



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС- 104 -ПР/ 15.12. 2021г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата по ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.2, ал.1, т.1, чл.4, чл.6а, т.2, чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата по ОС) и представена писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС с вх. № ПД-1700(3) от 12.09.2021 г., допълнително представена информация от 01.10.2021 г., 22.11.2021 г., както и получено становище от Регионална здравна инспекция, гр. Бургас (РЗИ-Бургас) с изх. № 10-127-3/10.12.2021г,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Разширение на гробищен парк - Несебър, имоти с идентификатори 61056.37.1, 61056.37.2 и 61056.37.3 по КК на с. Равда, местност „Хендек тарла“, община Несебър“ с възложител: Община Несебър, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони и човешкото здраве

Възложител: ОБЩИНА НЕСЕБЪР

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с разширение на гробищен парк гр. Несебър, имоти №61056.37.1, 61056.37.2 и 61056.37.3 по КК на с. Равда, местност „Хендек тарла“, община Несебър. Парцелите ще бъдат разделени на редове, които ще се броят от изток на запад, а гробовете от юг на север. Редовете и гробовете ще бъдат разделени с междинни пътеки. Предвижда се обособяване на отделни парцели за различни религиозни общности и етнически групи. За парцелите с гробищни места е планирана площ от 36 667 кв.м. В близост до паркингите за посетители са отредени терени за изграждане на обслужващи сгради. Ново предвидената алейна мрежа е обвързана със съществуващата такава в гробищен парк-Несебър. В североизточната и югоизточната част на разширението са



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



планирани площи за ситуиране на паркинги за МПС на посетители на гробищния парк, осигуряващи 158 бр. паркоместа. Ще бъдат обособени места за паркиране. Водата необходима за осъществяване на обичайните дейности свързани с експлоатация на такъв вид обект - гробищен парк, ще се доставя чрез вътрешни сградни водопроводни отклонение от съществуващ водопровод, който обслужва населеното място. Отпадъчните битово-фекални води от новопредвидените обслужващи сгради, ще постъпват в съществуващата канализационна мрежа в района. Транспортният и пешеходен достъп ще бъде осигурен от съществуващата пътна инфраструктура.

За реализиране на инвестиционното предложение ще бъде изработен на ПУП-ПЗ, засягащ имоти с идентификатори 61056.37.1, 61056.37.2 и 61056.37.3 по КК на с. Равда за разширение на гробищен парк-Несебър, местност „Хендек тарла“, община Несебър.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС, т.12, буква „д“ - *паркове със специално предназначение* и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Бургас.

Във връзка с необходимостта от изготвяне на ПУП-ПЗ, с писмо на РИОСВ-Бургас с изх. № ПД-1700(1) от 27.07.2021 г. е допуснато прилагането на разпоредбата на чл. 91, ал. 2 от ЗООС, да бъде проведена една от изискващите се оценки по Глава шеста от ЗООС, която в конкретния случай е процедурата за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Имотите не попадат в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии. Попадат в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) - защитена зона BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/2009 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 69/2009г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013 г. (ДВ бр. 10/2013 г.).

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0002043 “Емине” за опазване на дивите птици, определен със заповедта ѝ за обявяване.

След анализ на представената документация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, гореописаното инвестиционно предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици.

МОТИВИ:

1. Характеристика на инвестиционни предложения: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве:



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



1. Съществуващият гробищен парк на гр. Несебър се намира на около 550 м от границата на урбанизираната територия на с. Равда. Разположен е в поземлен имот с идентификатор 51500.74.142 по кадастрална карта, с площ 58 199 дка, начин на трайно ползване: гробищен парк, урбанизирана територия. Гробищният парк е изчерпал лимита си от свободни площи, необходими за безпрепятственото му функциониране, поради което съществува спешна необходимост от разширяването му, като обхваща съседни поземлени имоти с идентификатори 61056.37.1 61056.37.2 и 61056.37.3 по КК на с. Равда, местност „Хендек тарла“, община Несебър.

2. За обслужване на обекта е предвидена вътрешноолейна мрежа, която е продължение на съществуващата в гробищния парк и съответно ограждане на предвидения терен за разширение на гробищния парк.

3. Територията, предвидена за разширение, е в непосредствена близост до съществуващия гробищен парк, който е включен в системата за организирано сметосъбиране и сметоизвозване на населеното място - с. Равда. В обекта ще бъдат поставени допълнителни съдове за битови отпадъци, както и такива за разделно събиране на отпадъци от опаковки.

4. Съгласно получено становище от РЗИ-Бургас с техен изх. № 10-127-3/10.12.2021 г., представената документация съдържа достатъчно анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение степента на значимост на въздействие и риска за човешкото здраве, с които възложителят е доказал, че не се очаква здравен риск при осъществяване на инвестиционното предложение, при спазване на заложеното условие в настоящото решение.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Територията, предвидена за разширение, граничи със съществуващия гробищен парк
 - Поземлен имот 61056.37.1 по КК на с. Равда, м. „Хендек тарла“, вид територия: земеделска, НТП: друг вид нива, площ 35 979 кв. м;
 - Поземлен имот 61056.37.2 по КК на с. Равда, м. „Хендек тарла“, вид територия: земеделска, НТП: друг вид нива, площ 3 499 кв. м;
 - Поземлен имот 61056.37.3 по КК на с. Равда, м. „Хендек тарла“, вид територия: земеделска, НТП: нива, площ 27 516 кв.м.

2. Имотите, предмет на инвестиционното предложение **не попадат** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии. Най-близо разположената защитена територия ПЗ „Пясъчни дюни-местност Бабата-Слънчев бряг“ е на разстояние повече от 1,4 км от територията на имотите.



3. Имотите попадат в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – защитена зона BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици.

4. С инвестиционното предложение не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието, вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. Реализацията на инвестиционното предложение е с изключителна важност и висок обществен интерес.

2. Предвид местоположението на имотите, няма вероятност да бъдат унищожени, увредени или значително фрагментирани местообитания (гнездови, размножителни, хранителни, места за почивка) на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици.

3. При реализацията на инвестиционното предложение на се очаква безпокойство, което да доведе до трайно и необратимо прогонване на видовете, предмет на опазване в гореописаната защитена зона, както и до изменение в структурата и числеността на популациите им.

4. С предвиденото застрояване на две обслужващи сгради не се създават условия за образуване на трайно преграда, която да възпрепятства миграцията на дивите птици, предмет на опазване в защитена зона с код BG0002043 „Емине“.

5. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху местообитания и популации на видове, предмет на опазване в гореописаната защитена зона.

6. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят и компетентния орган РИОСВ-Бургас са обявили инвестиционното предложение.

2. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда компетентния орган е уведомил писмено кмета на Община Несебър, чиято територия е засегната от осъществяването на инвестиционното предложение, а чрез него и засегнатото население.

3. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата, както следва:

- от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ-Бургас;



- от Община Несебър, на чиято територия ще се осъществи инвестиционното предложение.

4. С писмо с изх. Н2-УТ-4544/02.09.2021 г. кмета на Община Несебър уведомява РИОСВ-Бургас, че е информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е оповестена чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на Община Несебър за най-малко 14 дни с цел изразяване на становища от заинтересовани лица, като в резултат не са постъпили жалби, възражения и становища.

5. В РИОСВ-Бургас няма постъпили, жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:

1. Да се изпълни планираното озеленяване по северната, източната и южната граница на гробищния парк, както и изолационната озеленителна ивица с ширина 5м по западната граница на разширението на гробищния парк. За предвиденото озеленяване да се използват само местни растителни видове и да не се допуска внасяне на инвазивни, нехарактерни за района видове.

2. При поддържане на зелената система да не се използват химически торове и пестициди.

3. Да се спазва условието, заложено в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-127-3/10.12.2021 г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет, същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Бургас своевременно.

Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ Бургас пред Министъра на ОСВ и Административен съд по реда на чл. 133 от АПК в 14 дневен срок от съобщаването му.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

