



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ №БС- 10 -ПрОС/ 05.03.2019г

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие  
върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп./ във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата Наредба и представените уведомления с документация с Вх. № ПД-3163/13.12.2018г. и документ за такса Вх. № ПД-3163(2)/25.02.2019г.

## РЕШИХ:

Съгласувам „ПУП-Парцеларен план за пътна връзка и ПУП-Парцеларен план за външен водопровод за обслужване на ПИ №57491.13.189, м. „Хонят“, земл. гр. Поморие, общ. Поморие“, които няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000620 „Поморие“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна

Местоположение местност „Хонят“, землище гр. Поморие, община Поморие

Възложител:

КОЛЪО ЦОКОВ

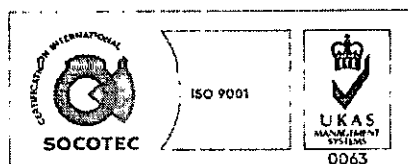
гр. Пловдив

### Характеристика на плана:

Директорът на РИОСВ-Бургас с писмо с изх. № ПД-1267/2017г. се е произнесъл, че инвестиционно предложение „Изграждане на складова база за промишлени стоки с административна част и ограда в имот № 57491.13.189, местност „Хонят“, землище на гр. Поморие, община Поморие“, с възложител Кольо Цокков, не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото Решение разглежда ПУП-Парцеларен план за пътна връзка и ПУП-Парцеларен план за външен водопровод за обслужване на ПИ №57491.13.189, м. „Хонят“, землище гр. Поморие.

Съгласно регистъра на засегнатите имоти с ПУП-ПП на пътна връзка ще се отнемат 296кв.м от ПИ 57491.13.581 с трайно предназначение „територия за транспорт“ и начин на трайно ползване „за път от Републиканската пътна мрежа“ и 111кв.м от ПИ 57491.13.582 с трайно предназначение на територията „земяделска“ и начин на трайно ползване „за



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



селскостопански, горски, ведомствен път". Ще се промени предназначението на тези участъци в „за пътна връзка/улица”.

С ПУП-ПП за външен водопровод се определя трасето на подземна инженерна инфраструктура – водопровод за хранене на ПИ №57491.13.189, м. „Хонят”, земл. гр. Поморие. Трасето на водопровода съгласно регистъра на засегнатите имоти преминава и/или се определя сервитут през ПИ №№: 57491.13.581, 57491.13.582, 57491.13.584, 57491.13.586, 57491.13.587, 57491.13.589 и 57491.511.9, земл. гр. Поморие.

Така описаните ПУП-ПП, не очертават рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Предвид факта, че сте приложили задание за изработване на ПУП-ПП на пътна връзка и ПУП-ПП за външен водопровод за имот № 57491.13.189, местност „Хонят“, землище гр. Поморие, община Поморие, моля настоящото да бъде прието от община Поморие и като становище по чл. 125, ал. 7 от Закона за устройство на територията, във връзка с разрешение/допускане за изработване на плана.

Разглежданите ПУП-Парцеларен план за пътна връзка и ПУП-Парцеларен план за външен водопровод за обслужване на ПИ №57491.13.189, м. „Хонят”, земл. гр. Поморие не попадат в границите на защитена територия определена по реда на Закона за защитените територии. Попадат в границите на защитена зона от мрежата Natura 2000 - защитена зона BG0000620 „Поморие” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.). Защитена зона BG0000620 „Поморие” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна няма обнародвана заповед за обявяване и няма конкретен забранителен режим.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомяваме, че с разглежданите ПУП-ПП не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни.

С писмо Изх. № ПД-3163(1)/09.01.2019г. на РИОСВ-Бургас е указана на възложителя приложимата процедура, която се провежда по реда на глава втора от Наредбата за ОС.

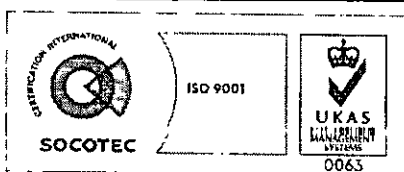
Към документацията е приложен документ с Вх. № ПД-3163(2)/25.02.2019г. за внесена такса за провеждане на процедурата.

След преглед на представената информация, въз основа на критериите по чл. 16 от Наредбата за ОС е извършената преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху горе цитираните защитени зони.

Съгласуването се основава на следните:

### МОТИВИ:

1. Трасето е периферно разположено спрямо границите на защитена зона BG0000620 „Поморие” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, и непосредствено граничи с път от Републиканската пътна мрежа. Реализацията на плана не е



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



свързана с пряко увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000620 „Поморие”.

2. След справка с информационната система за Натура 2000, поместена на сайта на Министерство на околната среда и водите (<http://natura2000.moew.government.bg/>), в засегнатите с трасето имоти не е констатирано наличие на природно местообитание, предмет на опазване в защитената зона.

3. Не се очаква дълготрайно и значително по степен безпокойство (различно от досега съществуващото), което да доведе до трайно и необратимо прогонване на видовете, включително птици, както и до изменение в структурата и числеността на популациите им.

**Реализацията на: „ПУП-Парцеларен план за пътна връзка и ПУП-Парцеларен план за външен водопровод за обслужване на ПИ №57491.13.189, м. „Хонят”, земл. гр. Поморие, общ. Поморие”, се съгласува само за описания по-горе предмет и обхват.**

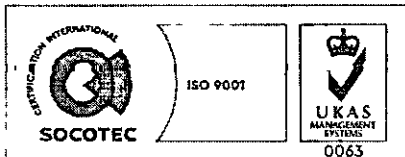
*Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.*

*При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.*

*Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 7, във връзка с ал. 24 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнала реализация на плана.*

*Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Бургас по реда на Административнопроцесуалния кодекс.*

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



