „Изработване на Подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на нов водопровод ф110, за хранване на ПИ с идентификатори 67800.70.389 и 67800.70.390 по КККР на гр. Созопол, извън границите на урбанизираната територия“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

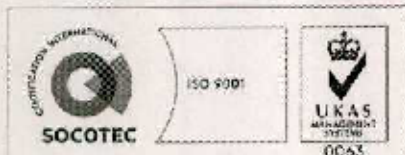
При промяна на възложителя, на параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Бургас.

Решението може да бъде обжалвано от заинтересованите лица в 14 дневен срок от съобщаването му чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд по реда на чл. 133 от АПК.

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА АНГЕЛОВА

За Директор на РИОСВ-Бургас

Заповед № РД-89/16.06.2023 г.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

