



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2096 ~128/
ГР. БУРГАС

22. 04. 2019

ДО

„БОРЕЛА” ЕООД

ГР. БУРГАС, УЛ. „СВ. КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ” № 15, П.К. 85

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска постройка за съхранение на инвентар и продукция и помещения за обитаване в имот № 80916.69.47, местност „Андончов гроб“, землище с. Черни връх, община Камено“, с възложител „БОРЕЛА” ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. №ПД-2096(26)/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

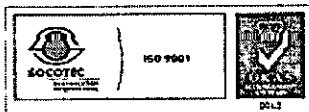
Инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска постройка за съхранение на инвентар и продукция и помещения за обитаване в имот № 80916.69.47, местност „Андончов гроб“, землище с. Черни връх, община Камено“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас с издал Решение №БС-19-ПР/12.01.2018г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/, с което е постановил да не се извършва ОВОС за инвестиционно предложение:

„Изграждане на пътна връзка към обект: „Складова база в имоти №80916.69.3, №80916.69.4 и №80916.69.47, в мест. „Андончов гроб“ в землището на с. Черни връх, общ. Камено на път II -79, „Средец-Бургас“, км. 81+555 дясно“;

„Изграждане на нова оранжерия в част от поземлен имот №80906.69.47, местност „Андончов гроб“ в землището на с. Черни връх, община Камено“;

„Изграждане на складова база, цех за метални конструкции, дърводелски цех и цех за обработване на гранити и мрамори в ПИ № 069004 (ПИ № 80916.69.4) и № 069003 (ПИ № 80916.69.3), м. „Андончов гроб“, землището на с. Черни връх, общ. Камено“. Процедурата по издаване на Решението е съвместена с преценяване на вероятното въздействие върху предмета на опазване на защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Настоящото инвестиционно предложение е свързано с изграждане на селскостопанска постройка за съхранение на инвентар и продукция и помещения за обитаване в имот №80916.69.47, местност „Андончов гроб“, землище с. Черни връх, община Камено, при показатели на застрояване в съответствие с допустимите по чл. 7 от *Наредба № 19/2012г. за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им*. Имотът е с площ 3,999дка, с начин на трайно ползване „нива“ и трайно предназначение на територията „земеделска“.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните с глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

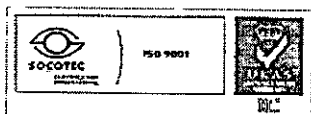
Имот № 80916.69.47, местност „Андончов гроб“, землище с. Черни връх, община Камено **не попада** в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии. **Попада** в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места) - защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №802/04.12.2007г. (ДВ, бр. 107/2007г.) и защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/2012г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 23/2012 г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че настоящото инвестиционно предложение е **допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици, определен със заповедта ѝ за обявяване. Строителството ще бъде извършено по реда и при условията на *Наредба № 19/2012г. за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им*.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перуцица“ 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

