



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС- 102 -ПР/ 25. 08. 2025

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата по ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.2, ал.1, т.1, чл.4, чл.6а, т.2, чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата по ОС) и представена писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС с вх. № ПД-604(14) от 20.06.2025г., постъпила допълнителна информация от 16.07.2025 г., както и получени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Бургас (РЗИ-Бургас) с изх. № 10-193-3/29.07.2025 г. и Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ с изх. № ПУ-01-194 (6) от 05.06.2025 г.,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Създаване на трайни насаждения - овощна градина и система за капково напояване в поземлени имоти с идентификатори 23604.2.25 и 23604.2.26 по КК на с. Драчево, община Средец“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони и човешкото здраве

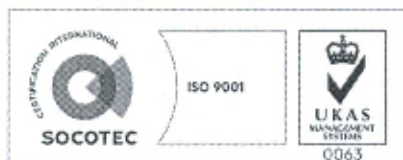
Възложител: НИКОЛ-ЛИЛИЯН ЕДРЕВА
ГР. БУРГАС

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано със създаване на трайни насаждения – овощна градина и система за капково напояване на площ от 15,5 дка, в поземлени имоти с идентификатори 23604.2.25 и 23604.2.26 по КК на с. Драчево, община Средец.

Възложителят уведомява РИОСВ – Бургас, че за предвидените дейности ще кандидатства за финансиране по Интервенция II.Д.1. „Стартова помощ за установяване на млади земеделски стопани в селското стопанство“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027г. с одобрен бизнес план.

Предвижда се водовземането да се извърши от повърхностен воден обект – р. Средецка, протичаща на около 450 m от имотите, обект на водоснабдяване. Представена е предвидена



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
е-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



точка на водовземане от р. Средецка с географски координати: 42°22'02,2"N; 27°14'37,5"E. Водовземането ще се осъществява чрез помпа. На западната граница между имотите ще бъде поставен съд с вместимост 20 m³, който ще се пълни с мобилна цистерна с вместимост 8 m³. Няма предвидено прекарване на водопроводи и преминаване през чужди имоти. Възложителят заявява, че необходимите водни количества са съгласно нормите за поливане на овощни култури за 15,5 дка с общ брой 1450 овощни растения - круши.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1, буква „в” от Приложение 2, към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС и съгласно чл. 81, ал. 1, т. 2 подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, поради което същото подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Бургас.

Поземлени имоти с идентификатори 23604.2.25 и 23604.2.26 по КК на с. Драчево, Община Средец **не попадат** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии. Имотите **не попадат и** в границите **на защитена зона**, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близо разположената защитена зона (на 0,47км) е с код BG0000198 „Средецка река” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-346/31.03.2021г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 56/06.07.2021г.)

Предвидена е точка на водовземане от р. Средецка с географски координати: 42°22'02,2"N; 27°14'37,5"E. Водовземането ще се осъществява чрез помпа. Точката на водовземане **попада** в границите на защитена зона BG0000198 „Средецка река” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че водовземането е допустимо спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ.

На основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно която инвестиционното предложение **предложение** няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху видове, природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000198 „Средецка река” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, поради следните

МОТИВИ:

1. Характеристика на инвестиционни предложения: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве:

1. Предвиденото за реализация инвестиционно предложение е свързано със създаване на трайни насаждения – овощни градини и водовземане от р. Средецка, с цел напояване. С



гр. Бургас, к-с Лаур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



водата от повърхностното водно тяло ще се поливат 15.5 дка земеделски култури в поземлени имоти с идентификатори 23604.2.25 и 23604.2.26 по КК на с. Драчево, Община Средец.

2. Режим на водовземане е в периода май-октомври и съобразен с метеорологичните особености за годината.

3. Предвидените агротехнически мероприятия ще бъдат възложени на външни изпълнители, не са предвидени постоянни работници на място. За питейни нужди ще бъде осигурена бутилирана вода.

4. Осъществяването на инвестиционното предложение не е свързано с генериране на отпадъци поради липса на планирано строителство.

5. Инвестиционното предложение не е свързано с формиране на битови и производствени отпадъчни води.

6. Предвиденото инвестиционно предложение не предполага замърсяване на почвите, водите и атмосферния въздух в района. Не се очакват негативни влияния върху отделните компоненти на околната среда и върху факторите, които ѝ въздействат.

7. При извършване на дейността по поливане на насажденията е създадена организация на работа и използване на най-съвременните методи в мелиоративните дейности, които гарантират недопускане на инциденти – отрицателно въздействие върху околната среда.

8. Не се предвижда прекарване на водопроводи и преминаване през чужди имоти.

9. Съгласно получено становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-225-1/29.07.2025г. представената информация съдържа анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с които възложителят е доказал, че не се очаква здравен риск при осъществяване на инвестиционното предложение при спазване на условията, заложи в становището, копие от което се прилага към решението.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Съгласно представена Скица № 15-1293006-18.12.2024г., издадена от АГКК, е поземлен имот с идентификатор 23604.2.25 е с обща площ 5501 кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, НТП: овощна градина и категория на земята при неполивни условия: 9;

2. Съгласно представена Скица № 15-1293007-18.12.2024г., издадена от АГКК, поземлен имот с идентификатор 23604.2.26 е с обща площ 10 002 кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, НТП: овощна градина и категория на земята при неполивни условия: 9.

3. От внесената информация в проектното предложение се установява, че инвестиционното предложение не включва дейности, които да засегнат най-близко



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



разположената ЗТ: ЗМ „Раков дов“. Имотите са достатъчно отдалечени (над 7 км.) от защитената местност и изключва възможността за всякакви въздействия върху нея.

4. Предвид местоположението на имотите, които са в близост до местен път, част от Републиканската пътна мрежа, с трайно предназначение на територията „зеделска“, с начин на трайно ползване „овощна градина“, както и характера на инвестиционното предложение, не се очаква отрицателно въздействие върху защитените територии и биологичното разнообразие в района, извън видовете и местообитанията, предмет на опазване в най-близко разположената (на 0,47км) защитена зона BG0000198 „Средецка река“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

5. Предвидените дейности попадат в обхвата на:

- Повърхностно водно тяло „р. Средецка - от гр. Средец до язовир „Мандра“ с код BG2MA700R006, определено в умерен екологичен потенциал и непостигащо добро химично състояние, с елементи за качество/показатели, влошаващи екологично и химично (1-33) състояние: МФ, общ фосфор, PBDE, живак. За него са поставени следните цели: предотвратяване влошаването на екологичното състояние; опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на добро екологично състояние (постигане на добро състояние по биологични елементи – ФП, МФ, МЗБ и Риби; запазване на добро състояние по ФХЕК; постигане на добро състояние по СЗ); поддържане на добро химично състояние.

- Частично в подземно водно тяло „Порови води в кватернера на р. Средецка – Мандра“ с код BG2G000000Q009, определено в добро количествено и добро химично състояние. Поставените цели: запазване на добро количествено състояние; запазване на добро химично състояние.

- Подземно водно тяло „Пукнатинни води в горна креда, Бургаска вулканична зона, южно от Бургас“ с код BG2G000000K2035, определено в добро количествено и добро химично състояние. Поставените цели: запазване на добро количествено състояние; запазване на добро химично състояние.

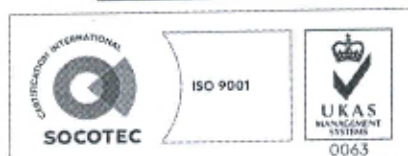
- Подземните водни тела са определени като зони за защита на питейните води, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ, с кодове BG2DGW000000Q009 и BG2DGW000000K2035.

- ПИ попадат в зони, в които водите са чувствителни към биогенни елементи: чувствителна и уязвима зона, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ.

- ПИ не попадат в зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 2, 4 и 5 от Закона за водите.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието, вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. Предвижда се създаване на овощна градина и система за капково напояване в имоти, разположени извън границите на защитени зони. Водовземаването ще се осъществява чрез помпа от повърхностни води (река Средецка). До имотите водата ще се пренася с мобилна цистерна с вместимост 8 куб.м. Дейността ще се осъществява, като се запазва земеделското ползване на имотите.



гр. Бургас, к-с Лаур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



2. Предвид характера на инвестиционното предложение не се очаква безпокойство, което да доведе до трайно и необратимо прогонване на видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0000198 „Средецка река“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, както и до изменение в структурата и числеността на популациите им.

3. Не се очаква реализацията на предвиденото инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природни местообитания, местообитания и популации на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000198 „Средецка река“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

4. Предвид вида на инвестиционното предложение, считам че с реализирането му няма вероятност от фрагментация или прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, включени в предмета на опазване на гореописаната защитена зона.

5. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

6. Съгласно становище на Басейнова дирекция „Черноморски район“ с изх. №05-10-1816/А6/ от 27.03.2025 г., реализирането на инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРБ 2022-2027 г. и ПУРН 2022-2027 г., Закона за водите и подзаконовите нормативни актове, при спазване на условията, заложиени в становището.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят и компетентният орган РИОСВ-Бургас са обявили инвестиционното предложение.

2. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда компетентният орган е уведомил писмено кмета на Община Средец, чиято територия е засегната от осъществяването на инвестиционното предложение, а чрез него и засегнатото население.

3. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата, както следва:

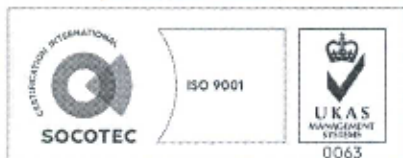
- от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ-Бургас;
- от Община Средец, на чиято територия ще се осъществи инвестиционното предложение.

4. С писмо с изх. №92-00-942 от 08.08.2025г. Община Средец уведомява РИОСВ-Бургас, че информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е оповестена чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на Община Средец за най-малко 14 дни с цел изразяване на становища от заинтересовани лица, като в резултат **не са постъпили жалби, възражения и становища.**

5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Бургас няма постъпили, жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:

1. Да се спазват условията, заложиени в становище на РЗИ-Бургас с изх. №10-225-1/29.07.2025 г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



2. Да се спазват условията, заложи в становище на Басейнова дирекция „Черноморски район“ с изх. №05-10-1816/А6/ от 27.03.2025 г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

3. Да не се допускат дейности, с които се нарушава естественото състояние и проводимостта на речното легло, бреговете на реката и крайбрежната заливаема ивица.

4. Да не се допуска използването на водни количества по-големи от 10 на сто от средното многогодишно водно количество, необходимо за нормалното функциониране на екосистемите в руслото на река Средецка.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет, същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Бургас своевременно.

Съгласно чл. 93, л. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на чл. 133 от Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ Бургас пред Министъра на ОСВ и съответния Административен съд.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

