



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-1 -ОС-П/10,02.2025г.

за прекратяване на процедура по оценка за съвместимостта на инвестиционно предложение с предмета и целите на опазване на защитените зони

Процедурата за инвестиционно предложение /ИП/: „Промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 80563.11.29 по КК на с. Череша, местност „Алмалък“, община Руен, област Бургас с цел отглеждане на едногодишни полски култури в имота“ с възложител: „С.И.Г“ ООД е стартирала с внесено уведомление в РИОСВ-Бургас по Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/, което приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/ с Вх. № ПД-3130/24.10.2024 г. С писмо с Изх. № ПД-3130/1/01.11.2024 г. е поискана информация относно какви насаждения се предвижда да се отглеждат, начина на обработка, предвижда ли се наторяване и напояване на културите. Изисканата информацията е внесена с Вх. № ПД-3130/2/25.11.2024 г. Приложената информация и документация е достатъчна за определяне на приложимата процедура по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда. Предвижда се промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 80563.11.29 по КК на с. Череша, община Руен, област Бургас от „Изоставена орна земя“ на „Нива“, във връзка с инвестиционни намерения за земеделско производство в имота. Ще бъдат отглеждани едногодишни полски култури (пшеница, ечемик, слънчоглед, царевича и други). Не се предвижда изграждане на съоръжения за напояване на културите.

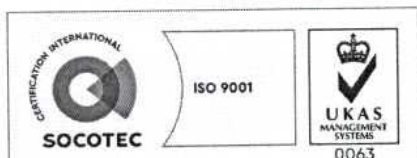
Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на ИП, **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Съгласно представената Скица на поземлен имот № 15-1358084-15.12.2021 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър - Бургас, поземлен имот с идентификатор 80563.11.29 по КК на с. Череша, община Руен, област Бургас е с площ 13 896 м², трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: изоставена орна земя и категория на земята 5.

Теренът, предвиден за реализация на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. **Попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (Натура 2000 места) за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000393 „Екокоридор Камчия-Емине“, определена по смисъла на чл. 6, ал.1, т. 1 и т. 2 от ЗБР и обявена със Заповед №РД-335/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (обн.,ДВ, бр.53/25.06.2021г.).

При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на предвидените с ИП дейности е допустима спрямо:

- режимът на дейности в защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000393 „Екокоридор Камчия-Емине“, определен със заповедта по чл.12, ал. 6 от ЗБР.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



При направена проверка в Единната информационната система за защитените зони от екологичната мрежа Натура 2000 за наличие на природни местообитания в разглеждания имот се констатира следното:

- в поземлен имот с идентификатор 80563.11.29 по КК на с. Череша, местност „Алмалък“, община Руен, област Бургас е установено природно местообитание 91M0 Балкано-панонски церово-горунови гори. /площ на разпространение - 0.012 ha/.

На основание чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС с писмо с Изх № 3130/3/09.12.2024 г. възложителя е уведомен, че предвид обстоятелството, че ИП е свързано с промяна на начина на трайно ползване на имота, за така заявеното ИП: „Промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 80563.11.29 по КК на с. Череша, местност „Алмалък“, община Руен, област Бургас с цел отглеждане на едногодишни полски култури в имота“, преценката на компетентния орган е, че следва да бъде проведена процедура по оценка за съвместимост по реда на Глава втора от същата Наредба. Със същото писмо е поискана информация от възложителя, по отношение на следното:

-актуална скица на имот с идентификатор 80563.11.29 по КК на с. Череша, местност „Алмалък“, община Руен, област Бургас, при необходимост от установяване на промяна в начина на трайно ползване на разглеждания имот или на части от него;

-предвид факта, че имота е придобит от настоящия възложител през 2021 г., моля да декларирате изрично, че същия не се използва активно за земеделие, както и да представите информация за действителното състояние на земята.

-документ за платена такса от 280 лв. /двеста и осемдесет лева/, съгласно чл.22, ал.1 от Тарифа за таксите, които се събират в системата на министерство на околната среда и водите.

Определен е срок за представяне на същата до 31.01.2025 г. Възложителят е уведомен, че в случай, че не представите исканата информация или определения срок не бъде спазен, процедурата по оценка за съвместимост ще бъде прекратена на основание чл.11, ал.2 от Наредбата за ОС.

След направената справка в деловодната система на РИОСВ-Бургас е установено че възложителя не е предоставил изисканата с горесцитираното писмо информация.

Предвид горното и изложените фактически обстоятелства и на основание чл.11, ал.2 и чл.6а, ал.2 от от наредбата за ОС, и §2 от Допълнителните разпоредби на същата Наредба

РЕШИХ:

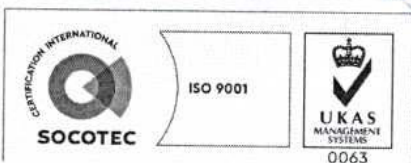
Прекратявам започнала процедура по реда на Наредбата за ОС по административна преписка с Вх. № ПД-3130/24.10.2024 г. на РИОСВ-Бургас за Промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 80563.11.29 по КК на с. Череша, местност „Алмалък“, община Руен, област Бургас с цел отглеждане на едногодишни полски култури в имота“ с възложител: „С.И.Г“ ООД

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите и пред Административен съд-Бургас по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

С уважение,

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

